



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 10.	Datum zasedání: 8. 7. 2015	Čas zasedání: 19:00 – 22:10 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/4
Přítomni: Jan Binek, Alena Damborská, Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, Edita Bílá, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, Petr Jaša, Oldřich Tichý, František Poláček				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů. Lukáš Jurečka nepřítomen.

Program jednání:

1. ZAHÁJENÍ
2. ŠKOLA – PERSONÁLNÍ ZÁLEŽITOSTI
3. ŠKOLA – ZATEPLENÍ MŠ
4. SMLOUVA – AGROZET TELNICE
5. RŮZNÉ

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návrhů: Alena Damborská, Ondřej Ryba

Zapisovatel návrhů: Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodě 5. Různé rozšířit o body a) až f)

- a) podpora narozenému dítěti
- b) schválení příspěvku a smlouvy SOKOL
- c) smlouva o smlouvě budoucí – přípojka Lorenc
- d) rekonstrukce objektu - Rybník
- e) program rozvoje obce
- f) prodej domu Cagašovo

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

2. ŠKOLA – PERSONÁLNÍ ZÁLEŽITOSTI

Starosta seznámil zastupitele se současnou situací ve škole. Paní ředitelka Mgr. Ilona Kalná písemně oznámila odstoupení z funkce ředitele školy a ukončení pracovního poměru ke dni 31. 8. 2015. Starosta seznámil zastupitele se zněním zdůvodňujícího dopisu. Vzniklou situaci, ukončení pracovního poměru a odstoupení z funkce ředitele školy Mgr. Ilony Kalné dohodou ke dni 31. 8. 2015 vzali zastupitelé na vědomí.

Mgr. Rudolecká seznámila zastupitele se zápisem ze zasedání školské rady, která se konala dne 17.6.2015.

Starosta dále informoval zastupitele o dalším zajištění fungování školy. Po konzultaci se Školským úřadem JMK bude vypsáno výběrové řízení tak, aby nový ředitel školy nastoupil do funkce k 1. 10. 2015.

Mgr. Ilona Kalná bude zastávat svoji funkci do 31. 8. 2015, od 1. 9. 2015 do nástupu nového ředitele bude pověřena vedením školy paní učitelka Nora Kaštická. Personální záležitosti bude řešit společně Mgr. Ilona Kalná a Nora Kaštická během měsíce srpna.

Starosta obce vyhlásí na základě Metodického pokynu č. 1/12 vedoucí odboru školství JMK konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele ZŠ a MŠ Žatčany.

Starosta požádá předepsané úřady o delegování jejich zástupců za člena konkursní komise.

Zastupitelstvo jmenuje do konkursní komise Františka Poláčka, Editu Bílou a s právem poradním Lukáše Jurečku.

Usnesení:

ZO bere na vědomí situaci v základní škole a ukončení výkonu funkce a pracovního poměru Mgr. Ilony Kalné ke dni 31.8.2015.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zajištění výkonu funkce vedoucího pracovníka v ZŠ a MŠ v měsíci září 2015 tak, že zástupcem do doby zvolení nového ředitele/ky bude Nora Kaštická.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO bere na vědomí vypsání výběrového řízení na funkci ředitele ZŠ a MŠ Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO jmenuje do výběrového řízení Ing. Františka Poláčka, Editu Bílou a s právem poradním Ing. Lukáše Jurečku.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

3. ŠKOLA – ZATEPLENÍ MŠ

Starosta seznámil ZO s průběhem prací na zateplení mateřské školy, s čerpáním financí a s rozsahem víceprací, které budou provedeny. Rozpočet víceprací činí 319.550,- Kč. Jedná se o stavební úpravy související s vybudováním zázemí pro učitele a vedoucí stravování.

Usnesení:

ZO bere na vědomí průběh prací na MŠ.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na vícepráce v mateřské škole dle rozsahu předloženého položkového rozpočtu.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

4. SMLOUVA – AGROZET TELNICE

Na úřední desce obce byl vyvěšen záměr o prodeji části pozemku z parcely 4189 v k. ú. Žatčany. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 18. 6 do 7. 7. 2015. Tato parcela o výměře 19848 m² byla rozdělena geometrickým plánem na parcelu č. 4189/1 o výměře 19470 m² a parcelu č. 4189/2 o výměře 378 m². O koupi parcely č. 4189/2 projevila zájem společnost AGROZET České Budějovice a.s. Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku, parc. č.4189/2, o výměře 378 m², obchodní společnosti AGROZET České Budějovice a.s.

ZO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Žatčany a Agrozetem České Budějovice a.s.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku par. č. 4189/2, o výměře 378 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda za cenu 260,- Kč/m² a, obchodní společnosti AGROZET a.s. s tím, že tato rovněž uhradí správní poplatky za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí, a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

5. RŮZNÉ

a) Podpora narozenému dítěti

Paní Michaela Bradová požádala o příspěvek narozenému dítěti Patriku Bradovi dle pravidel ZO.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční podporu narozenému dítěti Patriku Bradovi ve výši 5000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

b) Schválení příspěvku a smlouvy Sokol

Tělocvičná jednota Sokol Žatčany požádala o finanční podporu z rozpočtu obce ve výši 55 tis. Kč. Jedná se o podporu na nový nátěr fasády sokolovny a výměnu dešťových svodů.

ZO projednalo a schválilo účel a výši finanční podpory, ZO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Žatčany a organizací TJ Sokol Žatčany.

Usnesení:

ZO schvaluje příspěvek organizaci TJ Sokol Žatčany ve výši 55 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Žatčany a organizací TJ Sokol Žatčany o poskytnutí dotace ve výši 55 000 Kč.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

c) Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka Lorenc

E.ON Distribuce, a. s. předložila smlouvu o smlouvě budoucí č. :1030021172/002 ke zřízení věcného břemene na připojení nemovitosti přípojkou k NN Lorenc přes obecní parcelu 774/1 zemní kabelovou přípojkou. Zastupitelé se smlouvou souhlasí.

Usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností E.ON č.:1030021172/002 a pověřuje starostu obce jejím uzavřením.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

d) Rekonstrukce objektu – rybník

Seznámení s projektem rekonstrukce stavidla u rybníka na Hranečnickém potoce:

Varianta s horním napouštěním není možná. Hladina rybníka je na stejné úrovni jako hladina Hranečnického potoka. Vzednutí pro horní napouštění by sahalo až za silniční most na Nesvačilku. Napouštění bude pouze u

stavidla. Na požerák povede ocelová lávka. Projektování bude pokračovat. Během července 2015 bude k dispozici nacenění projektu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o přípravě rekonstrukce stavidla rybníka.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0

Ve 21.30 hod ze zasedání odešel Oldřich Tichý.

e) Program rozvoje obce

Předseda Rozvojového výboru obce Žatčany, Ing. Jan Binek, seznámil zastupitele s výsledkem zasedání rozvojového výboru dne 24. 6. 2015. Občané budou s výsledky seznámeni v dalším čísle Obecního zpravodaje.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informace předsedy o jednání rozvojového výboru v červnu 2015.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) Prodej nemovité věci – „Cagašovo“

Prodej pozemku s domem na parcelách 286 a 287 (Cagašovo) zatím není úspěšný. Realitní kancelář BB realit ve spolupráci s developerem navrhuje, že při získání exkluzivní smlouvy na dobu půl roku by byl pozemek nabízen společně s virtuálním projektem výstavby nové nízkoenergetické budovy, čímž by se zvýšila šance na prodej nemovitosti.

Usnesení:

ZO bere na vědomí nabídku realitní kanceláře a pověřuje starostu dalším jednáním s realitní kanceláří.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Starosta obce ukončil zasedání ve 22.10 hodin. Příští zasedání se předpokládá 12. srpna 2015.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká
Ověřovatelé zápisu: MUDr. Alena Damborská Ph.D.
MVDr. Ondřej Ryba
Starosta: Ing. František Poláček