



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 47.	Datum zasedání: 8. 8. 2018	Čas zasedání: 19:00 – 20:50 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/4
Přítomni: Ondřej Ryba, František Poláček, Jan Binek, Edita Bílá, Oldřich Tichý, Jaroslav Osička, Antonín Sedláček, Lukáš Jurečka, Petr Jaša				

Starosta zahájil jednání v 19:00 hodin a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů, David Pavelka a Jana Rudolecká jsou omluveni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Veřejnoprávní smlouva
3. Návrh nájemní smlouvy SPÚ
4. Vyjádření ke stavbám - [REDACTED]
5. Nabídka pojištění
6. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2019
7. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Lukáš Jurečka, Petr Jaša,

Zapisovatel navržena: Edita Bílá

V programu jednání se navrhuje v bodu 7. Různé rozšířit o body A) až D):

- A) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
- B) Přípravy 100 let vzniku republiky
- C) Návrh smlouvy odkoupení pozemků
- D) Výběrové řízení zhotovitele rekonstrukce silnice k Malé Nivě

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání v bodu 7. Různé o body A) až D).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA

Obec Žatčany má uzavřenou veřejnoprávní smlouvu s městem Židlochovice o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků. Z důvodu navyšování nákladů navrhlo Město Židlochovice uzavřít novou smlouvu, kde bude úhrada nákladů za jedno podání 1500 Kč.

Usnesení:

ZO Žatčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s městem Židlochovice na úseku projednávání přestupků. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

3. NÁVRH NÁJEMNÍ SMLOUVY SPÚ

SPÚ Brno- venkov zaslal návrh nájemní smlouvy č. 38N 18/23 k pronájmu části parcely č. 470/3 k.ú. Žatčany. Jedná se o pozemek, na kterém plánuje obec vybudovat komunikaci v Koutě.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 38N 18/23 mezi obcí Žatčany a Státním pozemkovým úřadem ČR a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

4. VYJÁDŘENÍ KE STAVBÁM – [REDAKCE]

[REDAKCE] podala na základě plné moci žádost o vyjádření ke stavbám výše jmenovaných.

Manželé [REDAKCE] žádají o souhlas s umístěním a realizací stavby „Přístřešek pro auto, zastřešení terasy a zahradní domek na pozemku p.č. 3851/26 k.ú. Žatčany. Zastupitelé se seznámili se situačním výkresem a proti stavbě nemají námítky.

Usnesení:

ZO schvaluje umístění a realizaci stavby na parcele 3851/26 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Manželé [REDAKCE] požádali o souhlas s umístěním a realizací stavby „Novostavba RD na pozemku p.č. 3856/4 v k.ú. Žatčany. Zastupitelé se seznámili s umístěním a realizací novostavby dle situačního výkresu a proti stavbě nemají námítky.

Usnesení:

ZO schvaluje umístění a realizaci stavby na parcele 3856/4 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Paní [REDAKCE] požádala o souhlas s umístěním a realizací stavby „Přístřešek pro auto, zastřešení terasy a garáž na pozemku p.č. 3851/25 k.ú. Žatčany. Zastupitelé se seznámili se situačním výkresem a proti stavbě nemají námítky.

Usnesení:

ZO schvaluje umístění a realizaci stavby na parcele 3851/25 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Pan [REDAKCE] požádal o souhlas s umístěním a realizací stavby „Přístřešek pro auto, zastřešení terasy na pozemku p.č. 3851/21 k.ú. Žatčany. Zastupitelé se seznámili se situačním výkresem a proti stavbě nemají námítky.

Usnesení:

ZO schvalují umístění a realizaci stavby na parcele 3851/21 v k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

5. NABÍDKA POJIŠTĚNÍ

██████████ nabídl možnost pojištění obecního úřadu a majetku na další roky. Zastupitelé upřednostnili postup oslovení více společností se stejným zadáním.

Usnesení:

ZO vzalo na vědomí informaci o možnosti sjednání nového pojištění.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

6. PŘÍSPĚVEK NA FINANCOVÁNÍ SYSTÉMU IDS JMK NA R. 2019

Společnost KORDIS JMK, a.s. byla JMK zmocněna k zaslání sdělení o výši každoročního příspěvku obcí na financování systému IDS JMK. Výše finančního příspěvku je 50 Kč na osobu a rok. Při současném počtu 879 obyvatel činí výše příspěvku 43 950 Kč na rok 2019.

Usnesení:

ZO schvaluje příspěvek na financování IDS JMK na rok 2019 ve výši 43 950 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

7. RŮZNÉ

A) Smlouva o smlouvě budoucí a zřízení služebnosti

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zaslala návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Jedná se o zřízení služebnosti na parcelách č. 85 a 536 pro metalické kabely vedení veřejné komunikační sítě. Jednorázová náhrada činí 200 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě mezi obcí Žatčany a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. v rámci stavby „16010-048106 VPIC Žatčany K Malé Nivě rek. komunikace“.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdržel se 1.

B) Příprava 100 let vzniku Československa

Jan Binek informoval o vývoji práce na naučné stezce. Starosta informoval o průběhu výroby stojanů pro naučnou stezku a předložil návrh na ozvučení oslav.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informace z příprav oslavy 100 let vzniku republiky.

C) Návrh smlouvy odkoupení pozemků

Pan ██████████ z firmy REMACH UH s. r. o. v zastoupení majitelů nabídl obci ke koupi pozemky parc. č. 3193 a parc. č. 3194. Plocha těchto pozemků je 31.036 m². Požadovaná cena za 1 m² je 28 Kč. Obec nakupuje pozemky v této lokalitě za 27 Kč/m², celkem 837 tis. Kč.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu dalším jednáním se zástupcem majitelů pozemků za maximální nabídkovou cenu za 27 Kč/m².

Hlasování:

Pro 8, proti 1, zdržel se 0.

