



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 28.	Datum zasedání: 18. 1. 2017	Čas zasedání: 19:00 – 20:20 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/3
Přítomni: Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, František Poláček, Jan Binek, Edita Bílá, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, Alena Damborská, Petr Jaša				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů, Lukáš Jurečka a Oldřich Tichý jsou omluveni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 675/2
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
4. Vyjádření ke stavbě na pozemku parc. č. 165/2
5. Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu a provozu kanalizace
6. Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu a provozu vodovodů
7. Různé
 - A) Rozpočtové opatření č. 14
 - B) Čtvrtletní zpráva ZŠ
 - C) Souhlas se spojováním tříd v MŠ
 - D) Informace k provozu školy

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Edita Bílá, Petr Jaša

Zapisovatel návržena: Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 13. Různé rozšířit o bod A) až D):

- A) Rozpočtové opatření č. 14
- B) Čtvrtletní zpráva ZŠ
- C) Souhlas se spojováním tříd v MŠ
- D) Informace k provozu školy

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání v bodu 7. Různé o body A) až D).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU

Manželé [REDAKCE], jsou vlastníky stavby – rodinný dům č.p. 221 na parcele č. 675/1 v k.ú. Žatčany. Součástí domu je dvůr, na kterém se nachází parcela 675/2 ve vlastnictví obce Žatčany o výměře 20 m². Protože chtějí dům opravit a využívat k bydlení, požádali ZO Žatčany o odkoupení této parcely do svého vlastnictví. Zastupitelstvo žádost projednalo a souhlasí s prodejem parcely 675/2. Pověřilo starostu vyvěšením záměru o prodeji zmiňované parcely.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru prodat parcelu ve vlastnictví obce Žatčany č. 675/2 v kat. území Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

3. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUČÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

Paní [REDAKCE], hodlá na svém pozemku parc. č. 165/2 v k. ú. Žatčany postavit rodinný dům. V souvislosti s realizací této stavby dojde k umístění vodovodní a kanalizační přípojky na části pozemkové parcely parc. č. 4243 ve vlastnictví obce. Investorka požádala o zřízení služebnosti inženýrských sítí, kterými bude zatížena část pozemkové parcely parc. č. 4243 spočívající v právu strpění umístění vodovodní a kanalizační přípojky a právu přístupu za účelem oprav a údržby. Z toho důvodu požádala ZO o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na tuto část parcely. Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Žatčany a paní [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

4. VYJÁDŘENÍ KE STAVBÁM NA POZEMKU PARC. Č. 165/2

Paní [REDAKCE], hodlá na svém pozemku parc. č. 165/2 v k. ú. Žatčany postavit rodinný dům. V souvislosti s realizací této stavby požádala o vyjádření k projektové dokumentaci „Žatčany - parc. č. 165/2, šachtová studna“, „Novostavba RD na parc. č. 165/2, k.ú. Žatčany“, a o souhlas s umístěním kanalizační a vodovodní přípojky navržených na pozemku parc. č. 4243 v k.ú. Žatčany

Tyto žádosti podal [REDAKCE], a to na základě zplnomocnění paní [REDAKCE]

Usnesení:

ZO schvaluje žádost [REDAKCE], a souhlasí s realizací stavby „Žatčany - parc. č. 165/2, šachtová studna“, „Novostavba RD na parc. č. 165/2, k.ú. Žatčany“, a s umístěním kanalizační a vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 4243 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

5. DODATEK Č. 8 KE SMLOUVĚ O NÁJMU A PROVOZU KANALIZACE

Zastupitelům byl předložen Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu a provozu kanalizace ze dne 12. 12. 2008, uzavřené mezi Obcí Žatčany a Vodárenskou akciovou společností, a.s., kterým se smluvní strany dohodly na výši stočného 38,- Kč/m³ bez DPH a nájem kanalizační sítě ve výši 18.000,- Kč bez DPH za rok 2017.

Usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu a provozu kanalizace ze dne 12. 12. 2008.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

6. DODATEK Č. 18 KE SMLOUVĚ O NÁJMU A PROVOZU VODOVODŮ

Zastupitelům byl předložen Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu a provozu vodovodů ze dne 19. 12. 2001, uzavřené mezi Obcí Žatčany a Vodárenskou akciovou společností, a.s., kterým se smluvní strany dohodly na výši vodného 32,50 Kč/m³ bez DPH a nájem vodovodní sítě ve výši 23.000,- Kč bez DPH za rok 2017.

Usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu a provozu vodovodů ze dne 19. 12. 2001.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

7. RŮZNÉ

A) Rozpočtové opatření č. 14

Starosta provedl na základě pověření ZO ze dne 14. 12. 2016 v rámci rozpočtu obce na rok 2016 rozpočtové opatření na daňové příjmy z finančního úřadu (položky 1111, 1112, 1113, 1121, 1211, 1511) dle skutečnosti. Příjmy se zvýšily o 2 260 000 Kč. O tuto částku se upravila položka financování 8115. Snížila se tím částka, která měla být čerpána z úspor minulých let. Rozpočtové opatření č. 14 předkládá starosta zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 14.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

B) Čtvrtletní zpráva ZŠ

Ředitelka ZŠ a MŠ Žatčany předložila zastupitelstvu obce čtvrtletní zprávu za IV. čtvrtletí 2016.

Usnesení:

ZO schvaluje čtvrtletní zprávu ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Žatčany, p. o.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

C) Souhlas se spojováním tříd v MŠ

Ředitelka školy požádala o možnost spojování tříd ve výjimečných případech do maximálního počtu 28 dětí při spojení tříd.

Usnesení:

ZO schvaluje spojování tříd ve výjimečných případech.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 1 (Jan Binek).

D) Informace k provozu školy

Ředitelka školy předložila informace o provozu Mateřské školky v době letních prázdnin. MŠ bude mít provoz do 14. 7. 2017 při minimálním počtu 15 dětí (závazné přihlášky bez možnosti odhlášení ze stravného a školného nejpozději do 10. 6. 2017).

Ředitelka školy požádala o povolení uzavření MŠ dne 7. 7. 2017 (jedná se o pracovní pátek po dvou státních svátcích).

Ředitelka školy upozornila na havarijní stav stropu ve škole, zjištěném při opravě osvětlení.

Ve druhém pololetí budou žáci ZŠ jezdit na plavecký výcvik do bazénu v Blučině.

Škola plánuje ve spolupráci s obcí na 21. 4. 2017 Jarmark na návsi (občerstvení ve spolupráci s Pohostinstvím U Severů.)

Usnesení:

ZO bere na vědomí informace ředitelky školy.

Starosta obce ukončil zasedání ve 20.20 hodin. Příští zasedání se předpokládá 15. února 2017.

Zapisovatel:	Mgr. Jana Rudolecká	-----
Ověřovatelé zápisu:	Petr Jaša	-----
	Edita Bílá	-----
Starosta:	Ing. František Poláček	-----