



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 16.	Datum zasedání: 13. 1. 2016	Čas zasedání: 19:10 – 22:00 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/3
Přítomni: Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, Edita Bílá, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, Oldřich Tichý, František Poláček, Lukáš Jurečka, Alena Damborská, Jan Binec, Petr Jaša				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

## Program jednání:

1. ZAHÁJENÍ
2. NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2016
3. ENERGIE
4. RŮZNÉ

## 1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Jaroslav Osička, Oldřich Tichý

Zapisovatelka návržena: Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodě 4. Různé rozšířit o body a) až e):

- A) Zřízení zástavního práva k nemovitosti před prodejem
- B) Cenová nabídka projektu komunikace Kout
- C) Cenová nabídka výběrového řízení Šanhaj
- D) Plán účetních odpisů školy
- E) Rozpočtové opatření

### Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání.

### Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

## 2. NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2016

Návrh rozpočtu obce byl řádně vyvěšen na úřední desce od 17. 12. 2015 do 13. 1. 2016. Občané se k němu mohli písemně vyjádřit do 10. ledna 2016 nebo přímo na zasedání zastupitelstva. Nikdo z občanů neměl žádnou připomínku. Rovněž zastupitelé nevnesli žádné připomínky. Příjmy rozpočtu jsou ve výši 8 687 900 Kč, výdaje jsou ve výši 14 191 000 Kč, splátka půjčky SFŽP na kanalizaci je ve výši 444 000 Kč (pol. 8124), rozdíl mezi příjmy a výdaji bude kryt z rezervy minulých let ve výši 5 947 100 Kč (pol 8115). Provozní příspěvek pro školu je ve výši 1 050 000 Kč, z toho odpisy tvoří částku 108 156 Kč. Oproti návrhu rozpočtu došlo k navýšení odpisů na základě Plánu odpisů na rok 2016.

### Usnesení:

ZO schvaluje rozpočet obce Žatčany na rok 2016.

### Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

### 3. ENERGIE

Společnosti Energie pod kontrolou, IČ 29283272 (dále jen „EPK“) byla podána výpověď uzavřené Smlouvy o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu ze dne 27. 5. 2013, jak bylo schváleno na prosincovém zasedání zastupitelstva obce. EPK od 1. 1. 2016 nezajistila obci dodávku elektrické energie, jak vyplynulo ze sdělení Energetického regulačního úřadu. I přes podanou výpověď pak společnost EPK v rozporu s ujednáním smlouvy, učinila kroky vedoucí k nové registraci odběrných míst obce pro odběr elektrické energie ke dni 20. 1. 2016. EPK dosud nespĺnila ani další povinnosti vyplývající ze Smlouvy v návaznosti na výpověď Smlouvy podanou obcí. Ve výše uvedeném zastupitelé spatřují podstatné porušení závazků ze Smlouvy vyplývajících, a proto navrhuji od Smlouvy odstoupit dle ust. § 345 obchodního zákoníku.

#### **Usnesení:**

ZO schvaluje odstoupení obce od Smlouvy o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu uzavřené se společností Energie pod kontrolou, o. p. s., IČ 29283272 dne 27.5.2013 z důvodů podstatného porušení smluvních povinností na straně EPK.

#### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení:**

ZO pověřuje starostu obce uzavřením smluv s novými dodavateli energií.

#### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

### 4. RŮZNÉ

#### **A) Zřízení zástavního práva k nemovitosti před jejím prodejem**

Kupující nemovitosti „Cagašovo“ požádali o schválení zřízení zástavního práva k nemovitosti před tím, než bude kupující vložen do katastru nemovitostí jako nový vlastník dle požadavku Hypoteční banky. Vzhledem k tomu, že ZO nebyla předložena zástavní smlouva, ZO rozhodlo, že se zřízením zástavního práva nesouhlasí.

#### **Usnesení:**

ZO nesouhlasí se zřízením zástavního práva k nemovitosti „Cagašovo“.

#### **B) Cenová nabídka projektu**

Ing. ██████████, projektant, který již v minulosti s obcí spolupracoval, byl osloven starostou obce s dotazem, za jakou cenu by vypracoval projekt komunikace a dešťové kanalizace v Koutě. Ing. ██████████ uvedl cenu 136.900,- Kč. Cena byla konzultována s Ing. ██████████, který shledal cenu přiměřenou.

#### **Usnesení:**

ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy na vyhotovení projektu komunikace a dešťové kanalizace v Koutě s Ing. ██████████.

#### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

#### **C) Cenová nabídka - výběrové řízení Šanhaj**

Ing. ██████████ nabídl obci, že by výběrové řízení na dodavatele stavby dešťové kanalizace a komunikace na Šanhaji provedl za cenu 17.000,- Kč.

#### **Usnesení:**

ZO pověřil starostu obce k uzavření smlouvy s Ing. ██████████ na provedení výběrového řízení na dodavatele stavby dešťové kanalizace a komunikace na Šanhaji za cenu 17.000,- Kč.

#### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

## **D) Plán účetních odpisů školy**

Základní škola předložila plán účetních odpisů na rok 2016. Odpisy jsou ve výši 108 156 Kč. Odpisy jsou součástí provozního příspěvku na rok 2016. Plán účetních odpisů na rok 2015 byl ve výši 87 588. K navýšení odpisů došlo z důvodu převodu technického zhodnocení budovy MŠ (zateplení + přístavba) v prosinci 2015.

### **Usnesení:**

ZO schvaluje Plán účetních odpisů na rok 2015 a Plán účetních odpisů na rok 2016 příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Žatčany.

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

## **E) Rozpočtové opatření**

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 7, které provedl na základě pověření ZO ze dne 9. 12. 2015. Daňové příjmy z Finančního úřadu byly navýšeny dle skutečnosti o 1 190 300 Kč a o stejnou částku byla upravena pol. 8115 (prostředky z minulých let).

### **Usnesení:**

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7 schválené starostou obce.

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Starosta obce ukončil zasedání ve 22:00 hodin. Příští zasedání se předpokládá 10. února 2016.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká .....

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Osička .....

Oldřich Tichý .....

Starosta: Ing. František Poláček .....