



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 43.	Datum zasedání: 25. 2. 2026	Čas zasedání: 19:10 – 21:30 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/11
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr.				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hod. a konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů.

Omluven: Ing. Jurečka Lukáš – dostaví se později

Hosté: ---

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Inventarizace za rok 2025
4. Škola – odpis majetku
5. Plnění rozpočtu za rok 2025
6. OSA, z.s., licenční smlouva
7. Servisní smlouva Aspectis s.r.o. – správa serveru
8. Žádost o neinvestiční dotaci – Orel jednota Žatčany
9. Žádost o investiční dotaci – Orel jednota Žatčany
10. Žádost o dotaci – Diakonie ČCE – středisko Betlém Klobouky u Brna
11. Žádost o dotaci – Junák
12. Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun
13. Žádost o dotace z rozpočtu JMK
14. Prodej pozemku p.č. 10/55 k.ú. Žatčany
15. Záměr propachtovat pozemky p.č. 4245, 4247, 4248, 4250, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, v k.ú. Žatčany, zahrady za rodinnými domy v Koutě.
16. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Hanák Jiří

Kostyál Pavel

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 16. Různé zařadit body:

- A) Žádost o finanční příspěvek na rok 2026, Domov pro seniory Sokolnice
- B) Částečná rekonstrukce kabin SK
- C) Nabídka žací hlavy RAYMO
- D) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Žatčany za rok 2025
- E) Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2025
- F) Příspěvek na Dětský maškarní ples
- G) Šikmé letecké snímkování obce
- H) Veřejné osvětlení – financování
- I) Dodatek č. 1 – Za Hřištěm
- J) Smlouva o financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2026“

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 16. Různé o bod A) až J).

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřen ověřovateli, byl uložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nebyly podány námitky k zápisu.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v lednu 2026 byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce v lednu 2026.

V 19:16 hod. přišel Ing. Lukáš Jurečka.

3. INVENTARIZACE ZA ROK 2025

Předseda ústřední inventarizační komise Lukáš Jurečka seznámil zastupitele s výsledkem inventarizace k 31. 12. 2025 a předložil návrh na vyřazení poškozeného a nefunkčního majetku. Za středisko OBEC se vyřazuje majetek z účtu 028 ve výši 106 014,45 Kč a z účtu 902 ve výši 10 734,59 Kč a za středisko HASIČI se vyřazuje majetek z účtu 028 ve výši 31 309,50 Kč a z účtu 902 ve výši 16 065,22 Kč.

Od 1. 1. 2026 se dle Dodatku č. 2 ke Směrnici pro evidenci a účtování majetku nebude na účtu 902 majetek evidovat.

Usnesení:

ZO schvaluje Inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2025 a schvaluje vyřazení majetku v celkové hodnotě 164 123,79 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

4. ŠKOLA – ODPIS MAJETKU

Ředitelka základní školy Mgr. XXXX XXXXXX předložila žádost o schválení odpisu majetku ZŠ a MŠ v celkové hodnotě 60 894,12 Kč. Jedná se převážně o starý nábytek, nepoužívané učebnice a nefunkční hračky a didaktické pomůcky.

Usnesení:

ZO schvaluje odpis majetku ZŠ a MŠ Žatčany v hodnotě 60 894,12 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

5. PLNĚNÍ ROZPOČTU ZA ROK 2025

Zastupitelé byli seznámeni s plněním rozpočtu k 31. 12. 2025. Daňové příjmy byly splněny na 108,75 % upraveného rozpočtu. Plánovaná dotace na akci Za Hřištěm – Zvýšení ekologické stability krajiny ve výši 1 604 100 Kč nebyla do konce roku 2025 poskytnuta a bude čerpána v roce 2026. Ve výdajové části nebyl plánovaný rozpočet naplněn. Z důvodu nepříznivého počasí se nepodařilo dokončit akci Rybník – rekonstrukce stavidla, její dokončení přechází do roku 2026. Investiční výdaje byly ve schváleném rozpočtu plánovány na částku 6 797 000 Kč a skutečnost byla 5 073 928,26 Kč.

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
PŘÍJMY	21 400 000 Kč	24 100 800 Kč	24 425 337,75 Kč
VÝDAJE	24 870 000 Kč	30 544 000 Kč	25 489 750,85 Kč
FINANCOVÁNÍ	3 470 000 Kč	6 443 200 Kč	-1 064 413,10 Kč

Rozpočet byl plánován jako schodkový ve výši 3 470 000 Kč a skončil schodkem 1 064 413,10 Kč. Obec uhradila splátku jistiny úvěru na modulární MŠ ve výši 642 936,14 Kč a splátku jistiny na nastavbu ZŠ ve výši 1 500 000 Kč a na termínovaném vkladu má na konci roku částku 4 048 759,78 Kč. Úroky z úvěru činily celkem 799 727,55 Kč. Na běžných účtech má obec k 31. 12. 2025 zůstatek 12 958 178,62 Kč.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce Žatčany za rok 2025.

6. OSA, Z.S. LICENČNÍ SMLOUVA

OSA, z.s. zaslala návrh hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2026_17231 a je oprávněna poskytnout provozovateli nevýhradní licenci k veřejnému nedivadelnímu provozování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2026_17231 mezi OSA, z.s a obcí Žatčany s jednorázovou platbou 8 695,64 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

7. SERVISNÍ SMLOUVA ASPECTIS S. R O. – SPRÁVA SERVERU

Starosta předložil zastupitelům návrh Servisní smlouvy mezi obcí Žatčany a ASPECTIS spol. s r. o. na správu serveru a počítačové sítě. Dále předložil návrh Dodatku o mlčenlivosti ve smyslu GDPR.

Usnesení:

ZO schvaluje Servisní smlouvu mezi obcí Žatčany a firmou ASPECTIS spol. s r.o. na správu sítě a serveru.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Dodatek o mlčenlivosti mezi obcí Žatčany a firmou ASPECTIS spol. s r.o. v rozsahu GDPR.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

8. ŽÁDOST O NEINVESTIČNÍ DOTACI – OREL JEDNOTA ŽATČANY

Orel jednota Žatčany požádal obec o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 60 000 Kč, které plánuje využít pro nutné opravy a provoz orlovný v Žatčanech v roce 2026.

Usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci Orlu jednotě Žatčany z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 60 000 Kč na úhradu nákladů na projekt „Opravy a provoz orlovný v Žatčanech“.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 1/2026 mezi obcí Žatčany a spolkem Orel jednota Žatčany na projekt „Opravy a provoz orlovný v Žatčanech“ ve výši 60 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

9. ŽÁDOST O INVESTIČNÍ DOTACI – OREL JEDNOTA ŽATČANY

Orel jednota Žatčany požádal obec o investiční dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 200 000 Kč na projekt „Zlepšení akustiky sálu – akustické obklady stropu“ orlovný v Žatčanech.

Usnesení:

ZO schvaluje investiční dotaci Orlu jednotě Žatčany z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2026 ve výši 200 000 Kč na úhradu nákladů na projekt „Zlepšení akustiky sálu-akustické obklady stropu“ orlovný v Žatčanech.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 2/2026 mezi obcí Žatčany a spolkem Orel jednota Žatčany na projekt „Zlepšení akustiky sálu-akustické obklady stropu“ ve výši 200 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

10. ŽÁDOST O DOTACI – DIAKONIE ČCE – STŘEDISKO BETLÉM KLOBOUKY U BRNA

Diakonie ČCE – středisko Betlém požádala o neinvestiční dotaci ve výši 35 800 Kč na projekt „Poskytování sociálních služeb lidem s těžkým zdravotním postižením“.

Usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Žatčany na rok 2026 pro Diakonii ČCE – středisko Betlém, Císařova 394/27, Klobouky u Brna ve výši 35 800 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 3/2026 mezi obcí Žatčany a Diakonií ČCE – středisko Betlém, Císařova 394/27, Klobouky u Brna na neinvestiční dotaci ve výši 35 800 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

11. ŽÁDOST O DOTACI – JUNÁK

Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna požádal o dotaci ve výši 15 000 Kč na nákup a obnovu vybavení na hry (míče, stolní hry apod.), drobné kancelářské, výtvarné a rukodělné potřeby (včetně nákupu pracovních sešitků pro děti typu Cestičky či Stezky), pořízení vybavení pro tábory, pořízení drobného vybavení klubovny a na pokrytí nájemného pro jejich činnost.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční dar z rozpočtu obce Žatčany na rok 2026 ve výši 15 000 Kč pro organizaci Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Jan Binek).

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Žatčany a organizací Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna na finanční dar ve výši 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Jan Binek).

12. ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR – ZDRAVOTNÍ KLAUN

Zdravotní klaun, o.p.s. požádal obec Žatčany o finanční dar pro financování programů v nemocnicích regionu. Zastupitelé rozhodli o finančním daru ve výši 5 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční dar z rozpočtu obce Žatčany na rok 2026 organizaci Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 5 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Žatčany a organizací Zdravotní klaun o.p.s. na finanční dar ve výši 5 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

13. ŽÁDOST O DOTACE Z ROZPOČTU JMK

Starosta seznámil zastupitele o možnosti spolufinancování vybavení Zásahové jednotky SDH z dotačního titulu JMK. Starosta připravil žádost o dotaci a tímto dává na vědomí zastupitelům požádání o dotaci z rozpočtu JMK.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o podané žádosti na Jihomoravském kraji z Dotačního titulu JMK pro Zásahovou jednotku SDH Žatčany.

14. PRODEJ POZEMKU P.Č. 10/55 K.Ú. ŽATČANY

Mgr. Tomáš Kalla, Žatčany 374, požádal obec Žatčany o odkoupení pozemku parc. č. 10/55 ve vlastnictví obce o výměře 5 m². Nabízí cenu 3 000 Kč za m².

Usnesení:

ZO schvaluje prodej nemovitého majetku, pozemku parcelní č. 10/55 o výměře 5 m² zapsaného na LV 10001 v k.ú. Žatčany za cenu 3 000 Kč / m² kupujícímu panu Tomáši Kallovi, Žatčany 374 a pověřuje starostu obce uzavřít kupní smlouvu. Tato cena je nabídnuta kupujícím a zastupitelstvo obce s ní souhlasí.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Tomáš Kalla).

Usnesení:

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 10/55 v k.ú. Žatčany ve vlastnictví obce Žatčany o výměře 5 m², mezi obcí Žatčany a Mgr. Tomášem Kallou.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Tomáš Kalla).

15. ZÁMĚR PROPACHTOVAT POZEMKY P.Č. 4245, 4247, 4248, 4250, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258 V K.Ú. ŽATČANY, ZAHRADY ZA RODINNÝMI DOMY V KOUTĚ.

ZO rozhodlo o zveřejnění Záměru propachtovat pozemky p. č. 4245, 4247, 4248, 4250, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258 v k.ú. Žatčany, zahrady za rodinnými domy v Koutě.

Usnesení:

ZO schvaluje zveřejnění Záměru propachtovat pozemky p. č. 4245, 4247, 4248, 4250, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258 v k.ú. Žatčany, zahrady za rodinnými domy v Koutě na úřední desce.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

16. RŮZNÉ

A) ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA ROK 2026, DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE

Domov pro seniory Sokolnice požádal o finanční příspěvek na aktivizační činnost klientů domova.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční dar z rozpočtu obce Žatčany na rok 2026 ve výši 10 000 Kč pro Domov pro seniory Sokolnice.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Žatčany a Domovem pro seniory Sokolnice na finanční dar ve výši 10 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

B) ČÁSTEČNÁ REKONSTRUKCE KABIN SK

SK Žatčany zaslal zastupitelům návrh na částečnou rekonstrukci kabin SK s odhadovaným rozpočtem k diskusi.

Usnesení:

ZO bere na vědomí požadavek SK Žatčany na příspěvek na částečnou rekonstrukci kabin v předpokládané výši cca 500 tis. Kč.

C) NABÍDKA ŽACÍ HLAVY RAYMO

Firma RAYMO s.r.o. zaslala nabídku na odkoupení žací hlavy RAYMO-R 42 FLEX v ceně 87 000 Kč po slevě 40 %.

Usnesení:

ZO schvaluje nabídku na odkoupení žací hlavy RAYMO-R 42 FLEX v ceně 87 000 Kč od firmy RAYMO s.r.o. a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

D) ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ŽATČANY ZA ROK 2025

Starosta obce předložil zastupitelům Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Žatčany, okres Brno-venkov.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Žatčany.

E) ZPRÁVA O BEZPEČNOSTNÍ SITUACI V OBCI ŽATČANY ZA ROK 2025

Policie ČR, obvodní oddělení Židlochovice zaslalo zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2025. Zastupitelé se se zprávou seznámili a projednali ji na svém únorovém zasedání.

Usnesení:

ZO projednalo Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2025 a bere ji na vědomí.

F) PŘÍSPĚVEK NA DĚTSKÝ MAŠKARNÍ PLES

Pořadatelé Dětského maškarního plesu požádali obec jako podporovatele akce o příspěvek na organizování plesu. Zastupitelé rozhodli o finanční podpoře do výše 15 000 Kč proplacením předložených dokladů.

Usnesení:

ZO schvaluje Mateřskému klubu Budulínek příspěvek na Dětský maškarní ples formou proplacení předložených dokladů do výše 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

G) ŠIKMÉ LETECKÉ SNÍMKOVÁNÍ OBCE

Zastupitelé probrali možnost šikmého snímkování obce pro využití porovnání vývoje obce za delší období.

Usnesení:

ZO schvaluje pořízení šikmých leteckých fotografií obce firmou CBS Nakladatelství s.r.o.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

H) VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – FINANCOVÁNÍ

Zastupitelé probrali nabídku společnosti E.ON na rekonstrukci stávajícího osvětlení obce, včetně návrhu na způsob financování. Zastupitelstvo souhlasí s nabídkou a rozhodlo o rozložení financování na 5 let. Předpokládaný termín realizace je do konce roku 2026.

Usnesení:

ZO schvaluje předloženou nabídku společnosti E.ON na rekonstrukci osvětlení obce, včetně financování rozloženého ve splátkách do 5 let, a pověřuje starostu obce dalším jednáním za účelem realizace akce.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

I) DODATEK Č. 1 – ZA HŘIŠTĚM

Pan XXXXX XXXXXX zaslal zastupitelům Dodatek č. 1 k akci Žatčany – Za Hřištěm – Zvýšení ekologické stability mezi obcí Žatčany a panem Dohnálkem.

Usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18. 9. 2025 mezi obcí Žatčany a firmou Zahradnictví Dohnálek s.r.o., Moutnice 70 v rámci zakázky „Žatčany: Za Hřištěm – zvýšení ekologické stability krajiny“.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

J) SMLOUVA O FINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V RÁMCI DOTAČNÍHO PROGRAMU „PODPORA ZÁKLADNÍCH ČINNOSTÍ V OBLASTI SOCIÁLNÍCH SLUŽEB OBČANŮM MĚSTA ŽIDLOCHOVICE A OBČANŮM SPRÁVNÍHO OBVODU ORP ŽIDLOCHOVICE PRO ROK 2026“

Město Židlochovice se, jako ORP, zavazuje administrovat dotační program „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2026“, proto zaslalo obci Žatčany stanovenou částku ve výši 13 077 Kč jako spolufinancování za naše občany. Částka je stanovena dle schválených Pravidel JMK na období 2025-2026 a dle podkladů poskytovatelů sociálních služeb (např. počet klientů využívajících službu v obci atd.)

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančních prostředků na zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2026“ v celkové výši 13 077 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2026“ mezi obcí Žatčany a městem Židlochovice a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 21:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 5. 3. 2026

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Hanák Jiří

Kostyál Pavel

Starosta: Ing. František Poláček
