



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 45.	Datum zasedání: 13. 6. 2018	Čas zasedání: 19:00 – 21.30 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/5
Přítomni: Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, František Poláček, Jan Binek, Edita Bílá, Oldřich Tichý, Jaroslav Osička, Lukáš Jurečka, Antonín Sedláček.				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hodin a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů, Petr Jaša a David Pavelka jsou omluveni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Účetní závěrka obce za rok 2017
3. Závěrečný účet obce za rok 2017
4. Smlouva o realizaci překládky sítě el. komunikací
5. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
6. Závazné stanovisko k projektu stavby
7. Rozpočtové opatření
8. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Lukáš Jurečka, Ondřej Ryba.

Zapisovatel navržena: Jana Rudolecká.

V programu jednání se navrhuje v bodu 8. Různé rozšířit o body A) až I):

- A) Závěrečný účet DSO REGION CEZAVA a DSO REGION ŽIDLOCHOVICKO
- B) SELF- umožnění reklamy
- C) Smlouva o smlouvě budoucí SPÚ
- D) Základní škola- žádost o uvolnění financování z fondu
- E) Výzva vlastníkům vodovodů a kanalizací
- F) Zpevnění plochy na parcele 63/4
- G) Vyjádření ke stavbě pana [REDACTED]
- H) Plán rozvoje sportu
- I) Vyjádření k novostavbě pana [REDACTED]

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání v bodu 5. Různé o body A) až I).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2017

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou obce za rok 2017, finanční výbor obce doporučil její schválení.

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Žatčany za rok 2017.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2017

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem obce Žatčany za rok 2017. Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce od 24. 5. 2018 do 14. 6. 2018. K závěrečnému účtu obce nebyly vzneseny žádné námitky.

Usnesení:

ZO souhlasí s celoročním hospodařením obce Žatčany za rok 2017, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

4. SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ EL. KOMUNIKACÍ

Obec Žatčany připravuje rekonstrukci silnice k Malé Nivě. Vzhledem k tomu, že v dané lokalitě vede telefonní kabel, bude nutné provést jeho přeložku. Projektová dokumentace předpokládá cenu 182 tis. Kč bez DPH. K této akci bude uzavřena Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací a Dohoda o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby.

Usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2018/00058 a Dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

5. SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK

Obec v letošním roce požádala JMK o dotaci na pořízení komunální techniky a pořízení modernějšího zásahového vozidla pro JSDH. Jihomoravský kraj tyto dotace poskytl a zaslal ke schválení a podpisu smlouvy. Zastupitelé souhlasí s podpisem smluv.

Usnesení:

ZO schvaluje přijetí dotací od JMK a pověřují starostu podpisem Smlouvy č. JMK052559/OKH na „Zásahový požární automobil Tatra 815 CAS“ ve výši 650 000 Kč, dále podpisem Smlouvy č. 051482/18/ORR na „Doplnění pomocné techniky pro údržbu zeleně v obci“ ve výši 50 000 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

6. ZÁVAZNÉ STANOVISKO K PROJEKTU STAVBY

██████████ požádal o závazné stanovisko k projektu stavby. Jedná se o stavbu nového telekomunikačního rozvaděče.

Usnesení:

ZO souhlasí s projektovou dokumentací k projektu stavby RVDSL1828_M_B_UJUB28-UJUB1HR_MET a uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Neinvestiční příspěvek na sdíleného pověřence GDPR na účet DSO REGION CEZAVA 6.600,- Kč. Příjmy a výdaje z dotací JMK 650.000,- Kč na pořízení hasičského vozu, 50.000,- Kč na nákup techniky VARI SYSTÉM.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Ve 19:40 hodin se dostavil David Pavelka.

8. RŮZNÉ

A) Závěrečný účet DSO Region Cezava a DSO Region Židlochovicko

Starosta seznámil zastupitele se závěrečným účtem DSO REGION CEZAVA a DSO REGION ŽIDLOCHOVICKO za rok 2017.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Závěrečný účet DSO REGION CEZAVA a DSO REGION ŽIDLOCHOVICKO.

B) ITSELF – umožnění reklamy

Zástupci firmy ITSELF požádali obec o umožnění prezentace služeb jejich firmy na tenisovém hřišti formou banneru o velikosti 2 x 1,5 m a za tento pronájem plochy nabízí 5.000,- Kč ročně. Zastupitelé diskutovali o vhodnosti umístění reklam na obecní majetek a shodli se, že to není vhodné.

Usnesení:

ZO nesouhlasí s umístěním reklam na obecní majetek.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 1 (Ondřej Ryba).

C) Smlouva o smlouvě budoucí SPÚ

Starosta zadal vypracování projektu na novou komunikaci a kanalizaci v Koutě. Některé části staveb budou zasahovat do pozemků ve správě Státního pozemkového úřadu. Z toho důvodu je nutné uzavřít s SPÚ smlouvu o smlouvě o zřízení věcného břemene. SPÚ předložil obci návrh této smlouvy.

Usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1 012 C 18/23.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

D) Základní škola - žádost o uvolnění financí z investičního fondu školy

Ředitelka ZŠ a MŠ požádala o uvolnění částky 100 000 Kč z investičního fondu na rekonstrukci vnitřního osvětlení v mateřské škole.

Usnesení:

ZO schvaluje čerpání finanční částky 100 000 Kč z investičního fondu školy na rekonstrukci osvětlení v MŠ.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

E) Výzva vlastníkům vodovodů a kanalizací

Ministerstvo zemědělství ČR jako příslušný orgán veřejné správy vodovodů a kanalizací upozorňuje na možné riziko nedostatečné tvorby prostředků na obnovu VaK.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci.

F) Zpevnění plochy na parcele 63/4

V roce 2011 obec provedla výstavbu komunikace Na dolech. V té době byla plánovaná výstavba rodinného domu ústíčího do části parcely 63/4. V současné době jsou stavební práce dokončeny a je vhodné tuto akci dokončit.

Starosta nechal zpracovat projekt na zpevnění výše jmenované plochy. Na základě tohoto projektu poptá u několika firem nabídku ceny za dílo a zadá zpevnění plochy na parcele 63/4.

Usnesení:

ZO schvaluje přípravu zpevnění části parcely 63/4 a pověřuje starostu poptáním nabídek.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

G) Vyjádření ke stavbě pana ██████████

Pan ██████████ požádal o vyjádření k projektu na stavbu rodinného domu. Zastupitelstvo jeho žádost projednalo a mělo k projektu připomínky. Pan ██████████ upravil projekt a požaduje opětné vyjádření zastupitelstva. Zastupitelé byli seznámeni s upravenými pohledy na stavbu a souhlasí s upravenou projektovou dokumentací.

Usnesení:

ZO souhlasí s upravenou projektovou dokumentací na stavbu rodinného domu pana ██████████.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 1 (Jan Binek).

H) Plán rozvoje sportu

Předseda Rozvojového výboru ZO Žatčany, Jan Binek, vypracoval Plán rozvoje sportu obce Žatčany, který měl být vyhotoven v termínu do 30. 6. 2018 pro potřeby posuzování žádostí o dotace na sportovní zařízení. Zastupitelé dostali Plán k prostudování předem.

Usnesení:

ZO schvaluje Plán rozvoje sportu obce Žatčany.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

D) Vyjádření ke stavbě pana [REDACTED]

Pan [REDACTED] požádal o vyjádření k projektu na stavbu rodinného domu na parcelách 620 a 621 v k.ú. Žatčany. Zastupitelé souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Usnesení:

ZO souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby rodinného domu [REDACTED]

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce ukončil zasedání ve 21:30 hodin. Příští zasedání se předpokládá 11. července 2018.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká -----

Ověřovatelé: Ing. Lukáš Jurečka -----

MVDr. Ondřej Ryba -----

Starosta: Ing. František Poláček -----