



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 29.	Datum zasedání: 15. 2. 2017	Čas zasedání: 19:10 – 21:35 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zázpisu: 1/6
Přítomni: Ondřej Ryba, František Poláček, Jan Binek, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, Alena Damborská, Lukáš Jurečka, Oldřich Tichý				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů, Jana Rudolecká, Edita Bílá a Petr Jaša jsou omluveni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Inventarizace
3. Plnění rozpočtu
4. Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě
5. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Alena Damborská, Oldřich Tichý,

Zapisovatel navržen: Lukáš Jurečka

V programu jednání se navrhuje v bodu 5. Různé rozšířit o bod a) až j):

- a) Školské obvody
- b) Výbor rozvoje
- c) Zpráva PČR o bezpečnostní situaci obce za rok 2016
- d) Základní škola, projednání požadavků
- e) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- f) Vyvěšení záměru prodat pozemek
- g) Žádost o odkoupení pozemku
- h) Dotace a příspěvky spolkům z rozpočtu obce na rok 2017
- i) Dotace z Jihomoravského kraje
- j) Komentář ke schválenému rozpočtu 2017 a rozpočtové opatření

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zázpisu a doplnění programu jednání v bodu 5. Různé o body a) až j).

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

2. INVENTARIZACE

V měsíci lednu proběhly inventury dílčími inventarizačními komisemi v základní škole, v požární zbrojnici SDH Žatčany a na obecním úřadě. Nebyly zjištěny zúčtovatelné rozdíly. Na základě návrhu ústřední inventarizační komise je navržen k vyřazení majetek, který je nefunkční, rozbitý a vadný a nebude dále využíván: obecní úřad celkem 52 930,51 Kč, hasičská zbrojnice celkem 17 484,00 Kč, nehmotný majetek (studie, projekt) 106 536,00 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2016 a schvaluje vyřazení navrženého majetku. ZO schvaluje inventarizaci školy za rok 2016.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

3. PLNĚNÍ ROZPOČTU

Zastupitelé byli seznámeni s výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu za rok 2016.

Plánované příjmy byly ve výši 8 687 900,- Kč, skutečnost činila 13 215 913,22 Kč.

Plánované výdaje byly ve výši 14 191 000,- Kč, skutečnost činila 11 379 148,38 Kč.

Plánované financování bylo ve výši 5 947 100,- Kč, skutečnost činila -1 836 764,84 Kč.

Rezerva minulých let byla tedy navýšena o 1 392 764,- Kč a splátka půjčky na kanalizaci byla uhrazena ve výši 444 000,- Kč.

Z rozpočtu nebylo čerpáno na tyto neuskutečněné větší akce: oprava zálivů zastávek, oprava chodníků, rekonstrukce stavidla na rybníku, veřejné osvětlení na Nivě.

Tyto akce se přesunují do dalších let.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu za rok 2016.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

4. ZRUŠENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ

Paní [REDAKCE], požádala na 28. zasedání ZO o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí z důvodu plánované výstavby rodinného domu v Žatčanech a jeho připojení na místní síť. ZO tuto žádost schválilo a pověřilo starostu uzavřením této smlouvy. Starosta dále projednával možnosti připojení se stavebním úřadem a projektantem. Z jednání vyplynulo, že taková forma smlouvy nebude nutná a situace bude řešena jiným způsobem. Proto starosta navrhuje zastupitelstvu, aby toto usnesení zastupitelstva schválené dne 18.1. 2017 v bodě 3 bylo zrušeno.

Usnesení:

ZO schvaluje zrušení usnesení zastupitelstva obce Žatčany přijaté dne 18. ledna 2017 v bodě 3 zápisu.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

5. RŮZNÉ

a) Školské obvody

Starosta požádal zřizovatele ZŠ Újezd u Brna, město Újezd u Brna o souhlas zřízení školského obvodu pro žáky II. stupně ze Žatčan v základní škole v Újezdu u Brna. Rada města dne 30. 1. 2017 na svém 98. zasedání rozhodla, že pro školský obvod spádové školy Újezd u Brna, které je zřizovatelem město, bude II. stupeň školské docházky obvodem školy i pro Žatčany. Starosta navrhuje vydat vyhlášku pro školský obvod Základní školy a Mateřské školy v Žatčanech pro žáky mateřské školy a I. stupeň základní školy.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zřízení školského obvodu pro žatčanské žáky II. stupně školské docházky ZŠ Újezd u Brna.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO jako zřizovatel ZŠ a MŠ Žatčany schvaluje školský obvod pro děti předškolní výchovy a pro děti I. stupně školské docházky v Základní škole a Mateřské škole, Žatčany, a pověřuje starostu připravit vyhlášku o školských obvodech.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

b) Výbor rozvoje

Předseda výboru rozvoje seznámil ZO s výsledky jednání VR ze dne 8. 2. 2017.

Rozvojový výbor řešil tato témata: Stavba garáže manželů [REDAKCE] na Malé Nivě, možnost rozdělení pozemku na Malé Nivě na žádost pana [REDAKCE], řešení infrastruktury a cesty v lokalitě Malé zahrady, řešení kabelové a internetové sítě v Žatčanech. Jednalo se také o kapacitě MŠ (nyní 38 dětí) a předpokládaném navýšení kapacity do budoucna.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu výboru rozvoje.

Výbor rozvoje navrhl a zastupitelstvo projednalo cenu pozemků při prodeji v intravilánu. Obec prodává pouze pozemky s malou výměrou, které jsou součástí zastavěných ploch (resp. k nim přiléhají) a které neumožní využití jinou osobou, než je vlastník okolních pozemků. Prodejem se obvykle řeší narovnání specifické situace přetrvávající z minulosti.

Usnesení:

ZO schvaluje uplatnění ceny ve výši 600 Kč/m² za prodej obecních pozemků netvořících samostatné stavební parcely v intravilánu obce.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO žádá manžele [REDAKCE] o upřesnění vzhledu a doplnění údajů o materiálu a objemových parametrech garáže.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO žádá pana [REDAKCE] o upřesnění umístění dvou RD na prostoru parcel 3851/6 a 3851/10, včetně konzultace se stavebním úřadem (jak velké RD zde budou umístěny, vzdálenosti od sítí, vzdálenosti od komunikací apod.).

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

c) Zpráva PČR o bezpečnostní situaci obce za rok 2016

Starosta seznámil zastupitele se zprávou obvodního oddělení PČR Židlochovice v rámci obvodu a v rámci obce Žatčany.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zpráva PČR o bezpečnostní situaci obce za rok 2016.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

d) Základní škola, projednání požadavků

Ředitelka školy požádala o projednání doplnění protisněhových zábran na střeše školy a dále o financování doučovacího kroužku pro žáky 5. třídy.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu zajištěním úprav střechy školy a projednáním výše požadavku ZŠ na počítačové doučování.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

e) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, Praha 1 požádal ZO o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení tibetské vlajky dne 10. 3. 2017.

Hlasování:

Pro 6, proti 2 (Ondřej Ryba, Oldřich Tichý), zdržel se 0.

f) Vyvěšení záměru prodat pozemek

Obec Žatčany zveřejnila záměr prodat pozemek p.č. 675/2 v k. ú. Žatčany na LV 10001- obec Žatčany. Tento záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce od 27. 1. 2017 do 15. 2. 2017. O tento pozemek projeví zájem manželé [REDAKCE], vlastníci přilehlého pozemku. ZO schvaluje prodej pozemku o výměře 20 m² za cenu 600,- Kč/ m².

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 675/2 za cenu 600 Kč/m² manželům [REDAKCE]. Plátcem daně a poplatku na katastru je kupující. Tato cena je určena ZO v této výši z důvodu nepřístupnosti pozemku a nemožnosti jeho dalšího využití. Tato cena je nižší než cena tržní také z důvodu, že obec chce podpořit výstavbu ve staré zástavbě a obnovu starých domů.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

g) Žádost o odkoupení pozemku

Pan [REDAKCE], [REDAKCE] požádal o odkoupení pozemku p.č. 235 v k.ú. Žatčany na LV 10001 o výměře 74 m². Jedná se o pozemek v zástavbě, který je součástí dvorku za domem.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru prodat pozemek ve vlastnictví obce Žatčany p. č. 235 v kat. území Žatčany.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

h) Dotace a příspěvky spolkům z rozpočtu obce na rok 2017

Starosta seznámil zastupitele s žádostmi o poskytnutí dotací a příspěvků jednotlivých spolků a organizací na rok 2017.

O dotace požádali: TJ Sokol Žatčany ve výši 170 tis. Kč, Římskokatolická farnost Žatčany ve výši 350 tis. Kč. Dále o příspěvek požádali: Junák ve výši 8 tis. Kč, MK ALKA ve výši 15 tis. Kč, Myslivecký spolek Žatčany ve výši 4 tis. Kč. Starosta navrhuje schválit dotace a dary v předložené výši a dále navrhuje schválit rozpočtové opatření pro financování jednotlivých dotací a darů.

Usnesení:

ZO schvaluje dotaci pro TJ Sokol Žatčany ve výši 170 tis. Kč.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje dotaci pro Římskokatolickou farnost Žatčany ve výši 350 tis. Kč.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje dar těmto spolkům: Junák ve výši 8 tis. Kč, MK ALKA ve výši 15 tis. Kč, Myslivecký spolek Žatčany ve výši 4 tis. Kč,

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany s TJ Sokol Žatčany.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany s Římskokatolickou farností Žatčany.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

i) Dotace z Jihomoravského kraje

Starosta informoval zastupitele o možnosti podat žádost na dotace z rozpočtu JMK. Jedná se o dovybavení JSDH a rekonstrukci topení v ZŠ.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu podat žádost o dotaci na dovybavení JSDH a na rekonstrukci topení v budově ZŠ.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

j) Komentář ke schválenému rozpočtu 2017 a rozpočtové opatření

Dne 30. 12. 2016 byla ve Sbírce zákonů zveřejněna novela vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladby ve znění vyhlášky č. 463/2016 Sb. v platném znění. Touto novelou platnou pro rok 2017 byly zrušeny některé položky rozpočtu, zavedeny nové položky nahrazující stávající a byly zavedeny i nové paragrafy. Z tohoto důvodu se schválený rozpočet obce Žatčany pro rok 2017 upravuje dle předloženého komentáře.

Starosta schválil v lednu 2017 v rámci svých pravomocí rozpočtové opatření č. 1 na finanční vypořádání minulých let ve výši 10,7 tis. Kč a předkládá je ke schválení zastupitelstvu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí úpravu schváleného rozpočtu na rok 2017.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

