



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 5.	Datum zasedání: 8. 2. 2023	Čas zasedání: 19:05 – 21:50 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/8
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilova Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr				

Starosta zahájil jednání v 19:05 hod. a konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů.

Omluven: Tomáš Kalla (dostaví se později).

Hosté: –

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Nástavba základní školy
4. Výběr zhotovitele – nástavba ZŠ
5. Výběr administrátora dotace
6. Bankovní úvěr
7. Žádost o finanční příspěvek HC Tygři Moutnice
8. Žádost o sdělení podmínek dotace KasProCats
9. Inventarizace za rok 2022
10. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Bc. Vörös Alexandr

Ing. Binek Jan, Ph.D.

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 10. Různé zařadit body:

- A) Žádost o finanční dar z rozpočtu obce – zdravotní klaun
- B) Kniha Jižní Morava krásná – známá, neznámá
- C) Žádost o schválení zvýšení stravného v ZŠ
- D) Žádost o neinvestiční dotaci – SK
- E) Závlaha fotbalového hřiště
- F) Dětský maškarní ples
- G) Region Cezava – financování dotace
- H) Zpomalovací práh – Malá Niva
- I) Bezpečnostní situace v obci za rok 2022
- J) Veřejné osvětlení
- K) Rozpočtové opatření

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 10. Různé o bod A) až K).

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání v lednu byly splněny. Bod č. 9 Projednání stížnosti – dopis manželům XXXXXX předložen zastupitelům. Bod č.7 Smlouva na prodej pozemku – probíhá doplnění a upřesnění smlouvy.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání ZO v lednu 2023.

3. NÁSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Starosta seznámil zastupitele s průběhem příprav nástavby ZŠ. V současné době je v závěrečné fázi výběrové řízení na zhotovitele stavby, jednání s bankou o poskytnutí úvěru a možnost požádat o dotaci na stavbu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o přípravách na realizaci nástavby ZŠ.

4. VÝBĚR ZHOTOVITELE – NÁSTAVBA ZŠ

Starosta předložil zastupitelům výsledek výběrového řízení na zhotovitele nástavby ZŠ. Firma ROVIKO s.r.o. zpracovává výběrové řízení. Výběrová komise rozhodla o vyloučení účastníka zadávacího řízení, firmu HALATS s.r.o. na základě nesplnění podmínek zadání, které jsou popsány v Rozhodnutí.

Usnesení:

ZO schvaluje Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, firmu HALATS s.r.o., Hutník 1489, 698 01 Veselí nad Moravou.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Dále výběrová komise posoudila další nabídky veřejné zakázky „ZŠ Žatčany – změna stavby před dokončením“. Nabídku zaslalo 8 firem. Jedna firma byla vyloučena, ze zbývajících sedmi firem při posuzování jediného kritéria, ceny, byla komisí vybrána firma VS-build, s.r.o., Družstevní 369, 664 43 Želešice, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Usnesení:

ZO schvaluje Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „ZŠ Žatčany – změna stavby před dokončením“, firmu VS-build, s.r.o. Družstevní 369, 664 43 Želešice.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

5. VÝBĚR ADMINISTRÁTORA DOTACE

Starosta poptal cenovou nabídku na dotační poradenství pro žádost o dotaci MFČR „Obec Žatčany – Nástavba a stavební úpravy ZŠ Žatčany“. Starosta oslovil firmy: NA DOTACE, EU LEGAL ADVISORY, EFA.

Nabídky:	NA DOTACE	EU LEGAL ADVISORY	EFA
Zpracování nabídky	40 000 Kč	28 000 Kč	35 000 Kč
Poskytnutí dotace	305 000 Kč	240 000 Kč	280 000 Kč
Administrace projektu	80 000 Kč	60 000 Kč	75 000 Kč
CELKEM	425 000 Kč	328 000 Kč	390 000 Kč

Zastupitelé posoudili předložené nabídky a na základě ceny vybraly administrátorem dotace firmu EU LEGAL ADVISORY.

Usnesení:

ZO schvaluje administrátora dotace „Obec Žatčany – Nástavba a stavební úpravy ZŠ Žatčany“ firmu EU LEGAL ADVISORY, schvaluje Smlouvu o poskytování poradenství při realizaci projektu a Smlouvu o zpracování grantového projektu a pověřuje starostu obce jejich uzavřením.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

6. BANKOVNÍ ÚVĚR

Starosta obce v součinnosti s finančním výborem jednal s Komerční bankou o možnosti financování akce „Obec Žatčany – Nástavba a stavební úpravy ZŠ Žatčany“. Komerční banka jako kmenová banka obce nabídla tři varianty financování. Obec požaduje úvěr ve výši 15 milionů Kč.

Komerční banka	Úroková sazba	Mimořádné splátky
1. varianta	FIX 3 roky:5,4 % p.a.	pouze z obdržených dotací
2. varianta	FIX 5 let: 5,2 % p.a.	pouze z obdržených dotací
3. varianta	1M PRIBOR + 0,3 % p.a. pohyblivá sazba	kdykoliv

Usnesení:

ZO schvaluje nabídku Komerční banky na úvěr ve výši 15 milionů Kč se splatností 10 let s tříletou fixací 5,4 % p.a. na financování akce „Obec Žatčany – Nástavba a stavební úpravy ZŠ Žatčany“.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

7. ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK HC TYGŘI MOUTNICE

Obec obdržela žádost spolku HC Tygři Moutnice o finanční příspěvek pro hokejovou mládež a pro děti se kterými spolek pracuje. V současné době škola hokejovou halu nevyužívá, proto zastupitelé rozhodli, že vyjmenované aktivity nepodpoří.

Usnesení:

ZO neschvaluje žádost spolku HC Tygři Moutnice o finanční příspěvek na sportovní aktivity dětí, se kterými HC Tygři Moutnice pracuje z důvodu, že škola Žatčany tuto halu nevyužívá.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

8. ŽÁDOST O SDĚLENÍ PODMÍNEK DOTACE KASPROCATS

Obec obdržela požadavek od společnosti KasProCats na zaslání podmínek o poskytování dotací obci Žatčany. Tato společnost se zabývá kastrováním toulavých koček. Obec Žatčany poskytuje dotace na základě individuálního zvážení a rozhodnutí zastupitelstva obce.

Usnesení:

ZO bere na vědomí žádost KasProCats na sdělení podmínek poskytování dotací od obce Žatčany. Zastupitelstvo poskytuje dotace dle individuálního zvážení.

9. INVENTARIZACE ZA ROK 2022

Předseda ústřední inventarizační komise Lukáš Jurečka seznámil zastupitele s výsledkem inventarizace k 31. 12. 2022 a předložil návrh na vyřazení poškozeného a nefunkčního majetku za středisko obecní úřad ve výši 13 917 Kč a za středisko hasiči ve výši 2 700 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje Inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2022 a schvaluje vyřazení majetku za středisko obecní úřad ve výši 13 917 Kč a za středisko hasiči ve výši 2 700 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

10. RŮZNÉ

A) ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR Z ROZPOČTU OBCE – ZDRAVOTNÍ KLAUN

Starosta předložil zastupitelům žádost o finanční dar od společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. Zastupitelé konstatovali, že obec má před sebou velkou nákladnou akci nástavbu školy, a proto se musí chovat v rozpočtu obezřetně.

V 19.59 h. se dostavil Tomáš Kalla.

Usnesení:

ZO neschvaluje finanční dar společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. z důvodu financování nástavby školy a napjatého rozpočtu obce.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

B) KNIHA JIŽNÍ MORAVA KRÁSNÁ – ZNÁMÁ, NEZNÁMÁ

Starosta předložil zastupitelům nabídku Vydavatelství AERO na uvedení obce v obrazové publikaci Jižní Morava krásná – známá, neznámá. ZO diskutovali o využitelnosti knihy a rozhodli, že není v současné době potřebná.

Usnesení:

ZO neschvaluje nabídku Vydavatelství AERO na uvedení obce v obrazové publikaci Jižní Morava krásná – známá, neznámá.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

C) ŽÁDOST O SCHVÁLENÍ ZVÝŠENÍ STRAVNÉHO V ZŠ

Ředitelka ZŠ zaslala na obec žádost o schválení navýšení ceny stravného ve školní jídelně od 1. 2. 2023. Starosta toto navýšení schválil a dává na vědomí zastupitelům.

Usnesení:

ZO bere na vědomí navýšení stravného ve školní jídelně ZŠ a MŠ Žatčany od 1. 2. 2023.

D) ŽÁDOST O NEINVESTIČNÍ DOTACI – SK

SK Bemeta Žatčany, z. s. požádal o neinvestiční dotaci výši 100 000 Kč na projekt s názvem „Činnost sportovního klubu a opravy jeho majetku“.

Usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci výši 100 000 Kč pro SK Bemeta Žatčany, z. s. na projekt „Činnost sportovního klubu a opravy jeho majetku“.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Kalla).

Usnesení:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 3/2023 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce s SK Bemeta Žatčany, z. s. ve výši 100 000 Kč na projekt „Činnost sportovního klubu a opravy jeho majetku“.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Kalla).

E) ZÁVLAHA FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ

SK Bemeta Žatčany, z. s. zaslal návrh na zbudování automatického zavlažování na fotbalovém hřišti, který obsahuje popis závlahového systému a finanční rozpočet na závlahový systém. Zastupitelé diskutovali o zbudování trávníku na hřišti a o dalších finančních návaznostech na akci. Tyto návaznosti zatím nebyly zpracovány. Zvažovali, jaká by byla možnost využívání hřiště širokou veřejností.

Usnesení:

ZO bere na vědomí návrh na automatické zavlažování fotbalového hřiště předloženého SK Bemetou Žatčany, z.s.

F) DĚTSKÝ MAŠKARNÍ PLES

Mateřský klub Budulínek bude pořádat pro děti maskarní ples. Požádal obec o podporu při konání této akce. Zastupitelé se shodli na podpoře maskarního plesu pro děti na základě nákladů doložených po akci pořadatelé.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční spoluúčast obce na pořádání maskarního plesu pro děti dne 11. 2. 2023.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

G) REGION CEZAVA – FINANCOVÁNÍ DOTACE

Obec Žatčany požádala přes Region CEZAVA o dotaci na kompostéry, popelnice na papír a skladový kontejner. Z důvodu změn ve financování této akce obec Žatčany poskytne Regionu Cezava zálohu na pořízení mobiliáře z dotace Státního fondu životního prostředí ČR na nádoby komunálního odpadu ve výši 1 400 000 Kč. Příspěvek bude vyúčtován po ukončení akce.

Usnesení:

ZO schvaluje zálohu ve výši 1 400 000 Kč pro Region CEZAVA na pořízení kompostérů, popelnic na papír a kontejneru z dotace Státního fondu životního prostředí ČR s vyúčtováním po ukončení akce.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

H) ZPOMALOVACÍ PRAH – MALÁ NIVA

Obyvatelé ulice Malá Niva požádali o zvažení pořízení zpomalovacího prahu při vjezdu do ulice.

Usnesení:

ZO bere na vědomí žádost na pořízení zpomalovacího prahu na ulici Malá Niva a pověřuje starostu dalším jednáním.

I) BEZPEČNOSTNÍ SITUACE V OBCI ZA ROK 2022

Policie ČR obvodní oddělení Židlochovice zaslalo Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2022. V obci bylo v roce 2022 šetřeno 5 trestných činů (krádež, podvodné jednání, řízení vozidla pod vlivem návykové látky, poškození cizí věci, maření výkonu úředního rozhodnutí), přičemž u 3 činů byl zjištěn pachatel. Přestupků bylo spácháno celkem 9, z čehož bylo 5 přestupků proti občanskému soužití a 2 přestupky v dopravě.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za rok 2022 zaslanou Policií ČR, obvodním oddělením Židlochovice.

J) VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Zastupitelé již v předcházejících měsících jednali o rekonstrukci veřejného osvětlení v obci (výměna a doplnění osvětlovacích těles). Předpokládaná cena projektu je 2 400 000 Kč. Obec má rezervovanou dotaci ve výši 600 000 Kč z dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR. Zastupitelé diskutovali o potřebnosti realizace rekonstrukce osvětlení v obci s ohledem na výdaje spojené s realizací nástavby ZŠ. Projekt lze realizovat v pozdějším termínu dle finančních možností obce.

Usnesení:

ZO odstupuje od realizace projektu s názvem „Revitalizace veřejného osvětlení obce Žatčany v dotačním programu NPO 2022“, a to dle podmínek čerpání investiční dotace v dotačním programu Národního plánu obnovy (NPO), komponenta 2.2.2, vypsáního Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR, výzva č. 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Kalla).

K) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.2

Výdaje se navyšují o neinvestiční příspěvek ve výši 1 400 000 Kč (pol. 5329) pro Region CEZAVA na pořízení kompostérů, popelnic na papír a kontejneru z dotace Státního fondu životního prostředí ČR, budou pokryty z rezervy minulých let (pol. 8115).

Usnesení:

ZO schvaluje navýšení výdajů o neinvestiční příspěvek ve výši 1 400 000 Kč (pol. 5329) pro Region CEZAVA na pořízení kompostérů, popelnic na papír a kontejneru z dotace Státního fondu životního prostředí ČR, budou pokryty z rezervy minulých let (pol. 8115).

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání v 21:50 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Bc. Vörös Alexandr

Ing. Binek Jan, Ph.D.

Starosta: Ing. František Poláček
