



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 11.	Datum zasedání: 19. 7. 2023	Čas zasedání: 19:05 – 21:10 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/6
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilova Zdenka, Hanák Jiří, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Bc. Vörös Alexandr				

Starosta zahájil jednání v 19:05 hod. a konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů.

Omluven: Jiří Ryba, Lukáš Jurečka.

Alexandr Vörös a Pavel Kostyál se dostaví později.

Hosté: -

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Žádost o vydání stanoviska-vjezd na pozemek a do garáže na parcele 675/1
4. Stanovisko obce ke stavebnímu záměru „Přestavba části RD Žatčany 49“
5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.BP-23/095, pozemek v k.ú. Žatčany
6. Plnění rozpočtu k 30. 6. 2023
7. Cenová nabídka energetického posudku MŠ
8. Školství
9. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Zdenka Dokoupilová

Jiří Hanák

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 9. Různé zařadit body:

- A) Žádost ZŠ o investiční příspěvek – konvektomat
- B) Žádost ZŠ o navýšení provozního příspěvku – nákup nábytku a příslušenství
- C) Žádost ZŠ o investiční příspěvek – interaktivní tabule
- D) Rozpočtové opatření
- E) Odkoupení konvektomatu
- F) Posouzení stavu komunálního traktoru VIVID
- G) Ceník č. 4 Recovera – modré popelnice na papír
- H) Prodej/pronájem části pozemku p.č. 3540 k.ú. Žatčany

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 9. Různé o bod A) až H).

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

V 19:12 hod. se dostavil Pavel Kostyál.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání v červnu byly splněny, kromě bodu č. 3, kde zatím nedošlo k podpisu smlouvy s firmou VS Build.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání ZO v červnu 2023.

3. ŽÁDOST O VYDÁNÍ STANOVISKA – VJEZD NA POZEMEK A DO GARÁŽE NA PARCELE 675/1

Ing. XXXX XXXXX a paní XXXXXX požádali o vydání stanoviska na akci “Rodinný dům, Žatčany 221, vjezd na pozemek a do garáže“, k.ú. Žatčany, parc. č. 675/1.

Usnesení:

ZO schvaluje pro rodinný dům Žatčany 221 zřízení vjezdu na pozemek a do garáže parc. č. 675/1, k. ú. Žatčany dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

4. STANOVISKO OBCE KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU „PŘESTAVBA ČÁSTI RD ŽATČANY 49“

Ing. XXXXX XXXXX zaslal zastupitelstvu k projednání projekt „Přestavba části RD Žatčany 49“, upravený dle připomínek zastupitelstva projednaném na 10. zasedání.

V 19:19 hod. se dostavil Alexandr Vörös.

Usnesení:

ZO schvaluje upravenou projektovou dokumentaci „Přestavba části RD Žatčany 49“ o změnu střešní krytiny dle připomínek zastupitelstva z 10. zasedání dne 21. 6. 2023.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

5. SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI Č. BP-23/095, POZEMEK V K. Ú. ŽATČANY

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal k podpisu Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami o zřízení věcného práva č. BP-23/095 na pozemek parc. č. 681/5 v k. ú. Žatčany, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP-23/095 mezi obcí Žatčany (nabyvatel) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

6. PLNĚNÍ ROZPOČTU K 30. 6. 2023

Starosta zaslal zastupitelům materiály k plnění rozpočtu k 30. 6. 2023. Příjmy a výdaje obecního rozpočtu odpovídají plánovaným předpokladům.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu k 30. 6. 2023.

7. CENOVÁ NABÍDKA ENERGETICKÉHO POSUDKU MŠ

Dotační firma RPA, která zpracovává žádost o dotaci na zateplení kontejnerové MŠ, potřebuje pro podání žádosti doplnění o energetický posudek akce. Z toho důvodu poslala cenovou nabídku na zpracování požadovaného posudku ve výši 82 280 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje cenovou nabídku ve výši 82 280 Kč na zpracování energetického posudku pro žádost o dotaci na zateplení modulární MŠ zpracovávanou firmou RPA.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdrželi se 2 (Binek, Kostyál).

8. ŠKOLSTVÍ

Průběžný postup prací na výstavbě školy je odsouhlasován na kontrolních dnech, které probíhají každou středu. Řešené situace na stavbě jsou promítnuté ve změnových listech, které byly předloženy zastupitelům.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o průběhu nástavby ZŠ.

9. RŮZNÉ

A) ŽÁDOST ZŠ O INVESTIČNÍ PŘÍSPĚVEK – KONVEKTOMAT

Ředitelka školy, Mgr. XXXXXX, požádala o investiční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 393 250 Kč na nákup elektrického konvektomatu dle schválené cenové nabídky HNA 23019. Cenová nabídka byla schválena zastupitelstvem na 10. zasedání. S nákupem bylo počítáno již v rezervě na školství rozpočtu obce na rok 2023.

Usnesení:

ZO schvaluje ZŠ a MŠ Žatčany investiční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 393 250 Kč na nákup elektrického konvektomatu do školní jídelny.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

B) ŽÁDOST ZŠ O NAVÝŠENÍ PROVOZNÍHO PŘÍSPĚVKU – NÁKUP NÁBYTKU A PŘÍSLUŠENSTVÍ

Ředitelka školy, Mgr. XXXXXX, požádala o navýšení provozního příspěvku z rozpočtu obce ve výši 1 789 469 Kč na nákup nábytku a příslušenství do nové nástavby budovy ZŠ dle schválené cenové nabídky společnosti MY DVA Holding a.s., pobočka Brno – Vinohrady. Cenová nabídka byla schválena zastupitelstvem na 10. zasedání.

Usnesení:

ZO schvaluje ZŠ a MŠ Žatčany navýšení provozního příspěvku z rozpočtu obce ve výši 1 789 469 Kč na nákup nábytku a příslušenství do nové nástavby budovy ZŠ.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

C) ŽÁDOST ZŠ O INVESTIČNÍ PŘÍSPĚVEK – INTERAKTIVNÍ TABULE

Ředitelka školy, Mgr. XXXXXXXX požádala o investiční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 387 710,62 Kč na nákup tří interaktivních tabulí do nově vybudovaného patra budovy ZŠ dle schválené cenové nabídky XXXXX XXXXX, Projekční a prezentační technika. Cenová nabídka byla schválena zastupitelstvem na 10. zasedání.

Usnesení:

ZO schvaluje ZŠ a MŠ Žatčany investiční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 387 710,62 Kč na nákup tří interaktivních tabulí do nově vybudovaného patra budovy ZŠ.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

D) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Výdaje na školství se navyšují o provozní (neinvestiční) příspěvek ZŠ a MŠ Žatčany ve výši 1 789 500 Kč (pol. 5331) na pořízení nábytku a příslušenství do nové nástavby budovy ZŠ a investiční příspěvek ve výši 781 000 Kč (pol. 6351) na nákup konvektomatu do školní jídelny a tří interaktivních tabulí do nově vybudovaného patra ZŠ. Zvýšené výdaje jsou kryty z rezervy na školství (pol. 5901).

Usnesení:

ZO schvaluje RO č. 5.

E) ODKOUPENÍ KONVEKTOMATU

Firma HoldMaker+ s.r.o., která bude dodávat nový konvektomat do školní kuchyně, nabídla odkoupení stávajícího konvektomatu Rational 601 za cenu 33 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej konvektomatu Rational 601 firmě HoldMaker+ s.r.o. za nabídnutou výkupní cenu 33 000 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

F) POSOUZENÍ STAVU KOMUNÁLNÍHO TRAKTORU VIVID

Starosta informoval zastupitele, že v současné době je opět mimo provoz obecní traktůrek VIVID. V nedávné době proběhla oprava v ceně 135 000 Kč a nyní nastala na stroji závažná porucha motoru. Vzhledem k tomu, že traktůrek byl pořízen před 13 lety a je neustále vytěžován, dal starosta obce zastupitelům na zvážení, zda nepořídit nový komunální traktor. Bez tohoto stroje není obec schopna zajistit úklid a další činnosti s její údržbou. Předpokládaná cena nového stroje bude kolem 1 mil. Kč. Náklady na opravy a údržbu traktoru již dosáhly 430 800 Kč.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu průzkumem trhu k případnému nákupu nového traktoru na úklid a údržbu obce.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

G) CENÍK Č. 4 RECOVERA – MODRÉ POPELNICE NA PAPÍR

Při uzavírání smlouvy o odstraňování odpadu nebyl do této smlouvy zapracován svoz papíru. Od července tohoto roku již tuto službu firma Recovera Využití zdrojů a.s. poskytuje, a proto svozová firma zaslala návrh, Přílohu č. 2, ve které je již „D2S papír svoz od domu“ zapracován.

Usnesení:

ZO schvaluje Přílohu č. 2, podmínky poskytování služby a cenové ujednání mezi obcí Žatčany a firmou Recovera Využití zdrojů a.s. se zapracováním služby „D2S papír svoz od domu“.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

H) PRODEJ/PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU P. Č. 3540 K. Ú. ŽATČANY

Myslivecký spolek Žatčany požádal obec o prodej nebo pronájem části pozemku parc. č. 3540 kolem myslivecké chaty. Zastupitelé berou žádost předloženou těsně před konáním zastupitelstva na vědomí a budou se jí zabývat na dalších jednáních zastupitelstva. Současně požádají Myslivecký spolek Žatčany o upřesnění důvodu žádosti.

Usnesení:

ZO bere na vědomí žádost Mysliveckého spolku Žatčany a pověřuje starostu dalším jednáním.

Starosta ukončil zasedání v 21.10 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Zdenka Dokoupilová

Jiří Hanák

Starosta: Ing. František Poláček
