



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 36.	Datum zasedání: 16. 7. 2025	Čas zasedání: 19:09 – 22:40 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/7
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr				

Starosta zahájil jednání v 19:09 hod. a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Omluven: ---

Hosté: ---

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Pojištění osobního hasičského auta
4. Stížnost na rušení nočního klidu
5. Závěrečný účet za rok 2024 – Region Cezava, Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, DSO Region Židlochovicko
6. Stanovy DSO Region Židlochovicko
7. UniCredit Bank – nabídka termínovaného vkladu
8. KLAS z.s. – olympiáda seniorů
9. Rozpočtové opatření
10. Územní studie Malé zahrady
11. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Ing. Lukáš Jurečka

Bc. Alexandr Vörös

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 11. Různé zařadit body:

- A) TEXTILEco a.s. - návrh na úpravu podmínek spolupráce
- B) Plnění rozpočtu za 2. čtvrtletí 2025
- C) Smlouva o souhlasu k provedení stavebního záměru
- D) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky
- E) Zpráva ZŠ
- F) Pítko

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 11. Různé o bod A) až F).

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřen ověřovateli, byl uložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nebyly podány námitky k zápisu.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v červnu 2025 byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce v červnu 2025.

3. POJIŠTĚNÍ OSOBNÍHO HASIČSKÉHO AUTA

Z pověření zastupitelstva obce jednal starosta o výši pojistného pro osobní automobil Ducato jednotky SDH Žatčany. Z důvodu vysoké částky pojistného u pojišťovny Generali ve výši 31 413 Kč obec stávající smlouvu č. 4786842386 vypověděla. Hasičská vzájemná pojišťovna zaslala nabídku č. 160076075 na pojištění vozidla za cenu 9 990 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje návrh pojistné smlouvy č. 160076075 na pojištění osobního automobilu DUCATO jednotky SDH Žatčany za částku 9 990 Kč ročně.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

4. STÍŽNOST NA RUŠENÍ NOČNÍHO KLIDU

Pan XXXX XXXXX podal stížnost na rušení nočního klidu, které trvá již delší dobu v okolí kabin fotbalového hřiště. Rušivé zvuky a hlasitá hudba trvají téměř každý víkend do brzkých ranních hodin. Předseda klubu SK Žatčany přislíbil nápravu, pokud nebudou pronajímatelé dodržovat noční klid, nebude prostor kabin pronajímán.

Usnesení:

ZO bere na vědomí stížnost na rušení nočního klidu v okolí kabin fotbalového hřiště a přislíb nápravy předsedy klubu SK Žatčany.

5. ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2024 – REGION CEZAVA, SVAZEK OBCÍ PRO VODOVODY A KANALIZACE ŠLAPANICKO, DSO REGION ŽIDLOCHOVICKO

Zastupitelé byli seznámeni se schváleným Závěrečným účtem Regionu Cezava za rok 2024.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Závěrečný účet Regionu Cezava za rok 2024.

Zastupitelé byli seznámeni se schváleným Závěrečným účtem Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko za rok 2024.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko za rok 2024.

Zastupitelé byli seznámeni se schváleným Závěrečným účtem DSO Regionu Židlochovicko za rok 2024.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Závěrečný účet DSO Regionu Židlochovicko za rok 2024.

6. STANOVY DSO REGION ŽIDLOCHOVICKO

Obec Žatčany je členem dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko.

Současné stanovy svazku mají již 4 dodatky a obsahují neplatné ustanovení o kvalifikované většině jako nadpoloviční – aktuální znění zákona o obcích v případě schvalování změny stanov požaduje schválení minimálně dvěma třetinami všech hlasů členů svazku.

JUDr. XXXXXXXX, právnička města Židlochovice, připravila nové znění stanov, do kterého zapracovala všechny platné dodatky a upravila ustanovení o schvalování změn stanov.

Valná hromada svazku návrh projednala a žádá členské obce projednat a schválit nové znění stanov ve svých zastupitelstvech.

Stanovy budou schváleny dnem schválení v poslední členské obci, poté budou předány do rejstříku svazků obcí u Jihomoravského kraje.

Usnesení:

ZO Žatčany schvaluje Stanovy dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

7. UNICREDIT BANK – NABÍDKA TERMÍNOVANÉHO VKLADU

Skupina UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. nabízí obci zhodnocení finančních zdrojů. Zastupitelé diskutovali možnosti zhodnocení finančních vkladů obce a navrhuji přesun části volných prostředků obce ve výši 4 mil. Kč na termínovaný vklad se zhodnocením 3,03 % ročně.

Usnesení:

ZO schvaluje přesun částky 4 mil. Kč na týdenní termínovaný vklad dle nabídky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. se zhodnocením 3,03 % ročně.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

8. KLAS z.s. – OLYMPIÁDA SENIORŮ

Paní XXXXXXXX, členka představenstva KLAS reagovala na dopis k organizování olympiády seniorů v roce 2026 a po připomínkách upravila termín pořádání akce pro rok 2026 na středu 3. 6. 2026.

Usnesení:

ZO schvaluje pořádání olympiády seniorů ve středu 3. 6. 2026 v naší obci pro neziskovou organizaci Spokojený senior – KLAS z.s. Koordinátorkou akce bude paní Zdenka Dokoupilová.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta obce v rámci svých pravomocí provedl RO č. 5/2025 a dává ho tímto na vědomí zastupitelům. Na základě přijaté dotace ve výši 32 500 Kč se navyšují příjmy i výdaje na volby do Poslanecké sněmovny o 1 000 Kč oproti schválenému rozpočtu.

RO č. 6/ 2025 – Region Cezava schválil na svém zasedání 12. 6. 2025 výši členského příspěvku na realizaci projektu Sportovní dny pro seniory ve výši 6 000 Kč. O tuto částku se navyšují výdaje v rozpočtu obce na Region Cezava (§ 6409) a jsou kryty z obecné rezervy (§ 6409). Na týdenní termínovaný vklad u UniCredit Bank budou vloženy 4 000 000 Kč.

Usnesení:

ZO bere na vědomí RO č. 5.

Usnesení:

ZO schvaluje RO č. 6.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

10. ÚZEMNÍ STUDIE MALÉ ZAHRADY

Ing. XXXX XXXXXX z odboru životního prostředí a stavebního úřadu Židlochovice zaslala zadání územní studie Lokalita Malé zahrady.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu obce oslovením projektantů k podání nabídek na vypracování územní studie „Lokalita Malé zahrady – zastavitelná plocha Z1 a její obsluha dle ÚP Žatčany“.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

11. RŮZNÉ

A) TEXTILECO A.S. - NÁVRH NA ÚPRAVU PODMÍNEK SPOLUPRÁCE

Společnost TextilEco a. s. zaslala návrh na úpravu podmínek provozování sběru použitého šatstva, a to navýšení ročního příspěvku obce na 10 tis. Kč ročně za 1 kontejner na sběr textilu. Od 1. 1. 2025 má obec povinnost třídit použitý textil samostatně.

Usnesení:

ZO schvaluje návrh společnosti TextilEco a. s. na navýšení ročního příspěvku obce na 10 tis. Kč ročně za 1 kontejner na textil.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

B) PLNĚNÍ ROZPOČTU ZA 2. ČTVRTLETÍ 2025

Zastupitelům byl zaslán Přehled plnění rozpočtu za 2. čtvrtletí roku 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce za 2. čtvrtletí 2025.

C) SMLOUVA O SOUHLASU K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

SÚS JMK zaslala návrh Smlouvy o souhlasu k provedení stavebního záměru „II/380 Telnice průtah“.

Usnesení:

ZO schválilo Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru „II/380 Telnice průtah“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu jednáním o návrhu smlouvy o údržbě pozemku parc. č. 4189/1 mezi obcí Žatčany a obcí Telnice.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

D) ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Vodárenská a.s. zaslala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro rodinný dům č. p. 116 parc. č. 747.

Usnesení:

ZO souhlasí s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě vodovodní přípojky pro rodinný dům č. p. 116 par. č. 747.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

E) ZPRÁVA ZŠ

Ředitelka ZŠ zaslala oznámení o hospodaření ve 2. čtvrtletí 2025 a informace o předpokládaných výdajích.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ Žatčany ve 2. čtvrtletí 2025.

F) PÍTKO

MgA. XXXXX XXXXX, autor projektu pítka na návsi, zaslal položkový rozpočet na zhotovení pítka, a to za cenu 208 000 Kč (s možným navýšením ceny max. 10 %). Zastupitelé diskutovali o variantě a umístění pítka. Pítka bude umístěna na parcele č. 157/1, kruhová dlažba bude provedena z betonové dlažby imitace cihla, ostatní parametry dle předloženého rozpočtu.

Usnesení:

ZO schvaluje realizaci projektu pítka na návsi dle návrhu MgA. XXXXXX XXXXX v souladu s předloženým rozpočtem ze dne 1. 7. 2025 ve výši 208 000 Kč (s možným navýšením ceny max. 10 %).

Hlasování:

Pro 10, proti 1 (Pavel Kostyál), zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 22:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 7. 2025

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Ing. Lukáš Jurečka

Bc. Alexandr Vörös

Starosta: Ing. František Poláček
