



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 46.	Datum zasedání: 19. 7. 2018	Čas zasedání: 19:10 – 22.00 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/5
Přítomni: Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, František Poláček, Jan Binek, Edita Bílá, Oldřich Tichý, Jaroslav Osička, Antonín Sedláček				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, Petr Jaša, David Pavelka a Lukáš Jurečka jsou omluveni. Edita Bílá je omluvena, dostaví se později.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Naučná stezka
3. Příprava oslavy výročí 100 let vzniku republiky
4. Výběrové řízení projektanta MŠ
5. Výběrové řízení zhotovitele silnice Ovčírny
6. Plnění rozpočtu
7. Požární automobil
8. Různé

1. ZAHÁJENÍ

OVĚŘOVATELÉ NAVRŽENI: Oldřich Tichý, Jaroslav Osička,

ZAPISOVATEL NAVRŽENA: Jana Rudolecká.

V programu jednání se navrhuje v bodu 8. Různé rozšířit o body A) až F):

- A) Vyjádření ke stavbě - el. přípojka
- B) Vyjádření ke stavbě - rodinný dům
- C) Nákup pozemků
- D) Poptávka - zpevněná plocha na parcele č. 63/4
- E) Výběrové řízení na akci „Žatčany, ul. k Malé Nivě – rekonstrukce komunikace
- F) Rozpočtové opatření

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání v bodu 8. Různé o body A) až F).

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. NAUČNÁ STEZKA

Zastupitelé byli seznámeni Janem Binkem o postupu při realizaci „Naučné stezky“, která by měla být představena veřejnosti při oslavách 100. výročí vzniku republiky. Jan Binek zpracoval texty a obrazovou dokumentaci pro jednotlivé panely, včetně jejich grafického upořádání. Ty jsou nyní připomínkovány. Byla předložena nabídka a grafický návrh kováře na výrobu stojanů pro jednotlivé panely. Zastupitelé diskutovali o podobě stojanů. Cena jednoho stojanu je 12.000 Kč (včetně DPH). Tisk jednoho stojanu vyjde na cca 1.200 Kč (bez DPH).

V 19.27 se dostavila Edita Bílá.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o přípravě naučné stezky.

Usnesení:

ZO schvaluje návrh stojanu a pověřuje starostu objednáním jejich zhotovení.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

3. PŘÍPRAVA OSLAVY VÝROČÍ 100. LET VZNIKU REPUBLIKY

Přípravný výbor se sešel 16. července, prodiskutoval průběh oslav a zajištění jednotlivých bodů oslav.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o přípravě oslav výročí 100. let vzniku Československé republiky.

4. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROJEKTANTA MŠ

Dne 11. 6. 2018 proběhlo na obecním úřadě v Žatčanech otevírání obálek s nabídkou zpracování projektu na výstavbu MŠ v Žatčanech. Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči. Nabídku předložili: ABRAS projektový ateliér s. r. o. za 1.280.180 Kč, [REDAKCE] za 1.297.000 Kč, [REDAKCE] za 1.291.000 Kč. Výběrová komise posoudila jednotlivé nabídky a konstatovala, že vítězem je ABRAS projektový ateliér s.r.o.

Usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zakázku "Výběr projektanta pro stavbu MŠ a přístavbu ZŠ" a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s firmou ABRAS projektový ateliér s. r. o.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

5. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ ZHOTOVITELE SILNICE OVČÍRNY

Obec Žatčany nechala zpracovat projektovou dokumentaci na akci „Rekonstrukce místní komunikace v obci Žatčany, místní část Ovčírna“. Do výběrového řízení se přihlásily společnosti SWIETELSKY stavební s. r. o. za nabídkovou cenu 3.823.442,28 Kč (včetně DPH), EUROVIA CS, a. s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih za nabídkovou cenu 3.867.705 Kč (včetně DPH), STRABAG a. s. za nabídkovou cenu 3.851.825 Kč (včetně DPH).

Usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zakázku "Rekonstrukce místní komunikace v obci Žatčany, místní část Ovčírna" a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo se společností SWIETELSKY stavební s. r. o. za nabídkovou cenu 3.823.442,28 Kč (včetně DPH).

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

6. PLNĚNÍ ROZPOČTU

Zastupitelé byli seznámeni s plněním rozpočtu na rok 2018 za měsíce leden a červen.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu za měsíce leden a červen 2018.

7. POŽÁRNÍ AUTOMOBIL

Obec pořídila v roce 1995 požární automobil TATRA 148 CAS. Toto vozidlo bylo vyrobeno v roce 1975 a již je nutná obnova zásahového vozidla. V letošním roce obdržela obec dotaci z JMK na pořízení modernějšího vozidla. Naskytla se možnost koupit modernější vozidlo TATRA 815 CAS od obce Velký Ořechov. Vozidlo je vyrobeno v roce 1995 a členové JSDH byli seznámeni s jeho technickým stavem. Starosta obce Velký Ořechov předložil obci Žatčany návrh kupní smlouvy na toto vozidlo ve výši 1.200.000 Kč. Zastupitelé tuto nabídku projednali, schválili pořízení vozidla TATRA 815 CAS a pověřili starostu obce podpisem smlouvy. Zastupitelé dále projednali možnost nabídnout k prodeji vozidlo TATRA 148 CAS, které v současné době využívá zásahová jednotka obce.

Usnesení:

ZO schvaluje pořízení zásahového vozidla TATRA 815 CAS a pověřují starostu obce uzavřením kupní smlouvy mezi obcí Žatčany a obcí Velký Ořechov.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej požárního automobilu TATRA 148 CAS.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

8. RŮZNÉ

A) Vyjádření ke stavbě – el. přípojka

Zástupce firmy ENORM, a.s. předložil zastupitelstvu žádost o vyjádření ke stavbě 1030043007 Žatčany, příp. k NN, Ryba K/129 a Smlouvu č.:1030043007/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Tato žádost a smlouva řeší připojení rodinného domu na parcele č. 129 k. ú. Žatčany svodem zemního kabelu ze stávajícího nadzemního vedení NN na parcele 156/4 k. ú. Žatčany ve vlastnictví obce Žatčany.

Usnesení:

ZO schvaluje zřízení el. přípojky 1030043007 Žatčany, příp. k NN, Ryba K/129, dále schvaluje Smlouvu č.: 1030043007/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

B) Vyjádření ke stavbě - rodinný dům

██████████ požádala obec Žatčany o souhlas s pokácením dvou stromů na parcele č. 156/4 před domem č. 9. Kořeny stromů prorůstají do základů domu, vodoměrné šachty a narušují příjezdovou cestu k domu. Větve stromů zasahují vedení rozhlasu a el. energie.

Dále požádala o vyjádření k záměru rekonstrukce rodinného domu Žatčany č. 9. Zastupitelé měli připomínky zejména k navrhované střešní krytině domu.

Usnesení:

ZO souhlasí s pokácením dvou stromů na parcele č. 156/4 před domem č. 9.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO nesouhlasí s předloženým záměrem rekonstrukce rodinného domu, neboť nerespektuje podmínky ochrany krajinného rázu v památkové zóně bojiště bitvy u Slavkova, zejména požadavek na typ střešní krytiny.

Hlasování:

Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Oldřich Tichý).

C) Nákup pozemků

Pan [REDAKCE] z firmy REMACH UH s. r. o. v zastoupení majitelů nabídl obci ke koupi pozemky parc. č. 3193 a parc. č. 3194. Plocha těchto pozemků je 31.036 m². Požadovaná cena za 1 m² je 28 Kč. Obec nakupuje pozemky v této lokalitě za 27 Kč/m².

Usnesení:

ZO pověřuje starostu dalším jednáním se zástupcem majitelů pozemků za maximální nabídkovou cenu za 27 Kč/m².

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

D) Poptávka - zpevněná plocha na parcele 63/4

Starosta poptal několik firem na zbudování zpevněné plochy na parcele č. 63/4 (ulička Mazurkovič). Z důvodů finanční náročnosti zastupitelstvo nebude tuto akci v současné době realizovat.

Usnesení:

ZO schvaluje zrušení záměru na zbudování zpevněné plochy na parcele č. 63/4 v k. ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

E) Výběrové řízení na akci „Žatčany, ul. k Malé Nivě – rekonstrukce komunikace“

Dne 20. 7. 2018 proběhne na obecním úřadě v Žatčanech otevírání obálek k akci „Žatčany, ul. k malé nivě – rekonstrukce komunikace“. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v případě, že nabídková cena vítěze výběrového řízení nepřesáhne cenu rozpočtovou.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v případě, že nabídková cena vítěze výběrového řízení nepřesáhne cenu rozpočtovou.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

F) Rozpočtové opatření

Na připravované opravy a rekonstrukce komunikací na Ovčírkách a k Malé Nivě je nutné navýšit výdaje na dopravě (22**), a to přesunem z vodního hospodářství (23**) ve výši 2.700.00 Kč. Jedná se o finance na plánovanou dešťovou kanalizaci v Koutě, kterou se s největší pravděpodobností do konce roku nepodaří zahájit. Na plánovanou „Naučnou stezku“ (§3742) se přesunou finanční prostředky od hasičů ve výši 350.000 Kč, neboť na nákup požárního vozidla bude použita dotace z JMK a nebude nutné použít v plné výši vlastní prostředky obce.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce ukončil zasedání ve 22:00 hodin. Příští zasedání se předpokládá 8. srpna 2018.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká _____

Ověřovatelé: Oldřich Tichý _____

Jaroslav Osička _____

Starosta: Ing. František Poláček _____