



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 37.	Datum zasedání: 21. 07. 2021	Čas zasedání: 19:10 – 21:25 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/5
Přítomni: Ryba Jiří, Binek Jan, Vörösová Veronika, Tuček Jakub, Dokoupilová Zdenka, Ryba Ondřej, Klein Vojtěch, Poláček František				

Starosta zahájil jednání v 19:10 a konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů. Jakub Tuček se dostaví později.

Omluven: Tomáš Kalla, Lukáš Jurečka, Radka Procházková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Školství
4. Vyjádření ke stavbě – XXXX
5. Územní plánování
6. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Jan Binek

Vojtěch Klein

Zapisovatel navržen: Jiří Ryba

V programu jednání se navrhuje v bodu 6. Různé zařadit body

- A) Smlouva OSA 2021
- B) Prodej pozemku
- C) Rozpočtové opatření
- D) Podpora obcím postiženým tornádem
- E) Areál za hřištěm
- F) Organizace výběrového řízení zhotovitele a manažerské řízení dotace „Žatčany: LBC Přední Spodky“

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a rozšíření bodu 6. Různé o bod A) až F).

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení červnového zasedání byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o splnění úkolů z červnového zasedání ZO.

3. ŠKOLSTVÍ

Dne 19. července 2021 proběhl konkurz na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Žatčany. Do konkurzu se přihlásili tři uchazeči, vlastního konkurzu se zúčastnili dva. Komise doporučila jako vhodného kandidáta pro výkon činností ředitelky školy Mgr. XXXX XXXXXX a starosta ji jmenoval do funkce od 1. srpna 2021.

Usnesení:

ZO bere na vědomí jmenování Mgr. XXXX XXXXXXXX ředitelkou Základní školy a Mateřské školy, Žatčany, příspěvkové organizace.

Starosta předložil zastupitelům návrh oprav v mateřské škole během prázdnin. Jedná se o opravu umývárny a záchodů vyplývajících z protokolu o kontrole Krajské hygienické stanice Brno.

Usnesení:

ZO schvaluje provedení oprav hygienického zařízení v mateřské škole na adrese Žatčany č. p. 298 firmou Stavby a konstrukce, s.r.o., Žatčany 302.

Hlasování:

Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Vojtěch Klein).

4. VYJÁDRĚNÍ KE STAVBĚ – XXXXX

Pan XXXX XXXXX, Žatčany č. p. 58 plánuje provedení nástavby podkroví rodinného domu. Žádá o souhlasné vyjádření obce k této realizaci.

Usnesení:

ZO souhlasí s realizací nástavby podkroví rodinného domu č. p. 58 dle předložené dokumentace.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Starosta projednával na Odboru plánování MěÚ Židlochovice změnu územního plánu obce Žatčany, která vyplývá z potřeb obce a uvedením územního plánu do souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje. Návrh pořízení změn projedná rozvojový výbor a předloží ho zastupitelům.

Usnesení:
ZO bere na vědomí informaci starosty obce k návrhu změn územního plánu obce.

6. RŮZNÉ

A) SMLOUVA OSA 2021

Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s. zaslal návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl, a to prostřednictvím místního rozhlasu. Licenční poplatek na rok 2021 činí 6 276,88 Kč.

Usnesení:
ZO schvaluje uzavření hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2021_65628 s organizací OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6.

Hlasování:
Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

B) PRODEJ POZEMKU

Obec Žatčany zveřejnila na úřední desce Záměr č.3/2021 prodat nemovitý majetek, pozemek parc.č. 2779 o výměře 1678 m² zapsané na LV 1340 v k. ú. Měnin, orná půda. Nejnižší požadovaná cena byla 1 000 Kč/m². Záměr byl vyvěšen od 18. 6. 2021 do 17. 7. 2021 na úřední desce obce. O pozemek projevil zájem pan Ing. XXXXXX XXXXXXXX, jednatel firmy NeMi reality 2 s.r.o., Brno a akceptuje nejnižší požadovanou cenu 1 000 Kč/m².

Usnesení:
ZO schvaluje prodej nemovitého majetku, pozemku parc. č. 2779 o výměře 1 678 m², zapsaného na LV 1340 v k. ú. Měnin za cenu 1 000 Kč/m² firmě NeMi reality 2 s.r.o., IČO 07573464, se sídlem 612 00 Brno, Křížíkova 1566/19, zastoupené jednatelem Ing. XXXXXXXX XXXXXXXX a pověřuje starostu obce uzavřít kupní smlouvu.

Hlasování:
Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Binek).

C) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Obec obdržela další příspěvek jako tzv. kompenzační bonus za období od 1. 2. 2021 do 31. 5. 2021 ve výši 140 721,23 Kč. Starosta navrhuje zařazení finanční částky v rámci rozpočtového opatření ve výdajích na posílení odpadového hospodářství (37**).

Usnesení:
ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4, kterým se navyšují příjmy o příspěvek z MF ve výši 140 700 Kč (4111) a výdaje na odpadovém hospodářství o 140 700 Kč (37).**

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

D) PODPORA OBCÍM POSTIŽENÝM TORNÁDEM

Zastupitelé diskutovali o možnosti poskytnout finanční příspěvek obcím okresu Břeclav a Hodonín postiženým tornádem dne 24. 6. 2021. Pro tento účel se využije transparentní účet veřejné sbírky Jihomoravského kraje č. 123-3116420297/0100 (§ 5269, pol. 5229).

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnout příspěvek obcím na území Jihomoravského kraje postiženým tornádem ve výši 125 000 Kč na transparentní účet veřejné sbírky Jihomoravského kraje č. 123-3116420297/0100.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4, kterým je příspěvek obcím na území Jihomoravského kraje postiženým tornádem ve výši 125 000 Kč zasílaný na transparentní účet veřejné sbírky Jihomoravského kraje č. 123-3116420297/0100 (§ 5269, pol. 5229) pokryt z rezervy na školství (31, pol. 5901).**

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

20:37 se dostavil Jakub Tuček

E) AREÁL ZA HŘIŠTĚM

Na základě stížností občanů zastupitelé řešily jízdu nezletilých dětí na motorkách a čtyřkolkách v obci v areálu za hřištěm.

Dle dostupných informací byly zjištěny parametry těchto vozidel:

...Vyrábějí se též dětské čtyřkolky, zpravidla na bateriový pohon a o rychlosti chůze nebo až kolem 15 km/h. Některé silniční čtyřkolky dokáží dosahovat i rychlostí přes 100 km/hod. Podle českých pravidel silničního provozu však i tato vozidla jsou motorovými vozidly a na pozemních komunikacích včetně účelových smí být provozována pouze za zákonem stanovených podmínek (registrace vozidla, řidič s řidičským oprávněním).

Podle přílohy českého zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, patří čtyřkolky o hmotnosti v nenaloženém stavu do 400 kg (nebo do 550 kg u nákladní čtyřkolky) a maximálním výkonu motoru do 15 kW mezi vozidla kategorie L (motorová vozidla zpravidla s méně než čtyřmi koly), a to do skupiny motorových tříkolek. Čtyřkolky o vyšší hmotnosti nebo vyšším výkonu patří do kategorie osobních nebo nákladních automobilů (M, N)....

(<https://cs.wikipedia.org/wiki/%C4%8Cty%C5%99kolka>)

Na základě získaných informací zastupitelé nedali souhlas s pohybem těchto vozidel na obecních pozemcích a pozemních komunikacích včetně účelových.

Usnesení:

ZO upozorňuje, že motorová vozidla je na pozemní komunikaci možné provozovat, pouze jsou-li registrována v registru silničních vozidel, mají – li sjednáno povinné ručení a jsou-li řízeny osobou s platným řidičským oprávněním. Stejně omezení platí pro pohyb na soukromém pozemku, jehož vlastník nedal souhlas; v případě udělení souhlasu odpovídá vlastník pozemku za bezpečnost. Z tohoto důvodu je pohyb dětí na motorkách a čtyřkolkách na obecních pozemcích nebo pozemních komunikacích, včetně účelových, nezákonný.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

F) ORGANIZACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ ZHOTOVITELE A MANAŽERSKÉ ŘÍZENÍ DOTACE „ŽATČANY: LBC PŘEDNÍ SPODKY“

Starosta oslovil pro cenovou nabídku na výběrové řízení zhotovitele a manažerské řízení dotace na akci „Žatčany: LBC Přední Spodky“ čtyři firmy. Tyto zaslaly své nabídky takto:

1. XXXXX XXXXXX, cena 107 000 Kč
2. XXXXX XXXXXXXXX, cena 104 000 Kč
3. XXXXXX XXXXXX, cena 139 150 Kč
4. XXXXXX XXXXXXXXX, cena 134 310 Kč

Starosta navrhuje pro realizaci této akce XXXXXX XXXXXX, který pro obec zajišťoval administraci žádosti o dotaci.

Usnesení:

ZO schvaluje XXXXXXXX XXXXXXXXX na zajištění organizace výběrového řízení zhotovitele a manažerského řízení dotace „Žatčany: LBC Přední Spodky“ ve výši 107 000 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Starosta ukončil zasedání v 21:25 hodin.

Zapisovatel: Jiří Ryba

Ověřovatelé: Jan Binek

Vojtěch Klein

Starosta: František Poláček
