



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 30.	Datum zasedání: 20. 01. 2021	Čas zasedání: 19:10 – 23:18 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/7
Přítomni: Jurečka Lukáš, Klein Vojtěch, Poláček František, Ryba Jiří, Binek Jan, Ryba Ondřej, Vörösová Veronika, Tuček Jakub, Kalla Tomáš, Dokoupilová Zdenka, Procházková Radka				

Starosta zahájil jednání v 19:10 a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Host: XXXXX XXXXXX

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. SÚS – smlouva o umístění a provedení stavebního záměru – most přes Hranečnický potok
4. Změna č. 1 Řádu veřejného pohřebiště obce Žatčany
5. Žádost o uvolnění financí z investičního fondu ZŠ a MŠ na zabezpečení nové budovy MŠ.
6. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 2779 k.ú. Měnin
7. Zpráva o činnosti školy za 4. čtvrtletí 2020
8. Žádost o odstranění zemědělské stavby na parcele p.č. 128
9. Smlouva o dílo na projekt rozšíření kapacity ZŠ (*přesunuto za bod 1*)
10. Poptávka na realizaci výběrového řízení na zhotovitele díla „LBC Přední Spodky“
11. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrzeni: Veronika Vörösová

Zdenka Dokoupilová

Zapisovatel navržen: Jiří Ryba

V programu jednání se navrhuje v bodu 11. Různé zařadit body

- A) Výpůjčka nemovitého majetku
- B) Plán účetních odpisů ZŠ a MŠ
- C) Nabídka cykloturistické aplikace na kole i pěšky
- D) Nabídka pytlového sběru tříděného odpadu – plasty
- E) Vyjádření se k dokumentaci pro rozhodnutí o umístění stavby V535/536 – přeizolace, KZL, nátěry.
- F) Projednání postupu výběru poradce pro zpracování dotace na výstavbu ZŠ
- G) Projednání hodnocení práce ředitelky ZŠ před koncem 6letého funkčního období
- H) Dotační tituly JMK na rok 2021

Starosta navrhl přednostně projednat bod 9. Smlouva o dílo na projekt rozšíření kapacity ZŠ a zařadit ho za bod 1 a potom pokračovat dle programu jednání.

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a rozšíření bodu 11. Různé o bod A) až H). Dále přesunutí bodu 9. za bod 1. a potom pokračovat dle programu jednání.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

9. SMLOUVA O DÍLO NA PROJEKT ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ

Obec Žatčany jednala o uzavření Smlouvy o dílo na projekt Rozšíření kapacity ZŠ Žatčany. Před projednáním smlouvy XXXXX XXXXXX osobně zdůvodnil zastupitelům mimořádně nízkou nabídkovou cenu zhotovení projektu. Dále zastupitelé konzultovali s projektantem některé body Smlouvy o dílo a požadují jejich úpravu.

Zastupitelé se dohodli na vytvoření pracovního výboru, který bude s projektanty dále konzultovat případné požadavky a úpravy projektu.

Usnesení:

ZO akceptuje vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny. A dále rozhoduje o výběru uchazeče Můčka Veselý architekti s.r.o.

Hlasování:

Pro 8, proti 2 (O. Ryba, F. Poláček), zdržel se 1 (V. Klein).

Usnesení:

ZO projednalo s projektantem znění Smlouvy o dílo 20-030 a po některých úpravách ji schvaluje.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (F. Poláček).

Usnesení:

ZO ustavuje pracovní výbor pro jednání s projektantem ve složení:

V. Klein, J. Tuček, J. Binek, F. Poláček, L. Jurečka, ke konzultaci bude přizvána ředitelka ZŠ.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení prosincového zasedání byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů z prosincového zasedání ZO.

3. SÚS – SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ A PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU – MOST PŘES HRANEČNICKÝ POTOK

SÚS JMK předložila zastupitelstvu obce Smlouvu o souhlasu k umístění a provedení stavebního záměru, vybudování stavby „III/4167 Žatčany, most 4167-1“ přes Hranečnický potok. Požádala obec Žatčany o souhlas s trvalým vynětím částí pozemků p.č. 3515, 3513, 3188, 3176, a 3135 v k.ú. Žatčany ze zemědělského půdního fondu a dále trvalým a dočasným odnětím plnění funkce lesa částí pozemku p.č. 3516 v k.ú. Žatčany. Zastupitelé byli seznámeni s přípravou stavby mostu přes Hranečnický potok a se smlouvou souhlasí.

Usnesení:

ZO schvaluje smlouvu SÚS JMK:S/SÚSJMK/ 2021/8 Smlouvu o souhlasu k umístění a provedení stavebního záměru – most přes Hranečnický potok.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

4. ZMĚNA Č. 1 ŘÁDU VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ OBCE ŽATČANY

V souladu s novelou Zákona o pohřebnictví zapracovala obec Žatčany změny do původního Řádu VP a zaslala žádost o posouzení změn na Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor životního prostředí. Dále bylo zasláno Prohlášení obce Žatčany k půdním podmínkám na veřejném pohřebišti. Krajský úřad podání vyhodnotil jako žádost o udělení souhlasu ke změně č. 1 Řádu VP s tím, že uvedený souhlas z roku 2002 s provozováním veřejného pohřebiště v obci Žatčany zůstává i nadále v platnosti.

Usnesení:

ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (J. Binek)

5. ŽÁDOST O UVOLNĚNÍ FINANČÍ Z INVESTIČNÍHO FONDU ZŠ A MŠ NA ZABEZPEČENÍ NOVÉ BUDOVY MŠ.

Ředitelka školy požádala o souhlas s uvolněním finanční částky 57 351,- Kč z investičního fondu ZŠ a MŠ na zabezpečení nové budovy MŠ.

Starosta ze své pravomoci vydal souhlas s proplacením faktury a dává toto na vědomí zastupitelstvu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí uvolnění finanční částky 57 351,- Kč z investičního fondu ZŠ a MŠ na zabezpečení nové budovy MŠ.

6. ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU P.Č. 2779 K.Ú. MĚNÍN

Ing. XXXXXXXX XXXXXX požádal o odkoupení pozemku p.č. 2779 v k.ú. Měnín ve vlastnictví obce Žatčany. Na zájmovou plochu je zpracována územní studie v lokalitě „Pod Vinohrádky“. Zájemce o

odkoupení pozemku dodal podklady SÚS Brno venkov o plánované rekonstrukci silnice II/380 a křižovatky se silnicí II/416.

Usnesení:

ZO neschvaluje odkoupení pozemku p.č. 2779 v k.ú. Měnin Ing. Rostislavu Mitrengovi.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 2 (F. Poláček, J. Ryba).

7. ZPRÁVA O ČINNOSTI ŠKOLY ZA 4. ČTVRTLETÍ 2020

Ředitelka školy předložila zastupitelstvu zprávu o činnosti školy za 4. čtvrtletí 2020.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti školy za 4. čtvrtletí 2020.

8. ŽÁDOST O ODSTRANĚNÍ ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY NA PARCELE P.Č. 128

Pan XXXXX XXXXXXXX, Žatčany 83 požádal o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu odstranění zemědělské stavby na parcele p.č. 128 v k.ú. Žatčany.

Usnesení:

ZO schvaluje odstranění zemědělské stavby na parcele p.č. 128 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

10. POPTÁVKA NA REALIZACI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE DÍLA „LBC PŘEDNÍ SPODKY“

Starosta informoval o plánované realizaci projektu „LBC Přední spodky“, na které obec obdržela dotaci ze Státního fondu životního prostředí. Pro plánovanou výstavbu na podzim letošního roku bude potřeba vysoutěžit zhotovitele akce ve výběrovém řízení a administrace celé zakázky. Starosta poptá nabídky na administraci zakázky a vysoutěžení zhotovitele u firem, které se touto činností zabývají.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plánovaném oslovení realizačních firem pro zhotovení zakázky „LBC Přední spodky“.

11. RŮZNÉ

A) VÝPŮJČKA NEMOVITÉHO MAJETKU

Obec zveřejnila na úřední desce Záměr č. 4/2020 obce Žatčany poskytnout výpůjčku nemovitého majetku – část pozemku parc. č. 358/3 zapsaný na LV 10001 v k.ú. Žatčany, trvalý travní porost, za

zahradou parc. č. 330. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 3. 12. 2020 do 15. 1. 2021. K Záměru se vyjádřil pan XXX XXXXXX, který má zájem uzavřít s obcí smlouvu na tento pozemek.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí výpůjčky nemovitého majetku na část pozemku parc. č. 358/3 zapsaný na LV 10001 v k.ú. Žatčany, trvalý travní porost, za zahradou parc. č. 330 a uzavření smlouvy.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

B) PLÁN ÚČETNÍCH ODPISŮ ZŠ A MŠ

ZŠ předložila plán účetních odpisů na rok 2021 a změnu plánu za prosinec 2020. Změna účetních odpisů nastala v pořízení myčky do nově postavené MŠ.

Usnesení:

ZO schvaluje plán účetních odpisů ZŠ a MŠ Žatčany na rok 2020 a rok 2021.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

C) NABÍDKA CYKLOTURISTICKÉ APLIKACE NA KOLE A PĚŠKY

Pan XXXXXXXXX, zástupce firmy Bekr – mapy nabídl aplikaci na kole i pěšky. Jedná se o mapovou brožuru, ve které by uvedení obce s mapkou, fotografiemi a popisem stálo 15 000,- Kč, dále aplikaci do chytrého telefonu v ceně 8 000,- Kč na rok.

Usnesení:

ZO neschvaluje pořízení cykloturistické aplikace Na kole a pěšky.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

D) NABÍDKA PYTLOVÉHO SBĚRU TŘÍDĚNÉHO ODPADU – PLASTY

Svozová firma SUEZ nabídla možnost sběru tříděného odpadu – plastů formou pytlového sběru. Jedná se o možnost navýšení třídění plastového odpadu. Firma SUEZ nabízí svoz odpadu ve 120 l pytlech jedenkrát za měsíc. Nadále by zůstaly instalované velkoobjemové kontejnery. Svoz by probíhal 1x za měsíc. Předpokládané množství 250 pytlů měsíčně. V současné době má obec kapacitu 30 000 l formou velkoobjemových kontejnerů měsíčně. Při použití pytlového sběru se navýší kapacita o dalších 30 000 l. V současné době platíme za svoz plastů cca 70 000,- Kč ročně, za pytlový svoz by se cena pohybovala kolem 100 000,- Kč. Tato cena je za svoz v případě nakládky pytlů s odpadem na jednom místě s využitím pracovní čtyř OU.

Usnesení:

ZO bere na vědomí, pověřuje starostu zjištěním ceny varianty popelnice na plasty na každou domácnost.

E) VYJÁDŘENÍ SE K DOKUMENTACI PRO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY V535/536 – PŘEIZOLACE, KZL, NÁTĚRY.

Firma EDWIN BOHEMIA, s.r.o. Brno požádala o vyjádření k dokumentaci pro rozhodnutí o umístění stavby – výměna nevyhovujících stožárů, přeizolace, nátěr vedení pro stavební objekt SO03 p.b. 16, 19, 20 k.ú. Žatčany.

Usnesení:

ZO schvaluje předloženou dokumentaci pro rozhodnutí o umístění stavby V535/536 – přeizolace, KZL, nátěr pro stavební objekt SO03 p.b. 16, 19, 20 k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

F) PROJEDNÁNÍ POSTUPU VÝBĚRU PORADCE PRO ZPRACOVÁNÍ DOTACE NA VÝSTAVBU ZŠ

V diskusi zastupitelé probírali možnosti postupu poradce pro zpracování dotační žádosti na výstavbu ZŠ.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu přípravou zadání a oslovením firem pro zaslání nabídky pro zpracování dotace na výstavbu ZŠ.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

G) PROJEDNÁNÍ HODNOCENÍ PRÁCE ŘEDITELKY ZŠ PŘED KONCEM 6LETÉHO FUNKČNÍHO OBDOBÍ

Pan Tuček požádal o zařazení bodu projednání hodnocení funkčního období ředitelky školy před uplynutím šestiletého funkčního období. Zastupitelstvo pověřilo starostu přípravou materiálů k posouzení na následujícím ZO.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu přípravou podkladů z výběrového řízení před 6 lety, kdy ředitelka představila svou vizi pro své působení v ZŠ Žatčany. K projednání na dalším setkání ZO.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

H) DOTAČNÍ TITULY JMK NA ROK 2021

Starosta informoval o vypsání dotačních titulů JMK na rok 2021. Z těchto titulů bude možnost požádat o některé dotace na plánované akce obce v roce 2021.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu podáním žádostí o dotace z dotačních titulů JMK vypsanych na rok 2021.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání v 23:18 hodin.

Zapisovatel: Jiří Ryba

Ověřovatelé: Veronika Vörösová

Zdenka Dokoupilová

Starosta: František Poláček
