



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 34.	Datum zasedání: 21. 5. 2025	Čas zasedání: 19:05 – 21:10 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/7
Přítomni: Ing. Binek Jan Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Alexandr Vörös				

Starosta zahájil jednání v 19:05 hod. a konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů.

Omluven: Ing. Vojtěch Klein

Hosté: –

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Školský obvod
4. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení stavby Žatčany 28
5. Cenová nabídka BOZP a PO
6. Záměr č.2/2025, pronájem části pozemku parc. č.1048
7. JO-TISK – nabídka potisků
8. Souhlas se změnou užívání stavby – RD č.p. 119
9. Organizace provozu MŠ Žatčany v době letních prázdnin 2025
10. Nabídka prodeje pozemků obci
11. Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2025
12. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Ing. Jiří Ryba

Zdenka Dokoupilová

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 12. Různé zařadit body:

- A) Žádost o poskytnutí příspěvku – ženáčské hody
- B) Žádost o vyčlenění plochy – ženáčské hody
- C) Zplnomocnění zástupce členské obce na XX. sněmu SMO ČR
- D) Vyřazení majetku – autobusové zálivy
- E) Školství
- F) Rozpočtové opatření – rybník

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 12. Různé o bod A) až F).

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřen ověřovateli, byl uložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nebyly podány námitky k zápisu.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v dubnu 2025 byly splněny, stále probíhají jednání k bodu č. 3 a 13 ze zasedání v březnu 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce v dubnu 2025.

3. ŠKOLSKÝ OBVOD

Obec Žatčany zaslala městu Újezdu u Brna své stanovisko k návrhu Dohody o společném školském obvodu (dále jen „Dohoda“) s výhradami, které byly vzneseny na dubnovém zasedání ZO Žatčany, a to s ohledem na odlišné znění Dohody vůči výsledku jednání s Újezdem u Brna a dalším účastníkem Dohody, obcí Telnice, které se konalo v prosinci 2024.

Starostka Újezdu u Brna reagovala na zaslání stanovisko dalším přípisem, v němž konstatovala neoprávněnost vyslovených požadavků a opětovně upozornila na možné vypovězení stávající Dohody o společném školském obvodu. Současně uvedla, že obec Telnice bez dalšího návrh Dohody podepsala.

Obec je povinna zajistit žákům s trvalým pobytem v obci možnost základního vzdělávání (v tomto případě na 2. stupni ZŠ), který v obci není dostupný. Zastupitelé obce Žatčany nespochybňují, že požadavek na finanční příspěvek na žáky z naší obce je legitimní, žádali pouze vysvětlení jeho požadované výše (10.000 Kč ročně za jednoho žáka na 2. stupni ZŠ) a dále výjimku pro ty žáky, kteří budou ZŠ v Újezdě navštěvovat od 1. ročníku ZŠ. Obec tím přichází o finanční prostředky, které na zajištění vzdělávání obcím poskytuje stát, a pro malé obce je taková ztráta velmi citelná. Současně na

jiných okolních školách nejsou dostupné kapacity pro zajištění druhostupňového vzdělávání žáků z naší obce a návaznost na školu v Újezdě je dlouhodobá a je jí přizpůsobena i autobusová doprava z obce.

Vzhledem k dlouhodobým přátelským vztahům s městem Újezd u Brna zastupitelé s politováním konstatovali, že průběh jednání nenaplnil jejich očekávání a atmosféra ze strany protistrany nebyla vstřícná.

Usnesení:

ZO schvaluje Dohodu o společném školském obvodu k zajištění plnění II. stupně povinné školní docházky mezi městem Újezd u Brna, obcí Telnice a obcí Žatčany.

Hlasování:

Pro 6, proti 4 (František Poláček, Jana Rudolecká, Zdenka Dokoupilová, Lukáš Jurečka), zdrželi se 0.

4. ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI PRO POVOLENÍ STAVBY ŽATČANY 28

Projekční kancelář O DŮM DÁL-ARCHITEKTI s.r.o. požádala o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení stavby (záměru) k akci: BISKUPSKÝ DVŮR-ADMINISTRATIVA, HLAVNÍ VSTUP-stavební úpravy objektu a vestavba podkroví.

Usnesení:

ZO Žatčany schvaluje záměr na akci: „BISKUPSKÝ DVŮR – ADMINISTRATIVA, HLAVNÍ VSTUP – stavební úpravy objektu a vestavba podkroví“ dle projektové dokumentace pro povolení stavby zaslané dne 23. 4. 2025 firmou O DŮM DÁL – architekti s.r.o.

Hlasování:

Pro 9, proti 1 (Jan Binek), zdrželi se 0.

5. CENOVÁ NABÍDKA BOZP A PO

Firma VESTTA BOZP s.r.o. zaslala cenovou nabídku na plný servis k BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a PO (Požární ochrana).

Usnesení:

ZO projednalo cenovou nabídku firmy VESTA BOZP s.r.o. na servis BOZP a PO a konstatovalo, že v současné době není třeba měnit servisní organizaci k BOZP a PO.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

6. ZÁMĚR Č.2/2025, PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 1048

Obec zveřejnila na úřední desce Záměr č. 2/ 2025 pronajmout část pozemku parc. č. 1048. Obec obdržela nabídku od pana XXXXXX XXXXX, který by si chtěl část pozemku dlouhodobě pronajmout.

Usnesení:

ZO projednalo předloženou nabídku a pověřuje starostu obce dalším jednáním se zájemcem.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

7. JO-TISK – NABÍDKA POTISKŮ

Firma JO-TISK zaslala nabídku potisků k různým příležitostem a výročím. Zastupitelstvo obce konstatuje, že těchto služeb nevyužije.

Usnesení:

ZO neschvaluje nabídku firmy JO-TISK na potisk dárkových předmětů k různým příležitostem a výročím.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

8. SOUHLAS SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ STAVBY – RD Č.P. 119

Pan XXXXX XXXXX, vlastník nemovitosti v Žatčanech č.p. 119, požádal o souhlas se změnou užívání stavby rodinného domu na bytový dům. Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým projektem, ale vzhledem k tomu, že projekt počítá pouze se čtyřmi parkovacími stáními, doporučí majiteli nemovitosti zvýšit počet parkovacích míst, kterých je jinak v okolí nemovitosti nedostatek.

Usnesení:

ZO schvaluje žádost o změnu užívání stavby rodinného domu č. p. 119 na bytový dům.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

9. ORGANIZACE PROVOZU MŠ ŽATČANY V DOBĚ LETNÍCH PRÁZDNIN 2025

Ředitelka ZŠ a MŠ Žatčany, Mgr. XXXXX XXXXXX, předložila zastupitelům informaci o provozu MŠ Žatčany v době letních prázdnin. Od 1. 7. 2025 do 18. 7. 2025 bude probíhat provoz v MŠ, od 21. 7. 2025 do 31. 8. 2025 bude provoz v MŠ přerušen.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o provozu MŠ Žatčany v době letních prázdnin 2025.

10. NABÍDKA PRODEJE POZEMKŮ OBCI

Státní léčebné lázně Bludov „státní podnik v likvidaci“, zaslal zastupitelům novou cenovou nabídku na odkoupení pozemků parc. č. 3444 a parc. č. 3567 v jejich vlastnictví.

Usnesení:

ZO projednalo nabídku Státních léčebných lázní Bludov „státního podniku v likvidaci“ na prodej pozemků parc. č. 3444 a parc. č. 3567 a konstatovalo, že požadovaná cena je příliš vysoká, a proto předloženou nabídku neschvaluje.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

11. PLNĚNÍ ROZPOČTU ZA 1. ČTVRTLETÍ 2025

Zastupitelům byl zaslán Přehled plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2025.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce za 1. čtvrtletí 2025.

12. RŮZNÉ**A) ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ PŘÍSPĚVKU – ŽENÁČSKÉ HODY**

Žatčanští ženáci požádali o příspěvek na tradiční ženáčské hody konané v pondělí 16. 6. 2025. Jedná se o příspěvek na zaplacení kapely ve výši 10 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje žatčanským ženácům finanční příspěvek ve výši 10 000 Kč na úhradu hudby jako podporu při pořádání ženáčských hodů v Žatčanech 16. 6. 2025, a to na základě předloženého dokladu. Poplatky OSA uhradí pořadatelé.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

B) ŽÁDOST O VYČLENĚNÍ PLOCHY – ŽENÁČSKÉ HODY

Žatčanští ženáci požádali o vyčlenění části plochy na návsi pro pořádání tradičních ženáčských hodů konaných dne 16. 6. 2025.

Usnesení:

ZO schvaluje vyčlenění části plochy návsi pro konání ženáčských hodů v Žatčanech dne 16. 6. 2025.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

C) ZPLNOMOCNĚNÍ ZÁSTUPCE ČLENSKÉ OBCE NA XX. SNĚMU SMO ČR

Starosta informoval zastupitele o konání sněmu a důvodu své neúčasti. Zplnomocnil starostu Moutnic k zastupování obce Žatčany na XX. Sněmu SMO ČR, který se bude konat 29. až 30. května 2025 v Plzni.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zplnomocnění starosty Moutnic k zastupování obce Žatčany na XX. Sněmu SMO ČR ve dnech 29.-30. května 2025 v Plzni.

D) VYŘAZENÍ MAJETKU – AUTOBUSOVÉ ZÁLIVY

Starosta informoval, že obec eviduje v majetku 2 zálivy autobusových zastávek na návsi. V souvislosti s akcí „Žatčany průtah obcí“ byly tyto zálivy odstraněny, proto budou z majetku vyřazeny v účetní ceně 472 032 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje vyřazení 2 autobusových zálivů na návsi, inventární č. 0-78 v účetní ceně 472 032 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

E) ŠKOLSTVÍ

Ředitelka školy vzala zpět žádost o použití příspěvku zřizovatele na provoz školy k úhradě plateb za učitele, kteří se zúčastnili školy v přírodě.

Dále zaslala žádost o změnu účelu použití finančního příspěvku 300 000 Kč, který byl ve schváleném rozpočtu na opravu rozvodů elektroinstalace v hlavní budově mateřské školy, nyní bude použit na vyasfaltování plochy před budovou MŠ.

Dále zaslala žádost o řešení dokumentace a rekolaudace budovy pronajímané modelářskému klubu ALKA.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zpětvzetí žádosti o použití příspěvku zřizovatele na provoz školy k úhradě plateb za učitele, kteří se zúčastnili školy v přírodě.

Usnesení:

ZO schvaluje změnu účelu použití provozního příspěvku ve výši 300 000 Kč místo opravy rozvodů elektroinstalace v hlavní budově MŠ na opravu vyasfaltované plochy před budovou MŠ.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO bere na vědomí nutnost řešení dokumentace a rekolaudace budovy na dvoře základní školy, kterou využívá MK ALKA.

F) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ – RYBNÍK

Ve výdajové části rozpočtu se na akci „Rybník Žatčany rekonstrukce objektů“ navyšuje částka o 1 900 000 Kč (§ 2341), výdaje budou kryty z přebytku minulých let (financování položka 8115).

Usnesení:

ZO schvaluje RO č. 3.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 21:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 29. 5. 2025.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Ing. Jiří Ryba

Zdenka Dokoupilová

Starosta: Ing. František Poláček
