



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 49.	Datum zasedání: 19. 8. 2026	Čas zasedání: 19:04 – 21:00 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/7
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr				

Starosta zahájil jednání v 19:04 hod. a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Omluven:

Hosté: Procházka Pavel, Zeman Jindřich, Hemala Zdeněk (zástupci SDH Žatčany)

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Sokol Žatčany – žádost o dotaci z rozpočtu obce pro rok 2026
4. Hasiči – žádost o poskytnutí dotace na kulturní akci
5. Farnost Žatčany – žádost o dotaci na faru
6. Finální trasa kanalizace do Modřic
7. Loučení s prázdninami
8. Schválení příspěvku na žáka ZŠ Žatčany
9. Rozpočtové opatření
10. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrzeni: Ing. Jan Binek Ph.D.

Ing. Lukáš Jurečka

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 10. Různé zařadit body:

- A) Terminovaný vklad
- B) Aktualizace webu
- C) Žádost o souhlas se stavbou jako účastníka řízení na pozemku p.č. 180,181
- D) Opakovaná stížnost – komunikace u domu č. p. 141
- E) Závěrečný účet za rok 2025 – Svazek obcí pro vodovody a kanalizace
- F) Závěrečný účet Regionu Cezava za rok 2025
- G) Závěrečný účet DSO Regionu Židlochovicko za rok 2025
- H) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2026
- I) Návrh smlouvy o převodu doménového jména

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 10. Různé o bod A) až I).

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřen ověřovateli, byl uložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nebyly podány námitky k zápisu.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v červenci 2026 byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce v červenci 2026.

3. SOKOL ŽATČANY – ŽÁDOST O DOTACI Z ROZPOČTU OBCE PRO ROK 2026

Starosta TJ Sokol Žatčany Bc. Alexandr Vörös požádal o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 60 000 Kč na údržbu a opravy na budově sokolovny, příspěvek na plyn a elektřinu, podporu divadla a akcí pro mládež, nákup cvičebního náčiní.

Usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci TJ Sokolu Žatčany z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 60 000 Kč na úhradu nákladů na údržbu a provoz sokolovny.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Alexandr Vörös).

Usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 6/2026 pro TJ Sokol Žatčany ve výši 60 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Alexandr Vörös).

4. HASIČI – ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE NA KULTURNÍ AKCI

SDH Žatčany požádalo zastupitelstvo obce o finanční podporu při pořádání veřejné akce „Hasičský rockový festival“ konaný 29. 8. 2026. Zastupitelstvo podporuje pořádání akcí místními spolky, a proto zastupitelé rozhodli poskytnout příspěvek na akci do 15 000 Kč na základě předložených dokladů.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku do 15 000 Kč na kulturní akci „Hasičský rockový festival“ na základě předložených dokladů.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

5. FARNOST ŽATČANY – ŽÁDOST O DOTACI NA FARU

Farnost Žatčany v letošním roce investovala do opravy fary (kuchyňská linka, elektrospotřebiče, elektroinstalace, dlažba...) 250 000 Kč. Další činnosti (elektroinstalace, pokládka dlažby, výmalba) byly provedeny svépomocí. Fara bývá hojně využívána různými spolky, organizacemi a občany. Farnost požádala obec o finanční výpomoc a výši podpory nechá na rozhodnutí zastupitelstva.

Usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci Římskokatolické farnosti Žatčany z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 na opravu fary ve výši 100 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 7/2026 pro Římskokatolickou farnost Žatčany ve výši 100 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

6. FINÁLNÍ TRASA KANALIZACE DO MODŘIC

Projekční kancelář Aqua Procon zaslala ke schválení záměr umístění stavby – navrhovanou trasu plánované akce „Odvádění odpadních vod z obcí Rajhradská a Újezdská na ČOV Modřice“ v katastru obce Žatčany. V rámci tohoto projektu dojde i k přesunu vývěvy od „Bílého domu“ k mostu na „Ropu“ dál od vsi, aby se eliminoval hluk a zápach.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr umístění stavby plánované akce „Odvádění odpadních vod z obcí Rajhradská a Újezdská na ČOV Modřice“, která povede katastrem obce dle předloženého projektu.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

7. LOUČENÍ S PRÁZDNINAMI

Jako každoročně se bude na návsi v neděli 30. 8. 2026 konat pro děti „Loučení s prázdninami“. Společně s místními organizacemi akci pořádá Kulturní a sportovní výbor Zastupitelstva obce Žatčany.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o konání akce „Loučení s prázdninami“ na návsi dne 30. 8. 2026.

8. SCHVÁLENÍ PŘÍSPĚVKU NA ŽÁKA ZŠ ŽATČANY

Obec Žatčany každoročně přispívá žákům žatčanské školy na vybavení do nového školního roku, žákům první třídy 2 000 Kč, žákům druhé až páté třídy 1 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční příspěvek pro žáky ZŠ Žatčany na školní rok 2026/2027 dle seznamu předloženého školou, žákům první třídy 2 000 Kč, žákům druhé až páté třídy 1 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta předložil zastupitelům návrh RO č. 5: příjmy se navyšují o dotaci z Agentury pro ochranu přírody a krajiny ČR na akci „Za hřištěm“ ve výši 1 593 300 Kč. Vzhledem k tomu, že výdaje na uvedenou akci byly čerpány v roce 2025 a není nutné v letošním roce posilovat výdaje, bude uvedená částka v rozpočtu převedena na pol. 8115 – financování.

Usnesení:

ZO schvaluje RO č. 5.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

10. RŮZNÉ

A) TERMINOVANÝ VKLAD

Obec Žatčany má v současné době na běžných účtech u České národní banky (ČNB) 6 255 319 Kč, u Komerční banky 8 943 690 Kč. Mimo to má u UniCredit Bank termínovaný vklad 4 000 000 Kč. Starosta navrhuje zřídit termínovaný vklad u ČNB ve výši osm milionů Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje zřízení termínovaného vkladu u ČNB ve výši 8 000 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

B) AKTUALIZACE WEBU

Zastupitelé projednali aktualizaci webových stránek obce dle nabídky společnosti Synetix. Stávající dodavatel doporučuje upravit web tak, aby byl responzivní při přístupu z mobilních zařízení a aby splňoval požadavky zákona na přístupnost webů veřejné správy. Zároveň byl ze strany obce vznesen požadavek na vzhled nových stránek tak, aby základní strukturou připomínal stávající web. Pravidelnou měsíční péči obec zatím nebude objednávat.

Usnesení:

ZO schvaluje aktualizaci webových stránek obce společností Synetix (stávajícího dodavatele služby) dle předložené nabídky v ceně 24 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

C) ŽÁDOST O SOUHLAS SE STAVBOU JAKO ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ NA POZEMKU P.Č. 180,181

Ing. XXXXX XXXX požádal o souhlas se stavbou „Přístavba rodinného domu na pozemku parcela p. č. 180, 181 v k. ú. Žatčany“. K této stavbě se obec vyjadřovala již v prosinci 2025. Stavebník má možnost úpravy přístupu ke stavbě, proto na doporučení stavebního úřadu znovu žádá o souhlas.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr stavby „Přístavba rodinného domu na pozemku parcela p. č. 180, 181 v k. ú. Žatčany“ dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje zpevnění přístupové cesty ke stavbě „Přístavba rodinného domu na pozemku parcela p. č. 180, 181 v k. ú. Žatčany“ na parcele 4243 na náklady stavebníka.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

D) OPAKOVANÁ STÍŽNOST – KOMUNIKACE U DOMU Č.P. 141

Pan XXXX XXXXX v loňském roce požadoval opravu cesty vedle svého domu na Zahradech z důvodu velkých kaluží. Starosta obce ho informoval, že obec průběžně cestu opravuje recyklátem. Tím se neomezí prašnost cesty, na kterou si stěžuje v letošním roce. Obec připravuje projekčně rekonstrukci cestní sítě na Zahradech a v rámci této akce bude plánovat úpravu i bočních cest na Zahradech.

Usnesení:

ZO bere na vědomí stížnost pana XXXXX na nadměrnou prašnost komunikace vedle domu č.p. 141 na Zahradech a pověřuje starostu vypracováním odpovědi.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

E) ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025 – SVAZEK OBCÍ PRO VODOVODY A KANALIZACE

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace – Šlapanicko schválil Závěrečný účet za rok 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí schválení Závěrečného účtu za rok 2025 Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace – Šlapanicko.

F) ZÁVĚREČNÝ ÚČET REGIONU CEZAVA ZA ROK 2025

Region Cezava schválil Závěrečný účet za rok 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí schválení závěrečného účtu Regionu Cezava za rok 2025.

G) ZÁVĚREČNÝ ÚČET REGIONU ŽIDLOCHOVICKO ZA ROK 2025

Region Židlochovicko schválil Závěrečný účet za rok 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí schválení závěrečného účtu Regionu Židlochovicko za rok 2025.

H) ZÁPIS Z DÍLČÍHO PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2026

Dne 18. 8. 2026 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2026. Starosta předložil zastupitelům zápis z přezkumu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2026.

I) NÁVRH SMLOUVY O PŘEVODU DOMÉNOVÉHO JMÉNA

Firma INTER TRADING NET, s.r.o. zaslala návrh smlouvy o převodu doménového jména zatcany.cz na obec Žatčany za cenu 2 500 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje smlouvu s firmou INTER TRADING NET, s.r.o. o převodu doménového jména zatcany.cz na obec Žatčany za cenu 2 500 Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 21:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 8. 2026

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Ing. Jan Binek Ph.D.

Ing. Lukáš Jurečka

Starosta: Ing. František Poláček
