



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 41.	Datum zasedání: 21. 2. 2018	Čas zasedání: 19:15 – 20:30 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zázpisu: 1/5
Přítomni: Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, František Poláček, Jan Binek, Edita Bílá, Antonín Sedláček, Oldřich Tichý, Jaroslav Osička, David Pavelka, Petr Jaša				

Starosta zahájil jednání v 19:15 hodin a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Inventury za rok 2017
3. Plnění rozpočtu 2017
4. Nájemní smlouva – kadeřnictví
5. Zeleň
6. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: David Pavelka, Petr Jaša.

Zapisovatel navržena: Jana Rudolecká.

V programu jednání se navrhuje v bodu 6. Různé rozšířit o bod A) až F):

- A) Zpráva o bezpečnostní situaci za rok 2017
- B) Rozpočtové opatření
- C) Územní vyjádření – [REDACTED]
- D) Stavební vyjádření - [REDACTED]
- E) Provozní řády hřišť
- F) Stavební vyjádření - [REDACTED]
- G) Dotace na rok 2018

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zázpisu a doplnění programu jednání v bodu 6. Různé o body A) až G).

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

2. INVENTURY ZA ROK 2017

Předsedkyně ústřední inventurní komise informovala zastupitele o výsledku inventur na obci za rok 2017.

Usnesení:

ZO schvaluje inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2017 a schvaluje vyřazení navrženého majetku. ZO schvaluje inventarizaci školy za rok 2017.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

3. PLNĚNÍ ROZPOČTU

Zastupitelé byli seznámeni s výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu za rok 2017.

Příjmy schváleného rozpočtu byly ve výši 9 801 500 Kč, příjmy upraveného rozpočtu byly 12 742 500 Kč a skutečnost činila 12 685 804,72 Kč.

Výdaje schváleného rozpočtu byly ve výši 16 624 000 Kč, výdaje upraveného rozpočtu byly 17 439 400 Kč, skutečnost činila 13 080 287,55 Kč.

Saldo příjmů a výdajů je mínus 394 482,83. Výsledkem je schodkový rozpočet, který je kryt zapojením příjmů z minulých let, tzv. financováním.

V roce 2017 byla uhrazena poslední splátka půjčky na kanalizaci ve výši 406 600,- Kč.

Z rozpočtu nebyly čerpány plánované výdaje na tyto větší akce: silnice Kout, dešťová kanalizace Kout, rekonstrukce stavidla na rybníku, oprava chodníku k Újezdu a oprava střechy na budově č. 93. Tyto akce se přesunují do následujících let.

Místo některých plánovaných akcí se podařilo provést: stavební úpravy na budově OÚ ve výši 1 030 tis. Kč, rekonstrukce tenisového hřiště ve výši 1 277 tis. Kč, osvětlení tenisového hřiště ve výši 297 tis. Kč, herní prvky na dětském hřišti a Ninja parku za 355 tis. Kč.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce Žatčany za rok 2017.

4. NÁJEMNÍ SMLOUVA - KADEŘNICTVÍ

Paní [REDAKCE], provozovatelka kadeřnictví v obecní budově č. 93 požádala o úpravu nájemní smlouvy z důvodu plánované operace. Žádá obec o rozšíření o dalšího nájemce kadeřnictví. Zastupitelé pověřili starostu vyvěsit záměr o dodatku nájemní smlouvy, kterým bude umožněn podnájem prostor kadeřnictví.

Usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení záměru k vypracování dodatku nájemní smlouvy v budově č. 93 o možnost podnájmu prostor kadeřnictví.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

5. ZELENĚ

Pan [REDAKCE] podal žádost o povolení kácení stromů na obecním pozemku p. č. 10/1 v k. ú. Žatčany. Jedná se o odstranění dvou stromů sousedících s jeho parcelou. Stromy se naklánějí a větve padají na jeho pozemek. Pan [REDAKCE] plánuje výstavbu plotu a umístění mobilhausu na svůj pozemek v místech, které ohrožují zmiňované stromy.

Usnesení:

ZO schvaluje odstranění stromů z parcely č. 10/7.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Státní pozemkový úřad žádá o povolení odstranění pěti kusů topolů na parcele 324/1 v k.ú. Žatčany. Tyto topoly se nacházejí v blízkosti RD manželů [REDAKCE] a tito dali podnět k odstranění nežádoucího stavu. Jarní ořez větví tuto situaci nevyřešil a stromy nadále ohrožují bezpečnost chodců a přilehlého majetku fyzických osob.

Usnesení:

ZO schvaluje odstranění pěti topolů na parcele č. 324/1 za předpokladu, že dojde k ořezu zbývajících topolů.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Rodina [REDAKCE] dala podnět k odstranění vzrostlých smrků před jejich domem na parcele 156/4 v k.ú. Žatčany. Jedná se o smrky ve stáří padesáti let, které ohrožují jak vzrůstem, tak zdravotním stavem bezpečnost obyvatel, elektrického vedení a přilehlého majetku. Zastupitelstvo rozhodlo o odstranění nemocných stromů a stromů ohrožujících bezpečnost obyvatel a majetku. Dále ZO nechá zpracovat návrh úpravy zeleně v dané lokalitě.

Usnesení:

ZO schvaluje odstranění vybraných stromů na parcele č. 156/4.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

6. RŮZNÉ

A) ZPRÁVA O BEZPEČNOSTNÍ SITUACI ZA ROK 2017

Starosta seznámil zastupitele se zprávou o bezpečnostní situaci v obci Žatčany za období od 1.1.2017 do 31.12.2017. Zastupitelé byli seznámeni se skladbou trestných činů a přestupků. V obci bylo šetřeno 6 trestných činů, u tří byl zjištěn pachatel. Z celkového počtu šetřených 20 přestupků byl u dvaceti zjištěn pachatel. Dále bylo v obci provedeno 12 šetření v součinnosti s ostatními složkami Policie ČR.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci v obci za rok 2017.

B) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta seznámil zastupitele s Rozpočtovým opatření č. 1, které v rámci svých pravomocí přijal.

Jedná se o dotaci na zajištění výdajů v souvislosti s volbou prezidenta republiky ve výši 26 237 Kč.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1.

Starosta předkládá návrh Rozpočtového opatření č. 2:

Příjmy se navyšují o mimořádný příjem z prodeje elektronických komunikací (kabelové televize) ve výši 500 000 Kč.

Naskytl se možnost pořídit zásahové vozidlo typu CAS pro jednotku SDH ve výši 1 100 000 Kč. Proto se mimořádný příjem z prodeje KTR ve výši 500 000,- Kč začleňuje do výdajů na hasiče na nákup cisterny pro hasiče. Zbývajících částka ve výši 600 000 Kč bude dokryta z prostředků minulých let (pol 8115).

Usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

C) ÚZEMNÍ VYJÁDŘENÍ – [REDAKCE]

RGV a.s. Břeclav požádal obec o vyjádření k územnímu souhlasu k akci Žatčany, příp. kNN, [REDAKCE] K_615 1030040454.

Předmětem projektové dokumentace je venkovní připojení NN pro budoucí novostavbu RD pana [REDAKCE].

Usnesení:

ZO schvaluje připojení NN pro budoucí novostavbu RD pana [REDAKCE]: Žatčany, příp. kNN, [REDAKCE] K_615 1030040454.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

D) STAVEBNÍ VYJÁDŘENÍ - [REDAKCE]

Pan Milan Rudolecký požádal ZO o vyjádření k projektové dokumentaci – „Přístavba RD na parcele 629 v k. ú. Žatčany“.

Usnesení:

ZO schvaluje předloženou projektovou dokumentaci „Přístavba RD - Žatčany č. 196“.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Jana Rudolecká).

E) PROVOZNÍ ŘÁDY HŘIŠŤ

Byly připraveny provozní řády pro dětské hřiště u evangelického hřbitova a Ninja parku. Pro jejich platnost je třeba tyto provozní řády schválit.

Usnesení:

ZO schvaluje předložené provozní řády pro dětské hřiště u evangelického hřbitova a Ninja park.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Ve 20:15 hod. odešla Edita Bilá, omluvena.

F) STAVEBNÍ VYJÁDŘENÍ - [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] požádal ZO o vyjádření k předloženému záměru „Rekonstrukce rodinného domu , vč. příslušenství“ na pozemku 702 v k.ú. Žatčany a provedení přípojek a zpevněné plochy na parcelách 774/1 a 774/3v k.ú. Žatčany.

Usnesení:

ZO nemá námítky ke zřízení dočasného věcného břemene pro zpevnění ploch před stavbou a zřízením přípojek pro dešťovou a splaškovou kanalizaci a datové připojení rodinného domu. ZO má však připomínky k projektu rekonstrukce rodinného domu a doporučuje zvážit vzhled uliční strany stavby, která nezapadá do stávající zástavby (zejména úzká okna), a to s ohledem na skutečnost, že dům leží v památkové zóně Slavkovské bojiště.

Hlasování:

Pro 7, proti 1 (Antonín Sedláček), zdržel se 2 (František Poláček, Jana Rudolecká).

G) DOTACE NA ROK 2018

Starosta seznámil zastupitele s možností čerpání dotací v roce 2018 z Dotačních titulů JMK. Obec může požádat o dotaci na pořízení techniky pro údržbu veřejných prostranství. Dále může požádat o dotaci na pořízení zásahového vozidla pro požární jednotku typu CAS.

Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na techniku údržby zeleně a podání žádosti o dotaci na pořízení hasičského vozila.

Usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci JMK na pořízení techniky pro údržbu zeleně.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci JMK na pořízení zásahového vozidla typu CAS pro jednotku SDH.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce ukončil zasedání ve 20:30 hodin. Příští zasedání se předpokládá 14. března 2018.

Zapisovatel:	Mgr. Jana Rudolecká	-----
Ověřovatelé:	David Pavelka	-----
	Petr Jaša	-----
Starosta:	Ing. František Poláček	-----