



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 33.	Datum zasedání: 21. 04. 2021	Čas zasedání: 19:10 – 21:57 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/10
Přítomni: Jurečka Lukáš, Ryba Jiří, Binek Jan, Ryba Ondřej, Vörösová Veronika, Tuček Jakub, Kalla Tomáš, Dokoupilová Zdenka, Procházková Radka, František Poláček, Vojtěch Klein				

Starosta zahájil jednání v 19:10 a konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů.

Jakub Tuček se dostavil v 19:50 hod.

Hosté: Mgr. XXX XXXXX,

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Zpráva o činnosti školy za 1. čtvrtletí 2021
4. Zdůvodnění návrhu na vyřazení majetku ZŠ
5. Účetní závěrka školy za rok 2020
6. Účetní závěrka obce za rok 2020
7. Závěrečný účet obce za rok 2020
8. Vyjádření ke stavbě „Žatčany, příp. NN, XXXXXXXX“
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Žatčany, příp. NN, XXXXXXXX“
10. Souhlas s umístěním stavby a připojením na místní komunikaci „rodinný dům – Kalvoda“
11. Ohlášení stavby – novostavba RD XXXXXXXX, p.č.3856/12
12. Žádost o poskytnutí informace XXXXXXXX
13. Žádost o povolení mimořádného parkování
14. Projektová příprava ZŠ Žatčany
15. Příkazní smlouva TDI a BOZP „Rozšíření kapacity ZŠ Žatčany“
16. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
17. Dotace a dary spolkům a organizacím
18. Žádost o odkoupení pozemku 2779 v k.ú. Měnin
19. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Vojtěch Klein

Ondřej Ryba

Zapisovatel navržen: Jiří Ryba

V programu jednání se navrhuje v bodu 19. Různé zařadit body

- A) Dotace – automobil HZS
- B) Jmenování člena školské rady
- C) Rozpočtové opatření
- D) Třídění odpadu
- E) Pozemky BPS Uherčice – prodej
- F) Pronájem pozemků 3042/1 a 3042/2

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a rozšíření bodu 19. Různé o bod A) až F).

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Bod č. 3 – bude projednáno v bodu 18

Bod č. 5 – bude projednáno v bodu 4

Bod č. 10 – po dohodě se zásilkovnou nebude realizováno z důvodu zřízení podobné služby v obchodě U Březinů

Bod 17 E) – bude projednáno v bodu 19 D)

Ostatní úkoly vyplývající z 32. zasedání ZO byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů z březnového zasedání ZO.

3. ZPRÁVA O ČINNOSTI ŠKOLY ZA 1. ČTVRTLETÍ 2021

Ředitelka školy, Mgr. XXXXX XXXXX seznámila zastupitele se Zprávou o činnosti školy za 1. čtvrtletí 2021.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti školy za 1. čtvrtletí 2021.

Hlasování:

Pro 10, proti, zdržel se 0

4. ZDŮVODNĚNÍ NÁVRHU NA VYŘAZENÍ MAJETKU ZŠ

Na 32. zasedání ZO byl předložen seznam majetku ZŠ určený k vyřazení. Zastupitelé požadovali upřesnění důvodu vyřazení některého majetku. Ředitelka školy vysvětlila důvod návrhu na vyřazení videodataprojektoru. Z důvodu zastarání technologie, nedostatku materiálu pro provoz a modernizace učeben není toto zařízení ve škole dále využívat. Nelze jej využít ani pro činnost zájmových sdružení v obci.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informace paní ředitelky o důvodu vyřazení majetku a schvaluje vyřazení majetku ZŠ k 31. 3. 2021 dle předloženého seznamu.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

5. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ŠKOLY ZA ROK 2020

Zastupitelé byli seznámeni s podklady k Účetní závěrce ZŠ a MŠ, Žatčany, příspěvkové organizace za rok 2020. Hospodaření školy prošlo kontrolou finančního výboru obce, zisk činí 245 200,44 Kč. Zisk z hospodářské činnosti je 1 052, 22 Kč a v hlavní činnosti je 244 148, 22 Kč. Škola podala návrh na rozdělení výsledku hospodaření do rezervního fondu ve výši 245 200,44 Kč. Finanční výbor doporučuje schválení účetní závěrky školy.

Usnesení:

ZO Žatčany schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy, Žatčany, příspěvkové organizace za rok 2020.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO Žatčany schvaluje návrh na rozdělení výsledku hospodaření Základní školy a Mateřské školy, Žatčany, příspěvkové organizace za rok 2020 ve výši 245 200,44 Kč do rezervního fondu.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

6. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2020

Finanční výbor dne 31. 3. 2020 zkontroloval podklady k účetní závěrce obce za rok 2020. Všem zastupitelům obce byly před zasedáním zastupitelstva všechny podklady zaslány. S odkazem na § 4 a § 6 Vyhlášky č. 220/2013 Sb. Finanční výbor Zastupitelstva obce Žatčany usoudil, že účetní závěrka obce Žatčany za rok 2020 podává věrný a poctivý obraz o hospodaření obce a doporučuje schválení účetní závěrky.

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Žatčany za rok 2020.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

7. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2020

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem obce Žatčany za rok 2020. Návrh závěrečného účtu je vyvěšen na úřední desce od 1. 4. 2021. Občané k němu mohli uplatnit své připomínky písemně ode dne

jeho vyvěšení nebo ústně na dnešním zasedání. K závěrečnému účtu obce nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení:

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 a souhlasí s celoročním hospodařením obce Žatčany za rok 2020, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

8. VYJÁDŘENÍ KE STAVBĚ „ŽATČANY, PŘÍP. NN, XXXXXXXX“

Firma Mopre s.r.o. požádala o vyjádření ke stavbě „Žatčany, příp. NN, XXXXXXX K54/1“ na parcele parc. č. 10/1 v k.ú. Žatčany ve vlastnictví obce.

Usnesení:

ZO schvaluje realizaci stavby „Žatčany, příp. NN, XXXXXXXX K54/1“ na parcele p.č. 10/1 v k.ú. Žatčany ve vlastnictví obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

9. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE „ŽATČANY, PŘÍPOJKA NN, XXXXXXXXXXX“

Firma EG.D. a.s. požádala o uzavření Smlouvy č.: HO-001030065825/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro realizaci stavby „Žatčany, příp. NN, XXXXXXX“ na parcele p.č. 10/1 v k.ú. Žatčany ve vlastnictví obce Žatčany.

Usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu č.: HO-001030065825/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro realizaci stavby „Žatčany, příp. NN, XXXXXXXXXXX“ na parcele p.č. 10/1 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

10. SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM STAVBY A PŘIPOJENÍM NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI „RODINNÝ DŮM – XXXXXX“

Firma Move In Ready s.r.o. na základě plné moci pana XXXXX XXXXXXX, Žatčany 83, požádala o souhlas s umístěním novostavby rodinného domu na parcele 127/2 a 128 v k.ú. Žatčany a souhlas s připojením sjezdu na obecní komunikaci na parcele 115/1 v k.ú. Žatčany.

Usnesení:

ZO souhlasí s umístěním stavby „Rodinný dům – p. XXXXXX, v k.ú. Žatčany, parc. č. 127/2, 128“, s předloženou dokumentací pro ohlášení stavby a s vlastním prováděním stavby.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 1 (Binek)

Usnesení:

ZO souhlasí s připojením sjezdu na obecní komunikaci parc. č. 115/1 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

11. OHLÁŠENÍ STAVBY – NOVOSTAVBA RD XXXXXXXX, P.Č. 3856/12

Ing. XXXXX XXXXXX vyřizuje ohlášení stavby rodinného domu VERONA pana XXXXX na stavebním úřadě. Nyní žádá obec Žatčany jako vlastníka sousedních pozemků parc. č. 3853 a 3721 o souhlas s umístěním stavby na parcele č. 3856/12 v k.ú. Žatčany. RD je již umístěn územním souhlasem ze dne 26. 10. 2020.

Usnesení:

ZO schvaluje umístění „Novostavby rodinného domu v Žatčanech na pozemku č. 3856/12, k.ú. Žatčany“ dle předložené dokumentace.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

V 19:50 h se dostavil J. Tuček.

12. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE XXXXX

Společnost Lacík s.r.o požádala o projednání možnosti realizovat stavbu bytového domu v obci. Jednalo by se o komerční projekt, ve kterém by zohlednili možnost odkupu bytů přednostně pro místní občany a obec. Jsou otevřeni jednání a vzájemně výhodnou formu spolupráce na projektu vítají.

Usnesení:

ZO bere na vědomí možnost realizovat stavbu bytového domu v obci. Momentálně není pro výstavbu vhodné místo.

13. ŽÁDOST O POVOLENÍ MIMOŘÁDNÉHO PARKOVÁNÍ

Paní XXXXX XXXXXXXX požádala obec o možnost parkování na vjezdu do evangelického hřbitova v krátkých časových intervalech za účelem dovozu nákupu a obědů pro invalidní matku.

Usnesení:

ZO nepovoluje parkování ve vjezdu na evangelický hřbitov, ale doporučuje parkovat souběžně s chodníkem ve směru jízdy.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

14. PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA ZŠ ŽATČANY

Ing. Arch. XXXX XXXXXX zaslal informace o postupu při projektování a zajištění stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření kapacity ZŠ Žatčany“.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci Ing. Arch. XXXXX XXXXX o postupu při projektování a zajištění stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření kapacity ZŠ Žatčany“.

15. PŘÍKAZNÍ SMLOUVA TDI A BOZP „ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŽATČANY“

Firma S-Invest CZ s.r.o. byla vybrána ve výběrovém řízení pro zajištění TDI a BOZP „Rozšíření kapacity ZŠ Žatčany“. Na základě výběrového řízení zaslala Příkazní smlouvu pro výkon inženýrských činností.

Usnesení:

ZO navrhuje vložit do smlouvy bod upravující podmínky odstoupení od smlouvy. ZO pověřuje starostu dalším jednáním o smlouvě.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

16. ŽÁDOST O POKRAČOVÁNÍ PODPORY LINKY BEZPEČÍ, Z. S.

Linka bezpečí požádala o příspěvek na provoz ve výši 5 000 Kč. Obec Žatčany každoročně přispívá na provoz této krizové linky pro děti a mládež 3 000 Kč. Jakub Tuček navrhl příspěvek ve výši 5 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční příspěvek pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 3 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 1 (Tuček), zdržel se 0.

17. DOTACE A DARY SPOLKŮM A ORGANIZACÍM

Obec každoročně podporuje spolky a organizace při provozování jejich činnosti. Žádost o podporu podaly Junák, Orel a Diakonie Betlém. Ve schváleném rozpočtu má obec vyčleněnou částku ve stejné výši jako v minulém roce pro všechny organizace, které podporuje. O dotacích poskytovaných na základě veřejnoprávní smlouvy bude rozhodováno, až po kontrole vyúčtování dotací za předchozí období, které provádí finanční výbor.

Usnesení:

ZO schvaluje pro organizaci Junák – český skaut, středisko Tumulus Újezd u Brna finanční dar ve výši 8 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu s organizací Junák – český skaut, středisko Tumulus Újezd u Brna na finanční dar ve výši 8 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje pro Myslivecký spolek Žatčany finanční dar ve výši 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu s Mysliveckým spolkem Žatčany na finanční dar ve výši 15 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje pro Domov pro seniory Sokolnice, příspěvkovou organizaci finanční dar ve výši 10 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu s Domovem pro seniory Sokolnice, příspěvkovou organizací na finanční dar ve výši 10 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje pro organizaci Sportovní klub Žatčany finanční dar ve výši 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Tomáš Kalla).

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu se Sportovním klubem Žatčany na finanční dar ve výši 15 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Tomáš Kalla).

Usnesení:

ZO schvaluje pro organizaci Misijní klubko Žatčany finanční dar ve výši 8 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu s Misijním klubkem Žatčany na finanční dar ve výši 8 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje pro organizaci Modelářský klub Alka Žatčany finanční dar ve výši 15 000 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu s Modelářským klubem Alka Žatčany na finanční dar ve výši 15 000 Kč z rozpočtu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

18. ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU 2779 V K.Ú. MĚNÍN

Obec Žatčany vlastní pozemek p.č. 2779 v k.ú. Měnín. Ing. XXXXXX požádal jako majitel sousedního pozemku o odkoupení tohoto obecního pozemku. Zastupitelé se k žádosti vracejí již poněkolikáté. Pan XXXXXX nabídl kupní cenu. Starosta odpověděl rozporováním cenové nabídky, přesto pan XXXXXX trvá na své nabídce.

Usnesení:

ZO nesouhlasí s nabídkovou cenou pana Ing. XXXXXXX na odkoupení pozemku parc. č. 2779 v k.ú. Měnín ve vlastnictví obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Poláček).

19. RŮZNÉ

A) DOTACE AUTOMOBIL HZS

Zastupitelstvo obce schválilo na 27. zasedání ZO 18.11.2020 v bodu 10 I) záměr podání žádosti o pořízení nového dopravního automobilu pro zásahovou jednotku SDH. V současné době byla vyhlášena Výzva JSDH_V2_2022, do které je možné zaslat žádost do 13. května 2021.

Usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro zásahovou jednotku SDH.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

B) JMENOVÁNÍ ČLENA ŠKOLSKÉ RADY

Mgr. Jakub Tuček zaslal rezignační dopis předsedkyni školské rady na místo člena školské rady. V kopii tuto rezignaci obdržel obecní úřad. Vzhledem k tomu, že pan Tuček byl do školské rady jmenován za obec zastupitelstvem obce, musí obec nyní jmenovat nového člena do školské rady z řad ZO. Starosta po diskusi navrhl jmenovat Radku Procházkovou jako zástupce obce do školské rady.

Usnesení:

ZO schvaluje jmenování Radky Procházkové členem školské rady za obec.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1(Procházková).

C) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Obec obdržela příspěvek ze státního rozpočtu za období od 1. února do 31. března 2020, tzv. kompenzační bonus ve výši 36 004,57 Kč. Starosta navrhuje touto částkou posílit výdaje na odpady.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2, kterým se zvyšují příjmy na pol. 4111 a výdaje na odpady (37) o částku 36 000 Kč.**

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

D) TŘÍDĚNÍ ODPADU

Zastupitelé rozhodli, že nebude prováděn plánovaný dočasný pytlový sběr, ale že bude přistoupeno k zavedení sběru tříděného odpadu (plastů) do žlutých popelnic. Starosta na základě průzkumu cen dostal nejvýhodnější nabídku od svozové firmy SUEZ CZ a.s. Tyto popelnice budou občanům nabídnuty ke koupi za zvýhodněnou cenu se spolufinancováním obce. Občané budou osloveni dotazníkem, jak velkou popelnici budou potřebovat (120 l nebo 240 l).

Usnesení:

ZO schválilo oslovit občany formou dotazníku o možnosti třídění plastového odpadu do žlutých popelnic. Na základě zájmu občanů nakoupí obec popelnice od firmy SUEZ CZ a.s., které nabídne jednotlivým domácnostem ke koupi za zvýhodněnou cenu 300,-Kč/120 l, 400,-Kč/240 l.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

E) POZEMKY

Společnost BPS Uherčice, s.r.o. nabízí přes realitní kancelář prodej pozemků v k.ú. Žatčany. Zastupitelé vytypovali několik pozemků, které by měli zájem odkoupit.

Usnesení:

ZO bere na vědomí možnost odkoupení pozemků od společnosti BPS Uherčice přes realitní kancelář.

F) PRONÁJEM POZEMKŮ 3042/1 a 3042/2

Obec Žatčany zveřejnila na úřední desce od 1. 4. 2021 do 19. 4. 2021 Záměr č.2/2021 pronajmout nemovitý majetek pozemky parc. č. 3042/1 o výměře 939 m² a parc. č. 3042/2 o výměře 179 m², zapsané na LV 10001 v k.ú. Žatčany jako trvalý travní porost. Na záměr reagovala firma ZEMOS a.s., Velké Němčice.

Usnesení:

ZO souhlasí s pronájmem pozemků parc. č. 3042/1 o výměře 939 m² a 3042/2 o výměře 179 m², zapsané na LV 10001 v k.ú. Žatčany jako trvalý travní porost, firmě ZEMOS a.s., Velké Němčice.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Starosta ukončil zasedání v 21:57 hodin.

Zapisovatel: Jiří Ryba

Ověřovatelé: Vojtěch Klein

Ondřej Ryba

Starosta: František Poláček
