



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 42.	Datum zasedání: 24. 11. 2021	Čas zasedání: 19:10 – 21:20 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/6
Přítomni: Ryba Jiří, Binek Jan, Dokoupilová Zdenka, Ryba Ondřej, Klein Vojtěch, Poláček František, Kalla Tomáš, Procházková Radka, Jurečka Lukáš				

Starosta zahájil jednání v 19:10 a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů.

Omluveni: Veronika Vörösová, Jakub Tuček

Hosté: XXXX XXXXXXXX, XXXXX XXXX

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Finanční výbor
4. Plnění rozpočtu 2021
5. Návrh rozpočtu na rok 2022
6. Oprava značení vinařských stezek
7. Mobilní rozhlas – smlouva
8. SUEZ CZ a. s. – ceník služeb
9. Vodovodní přípojka – kabiny SK
10. Školství
11. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrzeni: Jan Binek

Ondřej Ryba

Zapisovatel navržen: Jiří Ryba

V programu jednání se navrhuje v bodu 11. Různé zařadit body

- A) Záměr č. 4/ 2021
- B) Záměr č. 5/ 2021
- C) Nadstandardní dopravní obslužnost
- D) Zateplení MŠ

Usnesení:
ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a rozšíření bodu 11. Různé o bod A) až D).

Hlasování:
Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení říjnového zasedání byly splněny kromě bodu číslo 3 vyvěšení záměru č. 6 na odkoupení pozemků parc. č. 3042/1 a 3042/2. Záměr bude vyvěšen po konzultaci s právníkem.

Usnesení:
ZO bere na vědomí informaci o splnění úkolů ze zasedání ZO v říjnu 2021.

3. FINANČNÍ VÝBOR

V pondělí 22. 11. 2021 projednal finanční a rozvojový výbor návrh Rozpočtu obce na rok 2022 a návrh Střednědobého výhledu na rok 2023-2025, který předložil starosta. Byly projednány a odůvodněny jednotlivé části rozpočtu. S výsledkem jednání seznámil zastupitele předseda finančního výboru Lukáš Jurečka.

Usnesení:
ZO bere na vědomí informaci z jednání finančního a rozvojového výboru dne 22. 11. 2021 k návrhu Rozpočtu obce na rok 2022 a návrhu Střednědobého výhledu na roky 2023-2025.

4. PLNĚNÍ ROZPOČTU 2021

Zastupitelé byli seznámeni s plněním rozpočtu za 10 měsíců roku 2021. Příjmy za 10 měsíců činí 89,8 %, výdaje 50,74 %. Nečerpání na výdajové straně je z důvodu, že nebyly zahájeny některé investiční akce (rybník, chodník ev. hřbitov, projekt komunikace Zahrady) a omezeny kulturní akce.

Usnesení:
ZO bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce k 31. 10. 2021.

5. NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2022

Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2022. Tento návrh byl projednán finančním a rozvojovým výborem dne 22. 11. 2021. Rozpočet je navrhován jako schodkový s využitím finančních rezerv minulých let. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2025 předpokládá zejména financování rozšíření kapacity ZŠ.

Usnesení:
ZO schvaluje vyvěšení návrhu Rozpočtu obce Žatčany na rok 2022.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu obce Žatčany na roky 2023-2025.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

6. OPRAVA ZNAČENÍ VINAŘSKÝCH STEZEK

Nadace Partnerství ve spolupráci s obcemi spravuje od roku 2001 síť Moravských vinařských stezek. V roce 2018 dojednala nadace s JMK smlouvu o částečném financování údržby cyklostezek z rozpočtu kraje ve výši 30 % nákladů, 70 % nákladů mají hradit jednotlivé obce. V naší obci letošní podíl nákladů na opravu činí 3 737 Kč. Z toho důvodu požádala Nadace Partnerství obec Žatčany o příspěvek na údržbu a opravu cyklostezek ve výši 3 737 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 3 737 Kč Nadaci Partnerství na údržbu a opravu značení cyklostezky Brněnská vinařská stezka v naší obci. Částka bude uhrazena po provedení oprav na základě předložené faktury.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

7. MOBILNÍ ROZHLAS – SMLOUVA

Firma MUNIPOLIS s. r. o. zaslala návrh smlouvy na provozování mobilního rozhlasu na rok 2022.

Usnesení:

ZO pověřuje místostarostu jednáním s firmou MUNIPOLIS s. r. o. Brno o délce zkušebního provozu komunikačního ekosystému Mobilního Rozhlasu.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

8. SUEZ CZ A. S. – CENÍK SLUŽEB

Firma SUEZ CZ, a.s. zaslala ceník služeb na odvoz a likvidaci odpadů na rok 2022. Zastupitelé požadují zdůvodnění navrhovaného ceníku služeb firmou SUEZ CZ, a. s. a proto pověřují starostu dalším jednáním.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu průzkumem trhu odpadového hospodářství a dalším jednáním s firmou SUEZ CZ, a. s. o ceníku služeb za odvoz a likvidaci odpadů na rok 2022.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

9. VODOVODNÍ PŘÍPOJKA – KABINY SK

Ing. XXXX XXXXX, projektová kancelář, předložil k vyjádření projektovou dokumentaci pro připojení kabin SK Žatčany na vodovodní systém obce.

Usnesení:

ZO schvaluje umístění stavby vodovodní šachty na parcele 10/1 pro připojení kabin SK Žatčany na parc. č. 7 v k. ú. Žatčany dle předložené dokumentace.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 1 (Tomáš Kalla)

10. ŠKOLSTVÍ

Ředitelka školy Mgr. XXXX XXXXXX požádala o posílení investičního fondu z fondu rezerv o částku 231 380,47 Kč. Dále zaslala kalkulaci stravného ve škole a školce na rok 2022 a Zprávu o činnosti školy za 3. čtvrtletí 2021.

Usnesení:

ZO schvaluje ZŠ a MŠ Žatčany posílení investičního fondu z fondu rezerv o částku 231 380,47 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zvýšení stravného v ZŠ a MŠ Žatčany od 1. 1. 2022.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Zprávu o činnosti školy za 3. čtvrtletí 2021.

11. RŮZNÉ

A) ZÁMĚR Č. 4/ 2021

Starosta předložil zastupitelstvu žádost firmy XXXXX AGROSERVIS, s. r. o. o prodloužení smlouvy na pronájem nemovitosti budovy Žatčany č. p. 111, „staré školky“ na pozemku parc. č. 672 a pozemku na parc. č. 680 o 2 roky s dalším spoluzíváním společností Klempířství K+R, s. r. o. Roční nájemné činilo 44 588 Kč, pro rok 2022 bude činit 46 014 Kč. V dalších letech bude navyšováno o průměrnou roční míru inflace za předchozí rok.

Usnesení:

ZO schvaluje dodatek č. 5 nájemní smlouvy s firmou XXXX AGROSERVIS, s.r.o. na pronájem budovy Žatčany č. p. 111 na pozemku parc. č. 672 a pozemku parc. č. 680 do 31. 12. 2023 za roční nájem 46 014 Kč. V dalším roce bude navýšeno o průměrnou roční míru inflace za předchozí rok.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

B) ZÁMĚR Č. 5/ 2021

Pan XXXX předložil návrh ceny pro odkoupení pozemku parc. č. 292/1 o výměře 692 m². Zastupitelé nesouhlasí s nabídnutou cenou. Po dalším jednání v zastupitelstvu s panem XXXXX došlo k dohodě, že bude geometrickým plánem rozdělen pozemek pod vlastní budovou a pozemek pod bývalým skleníkem a následně budou zastupitelé jednat o možnosti dalšího prodeje.

Usnesení:

ZO nesouhlasí s nabídnutou cenou pana XXXXX na prodej pozemku parc. č. 292/1, zastavěná plocha a nádvoří, který byl zveřejněn záměrem č. 5/2021.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu pořídit geometrický plán pro rozdělení pozemku parc. č. 292/1, na pozemek pod budovou pana XXXXX s hranicí 3 m od štítu budovy.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

C) NADSTANDARDNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Firma KORDIS – JMK zajišťující služby autobusové dopravy pro JMK zaslala cenovou nabídku na nadstandardní dopravní obslužnost víkendových nočních linek na rok 2022 ve výši 9 355 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje nadstandardní dopravní obslužnost víkendových nočních linek na rok 2022 za cenu 9 355 Kč s firmou KORDIS – JMK.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

D) ZATEPLENÍ MŠ

Firma FRAZPET s. r. o. nabízí projektovou přípravu zateplení kontejnerové MŠ. Zaslala cenovou nabídku na projektovou přípravu ve výši 65 500 bez DPH. V ceně nejsou správní poplatky.

Usnesení:

ZO schvaluje zhotovení projektu zateplení modulární MŠ firmou FRAZPET s.r.o. dle předložené nabídky v celkové ceně 79 255 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Starosta ukončil zasedání v 21:20 hodin. Další zasedání 15. 12. 2021.

Zapisovatel: Jiří Ryba

Ověřovatelé: Jan Binek

Ondřej Ryba

Starosta: František Poláček
