



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

|                                                                                                                                                                                                                             |                                |                                     |                               |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Pořadové číslo zasedání:<br>31.                                                                                                                                                                                             | Datum zasedání:<br>19. 2. 2025 | Čas zasedání:<br>19:05 – 21:30 hod. | Místo zasedání:<br>OÚ Žatčany | Stran zápisu:<br>1/8 |
| Přítomni:<br>Ing. Binek Jan Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr |                                |                                     |                               |                      |

Starosta zahájil jednání v 19:05 hod. a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Omluven:

Hosté: –

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Inventury za rok 2024
4. Pořízení územní studie v lokalitě Malé zahrady v ÚP Žatčany jako Z1
5. Žádost o dotaci – Orel jednota Žatčany
6. Žádost o dotaci – Junák
7. Žádost o dotaci – Diakonie ČCE – středisko Betlém Klobouky
8. Žádost o dar – Domov pro seniory Sokolnice
9. Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun
10. Automaty MOPAJ – platby v hotovosti u ČD
11. Smlouva o zřízení věcného břemene na plynovou přípojku na parc. č. 115/1
12. Vyjádření ke stavební dokumentaci Žatčany 38
13. Nařízení obce Žatčany – tržní řád
14. Smlouva o účtu pro terminované vklady ČNB
15. Nabídka digitalizace hřbitova
16. Různé

## 1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Ing. Lukáš Jurečka

Jiří Hanák

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 16. Různé zařadit body:

- A) Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2024
- B) Dopis ministra životního prostředí k zálohování PET lahví
- C) Závěrečný účet Regionu Židlochovicko za rok 2023
- D) Závěrečný účet Regionu Cezava za rok 2023
- E) Žádost o odpis majetku ZŠ a MŠ Žatčany
- F) Finanční příspěvek na dětský maskarní ples 2025

**Usnesení:**

**ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 16. Různé o bod A) až F).**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřen ověřovateli, byl uložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ, nebyly podány námitky k zápisu.

## **2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO**

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v lednu 2025 byly splněny.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce v lednu 2025.**

## **3. INVENTURY ZA ROK 2024**

Předseda ústřední inventarizační komise Lukáš Jurečka seznámil zastupitele s výsledkem inventarizace k 31. 12. 2024 a předložil návrh na vyřazení poškozeného a nefunkčního majetku za středisko obecní úřad ve výši 4 531,50 Kč.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje Inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2024 a schvaluje vyřazení majetku za středisko obecní úřad ve výši 4 531,50 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

#### **4. POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE V LOKALITĚ MALÉ ZAHRADY V ÚP ŽATČANY JAKO Z1**

Obec Žatčany schválila v roce 2024 Změnu č.1 ÚP obce Žatčany, ve které je povinností zřizovatele pořídit studii pro výstavbu v lokalitě Z1 Malé zahrady. Proto obec požádá MěÚ Židlochovice o pořízení této studie.

##### **Usnesení:**

**ZO Žatčany projednalo a rozhodlo požádat o pořízení územní studie v ploše bydlení za školou (Malé zahrady) ozn. V ÚP jako Z1 (která je podmíněna v ÚP pořízením studie), Městský úřad Židlochovice, který je příslušným úřadem územního plánování dle § 25 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona.**

**ZO Žatčany určilo Ing. Františka Poláčka jako člena zastupitelstva, který při pořizování územní studie bude spolupracovat s pořizovatelem.**

##### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

#### **5. ŽÁDOST O DOTACI – OREL JEDNOTA ŽATČANY**

Orel jednota Žatčany požádal obec o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2025 ve výši 60 000 Kč, které plánuje využít pro nutné opravy a úhradu energií.

##### **Usnesení:**

**ZO schvaluje dotaci Orlu jednotě Žatčany z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2025 ve výši 60 000 Kč na opravy a provoz orlovnů v Žatčanech.**

##### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

##### **Usnesení:**

**ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 1/2025 pro Orel jednotu Žatčany ve výši 60 000 Kč.**

##### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

#### **6. ŽÁDOST O DOTACI – JUNÁK**

Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna požádal o dotaci ve výši 10 000 Kč na nákup a obnovu vybavení na hry (míče, stolní hry apod.), drobné kancelářské, výtvarné a rukodělné potřeby (včetně nákupu pracovních sešitků pro děti typu Cestičky či Stezky), pořízení vybavení pro tábory, pořízení drobného vybavení klubovny a na pokrytí nájemného pro jejich činnost.

##### **Usnesení:**

**ZO schvaluje finanční dar ve výši 10 000 Kč pro organizaci Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna.**

**Hlasování:**

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Jan Binek).

**Usnesení:**

**ZO schvaluje darovací smlouvu pro organizaci Junák – český skaut, z.s. Středisko Tumulus Újezd u Brna na finanční dar ve výši 10 000 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Jan Binek).

## **7. ŽÁDOST O DOTACI – DIAKONIE ČCE**

Diakonie ČCE – středisko Betlém požádala o neinvestiční dotaci ve výši 35 800 Kč na projekt „Poskytování sociálních služeb lidem s těžkým zdravotním postižením“.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje dotaci z rozpočtu obce Žatčany ve výši 35 800 Kč pro Diakonii ČCE – středisko Betlém.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 2/2025 pro Diakonii ČCE – středisko Betlém na neinvestiční dotaci ve výši 35 800 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **8. ŽÁDOST O DAR – DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE**

Domov pro seniory Sokolnice požádal o finanční příspěvek na aktivizační činnost klientů domova.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje finanční dar ve výši 10 000 Kč pro Domov pro seniory Sokolnice.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje darovací smlouvu pro Domov pro seniory Sokolnice ve výši 10 000 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **9. ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR – ZDRAVOTNÍ KLAUN**

Zdravotní klaun, o.p.s. požádal obec Žatčany o finanční dar pro financování programů v nemocnicích regionu. Zastupitelé rozhodli o finančním příspěvku ve výši 5 000 Kč.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje finanční příspěvek pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 5 000 Kč.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje darovací smlouvu pro organizaci Zdravotní klaun o.p.s. ve výši 5 000 Kč.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **10. AUTOMATY MOPAJ – PLATBY V HOTOVOSTI U ČD**

Mgr. XXXX XXXXX z organizace Ženy za život zaslala zastupitelům dopis k řešení situace automatů pro jízdné v rámci IDS JMK. Žádá o podporu navrácení systému služeb Českých drah – průvodčí a automaty MOPAJ.

### **Usnesení:**

**ZO pověřuje starostu obce projednáním žádosti na svazku Regionu Cézava a Židlochovicko.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **11. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE NA PLYNOVOU PŘÍPOJKU NA PARC. Č. 115/1**

Obec obdržela návrh smlouvy č. 9900112547\_1/VB o zřízení věcného břemene uzavřené mezi obcí Žatčany, GasNet, s.r.o. a XXXXX a XXXXX XXXXXX, Žatčany 390 o zřízení věcného břemene na „STL plynovou přípojku pro rodinný dům čp. 390 v obci Žatčany, číslo stavby: 9900112547“ na parcele č. 115/1. Navrhovaná úplata za zřízení věcného břemene je jednorázová ve výši 2 000 Kč.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900112547\_1/VB pro „STL plynovou přípojku pro rodinný dům čp. 390 v obci Žatčany, číslo stavby: 9900112547“ na parcele 115/1 na LV 10001 obce Žatčany za jednorázovou úplatou 2 000 Kč.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **12. VYJÁDŘENÍ KE STAVEBNÍ DOKUMENTACI ŽATČANY 38**

Projektant XXX XXXX na základě plné moci požádal obec Žatčany o vyjádření ke stavbě „Nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 38 na pozemku parc. č. 205, k.ú. Žatčany“.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje „Nástavbu a stavební úpravy rodinného domu č.p. 38 na pozemku parc.č. 205, k.ú. Žatčany“ dle předložené dokumentace.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **13. NAŘÍZENÍ OBCE ŽATČANY – TRŽNÍ ŘÁD**

Obec Žatčany dle platné legislativy zpracovala nové Nařízení obce Žatčany, kterým se vydává tržní řád a nechala posoudit jeho správnost Krajským úřadem JMK. Po kontrole ho předložila zastupitelům k projednání a schválení.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje Nařízení obce Žatčany, kterým se vydává tržní řád.**

### **Hlasování:**

Pro 10, proti 1 (Jan Binek), zdrželi se 0.

## **14. SMLOUVA O ÚČTU PRO TERMÍNOVANÉ VKLADY ČNB**

Obec Žatčany má na svých běžných účtech finanční prostředky, které v nejbližší době nebude investovat, a proto hledá jejich výhodnější uložení. Starosta jednal s ČNB o zřízení termínovaného vkladu pro vhodnější úročení těchto prostředků a banka zaslala návrh smlouvy.

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje zřízení účtu pro termínovaný vklad u ČNB a pověřuje starostu převodem finančních prostředků z běžného účtu na tento účet, dle výhodnosti úročení.**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **15. NABÍDKA DIGITALIZACE HŘBITOVA**

Firma Hrobis s.r.o. zaslala cenovou nabídku na digitalizaci našeho hřbitova. Jedná se o nafocení hrobů a jejich zveřejnění na webu obce a další možnosti evidence hrobů. Obecní úřad již využívá k evidenci hřbitova, ke zpracování nájemních smluv na hrobová místa a další agendu s tím spojenou program, který je propojen s dalšími ekonomickými programy. Jednotlivá hrobová místa jsou nafocena a zveřejněna na webu obce v záložce Hřbitovy.

### **Usnesení:**

**ZO rozhodlo, že nebude pořizovat digitalizaci hřbitova od firmy Hrobis s.r.o.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**16. RŮZNÉ****A) ZPRÁVA O BEZPEČNOSTNÍ SITUACI V OBCI ŽATČANY ZA ROK 2024**

Policie ČR, obvodní oddělení Židlochovice zaslalo zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2024. Zastupitelé se se zprávou seznámili a projednali ji.

**Usnesení:**

**ZO projednalo Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2024 a bere ji na vědomí.**

**B) DOPIS MINISTRA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ K ZÁLOHOVÁNÍ PET LAHVÍ**

Ministr životního prostředí zaslal obcím dopis, ve kterém vysvětluje kroky k zálohování PET lahví a plechových obalů. Toto zálohování by nemělo mít dopad na rozpočet obce v nákladech na separování odpadu.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí dopis ministra životního prostředí Mgr. Petra Hladíka k zálohování PET lahví a plechových obalů.**

**C) ZÁVĚREČNÝ ÚČET REGIONU ŽIDLOCHOVICKO ZA ROK 2023**

Starosta předložil zastupitelům Závěrečný účet Regionu Židlochovicko za rok 2023, který byl schválen na valné hromadě dne 30. 5. 2024. Zastupitelé se s dokumentem seznámili a berou ho na vědomí.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí Závěrečný účet Regionu Židlochovicko za rok 2023.**

**D) ZÁVĚREČNÝ ÚČET REGIONU CEZAVA ZA ROK 2023**

Starosta předložil zastupitelům Závěrečný účet Regionu Cezava za rok 2023, který byl schválen na valné hromadě dne 13. 6. 2024. Zastupitelé se s dokumentem seznámili a berou ho na vědomí.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí Závěrečný účet Regionu Cezava za rok 2023.**

**E) ŽÁDOST O ODPIS MAJETKU ZŠ A MŠ ŽATČANY**

Základní škola a Mateřská škola Žatčany požádala o odpis majetku v celkové výši 372 071,10 Kč. Jedná se převážně o staré a nefunkční notebooky, tablety a stolní PC.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje odepsání majetku ZŠ a MŠ Žatčany ve výši 372 071,10 Kč dle předloženého seznamu.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**F) FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA DĚTSKÝ MAŠKARNÍ PLES 2025**

Maminky z Mateřského klubu Budulínek požádaly obec o finanční příspěvek do výše 10 500 Kč na pořádání dětského maskarního plesu, který se bude konat 22. 2. 2025. Zároveň obec věnuje Mateřskému klubu Budulínek do tomboly a pro další využití 129 kusů obecních triček.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje Mateřskému klubu Budulínek příspěvek na pořádání dětského maskarního plesu 2025 do výše 10 500 Kč, který bude proplacen na základě předložených dokladů, a dar 129 kusů obecních triček do tomboly a pro další využití.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 21:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 26. 2. 2025

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

\_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Ing. Lukáš Jurečka

\_\_\_\_\_

Jiří Hanák

\_\_\_\_\_

Starosta: Ing. František Poláček

\_\_\_\_\_