



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



KUJMXOQ8M0M8

SpZn.: S - JMK 81996/2024 OKP
Č.j.: JMK 34239/2025

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024

obce ŽATČANY, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech od 17. října 2024 do 18. října 2024 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech od 17. února 2025 do 18. února 2025. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Žatčany
Žatčany 125
664 53 Újezd u Brna

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Veronika Rychlá**

Kontrolor:

Bc. Tomáš Nahodil
Eva Sedláčková
Blahoslava Suchánková
Tereza Krejčí

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Ing. František Polášek - starosta
Jana Jašová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 17. září 2024, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů předem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Přezkoumání hospodaření za rok 2023 bylo provedeno auditorskou společností HZConsult s.r.o., Kodaňská 1441/46, PSČ 101 00, Praha 10 (IČO: 25699032). Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Žatčany za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,06 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 11,33 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Žatčany k 31. 12. 2024 překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a tento poměr činí 62,16 %. Celkový dluh je v rozvaze sestavené k 31. 12. 2024 vykázan ve výši 14.142.936,14 Kč a překročil tak zákonem stanovený poměr k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky o 2,16 %.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 28. února 2025 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 18. února 2025. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Žatčany. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivitu výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Mgr. Veronika Rychlá

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Žatčany na rok 2024
- Evidence rozpočtových opatření obce Žatčany za rok 2024 - za období 1 - 9/2024
- Rozpočtové opatření č. 2/2024
- Evidence rozpočtových opatření obce Žatčany za rok 2024
- Rozpočtové opatření č. 8/2024
- Schválený rozpočet na rok 2024
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Žatčany na roky 2025 - 2026
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Žatčany na roky 2025 - 2026
- Návrh Závěrečného účtu obce Žatčany za rok 2023
- Závěrečný účet obce Žatčany za rok 2023
- Bankovní výpis KB č. 165 ze dne 19. 9. 2024 - úhrada fa č. 2024000210
- Bankovní výpis KB č. 197 ze dne 27. 11. 2024 - úhrada fa č. 2024000260
- Dohoda o hmotné odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených zaměstnanci ze dne 2. 1. 2024 pro správce hřiště a knihovnice
- Plán inventur na rok 2024
- Inventarizační zpráva o výsledku inventarizace za rok 2024
- Inventarizace roku 2024 - inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2024
- Rekapitulace mezd za období 1/2024 - 12/2024
- Mzdové listy členů zastupitelstva za rok 2024, osobní čísla 129, 152, 175, 41, 154, 143, 176, 105, 174, 150, 177
- Rekapitulace mezd za období 01 až 09, rok 2024
- Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 9/2024
- Bankovní výpis Komerční banky č. 158 ze dne 6. 9. 2024 - výplata odměn zastupitelů za měsíc srpen roku 2024
- Pokladní doklady za měsíc 12/2024
- Pokladní doklady za měsíce srpen a září roku 2024
- Pokladní kniha za měsíce srpen a září roku 2024
- Pokladní kniha za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024
- Darovací smlouva ze dne 26. 2. 2024 (Zdravotní klaun - dar)
- Účetní doklad č. 241 ze dne 6. 3. 2024 (zaúčtování daru pro Zdravotní klaun)
- Darovací smlouva ze dne 30. 5. 2024 - finanční dar pro Myslivecký spolek Žatčany
- Bankovní výpis Komerční banky č. 96 ze dne 31. 5. 2024 - poskytnutí finančního daru Mysliveckému spolku Žatčany
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2024 - knihovnice
- Výkazy práce za období leden až září roku 2024 - knihovnice
- Mzdový list os. č. 98 za období 1/2024 – 9/2024 - knihovnice
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2024 (předmět dohody - knihovnice, zaměstnanec s osobním číslem 98)
- Mzdový list za rok 2024 zaměstnance s osobním číslem 98, Bankovní výpis č. 202 ze dne 6. 12. 2024, Komerční banka, a.s. (vyplacená odměna za 11/2024)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2024 (předmět dohody - správce hřiště, zaměstnanec s osobním číslem 167)
- Mzdový list za rok 2024 zaměstnance s osobním číslem 167, Bankovní výpis č. 186 ze dne 5. 11. 2024, Komerční banka, a.s. (vyplacená odměna za 10/2024)
- Pracovní smlouva uzavřená dne 15. 4. 2019 (předmět smlouvy - úředník, zaměstnanec s osobní číslem 158)
- Dodatek k pracovní smlouvě uzavřený dne 31. 12. 2020 (zaměstnanec s osobní číslem 158)
- Platový výměr ze dne 15. 4. 2019 (zaměstnanec s osobní číslem 158)
- Dohoda o hmotné odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených zaměstnanci uzavřená dne 15. 4. 2019 (zaměstnanec s osobní číslem 158)
- Mzdový list za rok 2024 zaměstnance s osobním číslem 158, Bankovní výpis č. 202 ze dne 6. 12. 2024 - Komerční banka, a.s. (výplata za 11/2024)
- Finanční vyúčtování dotace z rozpočtu obce Žatčany za rok 2024 ze dne 4. 12. 2024 k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 22. 4. 2024
- Příjemce dotace - Diakonie ČCE - středisko BETLÉM, předmět smlouvy - projekt "Poskytování sociálních služeb lidem s těžkým zdravotním postižením"

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 2/2024 ze dne 22. 4. 2024 (Diakonie ČCE)
- Žádost o dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2024 ze dne 29. 11. 2023 (Diakonie ČCE)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 72 ze dne 26. 4. 2024 (výplata dotace - Diakonie ČCE)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany č. 1/2024 ze dne 1. 3. 2024 (SK Bemeta Žatčany)
- Žádost o dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2024 ze dne 12. 2. 2024 (SK Bemeta Žatčany)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 36 ze dne 6. 3. 2024 (výplata dotace - SK Bemeta Žatčany)
- Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu budovy č. 111 ze dne 28. 12. 2023 (obec pronajímatel)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 56 ze dne 3. 4. 2024 (úhrada 1/4 nájemného za budovu č. p. 111)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 117 ze dne 3. 7. 2024 (úhrada 2/4 nájemného za budovu č. p. 111)
- Nájemní smlouva č. 36N23/23 uzavřená dne 3. 5. 2023, předmět nájmu - pozemky parc. č. část 8/2, 9, část 300/3, k.ú. Žatčany
- Smlouva o zemědělském pachtu uzavřena dne 11. 12. 2024 (předmět pachtu - 1/2 pozemku parc. č. 4271 o výměře 5.600 m2 za účelem provozování zemědělské výroby)
- Dodatek č. 1 ke "Smlouvě o dílo II/416 Žatčany průtah" uzavřený dne 29. 11. 2024 se společností FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
- Smlouva o dílo II/416 Žatčany průtah ze dne 2. 9. 2024 (zhotovitel FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.)
- Smlouva č. 11/2024/89 ze dne 29. 1. 2024 akce rekonstrukce silnice "II/416 Žatčany průtah" (SÚS JMK výběr zhotovitele)
- Příkazní smlouva č. 02/08/24 ze dne 27. 8. 2024 - koordinátor BOZP na stavbě "II/416 Žatčany, průtah"
- Smlouva o výkonu činnosti technického dozoru na stavbě "II/416 Žatčany, průtah"
- Kupní smlouva uzavřena dne 2. 10. 2024 na prodej pozemku parc. č. 774/11 o výměře 10 m2
- Směnná smlouva ze dne 28. 12. 2023 (směna pozemku obce parc. č. 295/2 za pozemky Biskupství brněnského parc. č. 4/3 a 6/1)
- Záměr č. 1/2023 ze dne 2. 11. 2023 (směna pozemku obce parc. č. 295/2 za pozemky Biskupství brněnského parc. č. 4/3 a 6/1)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 23 ze dne 14. 2. 2024 (úhrada doplatku za směnu pozemku obce p.č. 295/2 za pozemky Biskupství brněnského parc. č. 4/3 a 6/1)
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. 7700103168_1/VB uzavřená dne 25. 7. 2024 se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, jako oprávněný k pozemkům parc.č. 294/1, 295/1, k.ú. Žatčany, zapsaný na LV 10001 - plynárenské zařízení
- Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 25. 7. 2024 (GasNet k pozemkům parc. č. 294/1 a 295/1)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 167 ze dne 23. 9. 2024 (úhrada za věcné břemeno pro GasNet k pozemkům parc. č. 294/1 a 295/1)
- Záměr obce prodat pozemek parc. č. 774/11, zveřejněno v období 24. 10. 2024 - 19. 11. 2024
- Záměr propachtovat část pozemku parc. č. 4271, zveřejněno v období 24. 10. 2024 - 19. 11. 2024
- Směrnice k inventarizaci majetku a závazků ze dne 1. 12. 2014
- Protokol o kontrole ze dne 15. 5. 2024 - Základní a Mateřská škola, Žatčany, příspěvková organizace
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 13. 12. 2023
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 24. 1. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 21. 2. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 20. 3. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 17. 4. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 15. 5. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 19. 6. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 17. 7. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 21. 8. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany konaného dne 18. 9. 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany ze dne 16. 10. 2024 (pořadové číslo zasedání 27)
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany ze dne 20. 11. 2024 (pořadové číslo zasedání 28)
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žatčany ze dne 11. 12. 2024 (pořadové číslo zasedání 29)
- Zápis z jednání finančního výboru z obce Žatčany ze dne 13. 11. 2024
- Zpráva kontrolního výboru o kontrole dokumentace obce Žatčany ze dne 1. 10. 2024
- Zápis z 6. jednání rozvojového výboru ze zastupitelstva obce Žatčany ze dne 13. 3. 2024
- Zápis z 7. jednání rozvojového výboru ze zastupitelstva obce Žatčany ze dne 9. 10. 2024
- Zápis z 8. jednání rozvojového výboru ze zastupitelstva obce Žatčany ze dne 13. 11. 2024