



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 37.	Datum zasedání: 11. 10. 2017	Čas zasedání: 19:12 – 21:30 hod.	Místo zasedání: Orlovna Žatčany	Stran zápisu: 1/4
Přítomni: Ondřej Ryba, František Poláček, Jan Binek, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, David Pavelka, Oldřich Tichý, Jana Rudolecká, Petr Jaša, Edita Bílá, Lukáš Jurečka				

Starosta zahájil jednání v 19:12 hodin a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů, Edita Bílá a David Pavelka se dostaví později.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - Biskupství brněnské
3. Základní škola
4. Sportovní a dětská hřiště
5. Plán činnosti na rok 2018
6. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Ondřej Ryba, Jaroslav Osička

Zapisovatel navržena: Jana Rudolecká

Starosta navrhuje rozšířit bod 6: Různé o části:

- a) Možnost nákupu pozemku
- b) Rozpočtové opatření
- c) Rozvojový výbor
- d) SUEZ - svoz plastového odpadu
- e) Plnění rozpočtu k 30. 9. 2017
- f) Stromy na návsi
- g) Příspěvek žákům základní školy

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání v bodu 6. Různé o bod a) až g).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ

Obec v rámci projektové přípravy dešťové kanalizace v Koutě požádala o souhlas vést dešťovou kanalizaci přes pozemek parc. č. 4/3 ve vlastnictví Biskupství. Biskupství brněnské navrhlo jednorázový poplatek za zřízení břemene ve výši 10.000,- Kč, což je nejnižší sazba u těchto smluv. Starosta se pokusil vyjednat pro obec výhodnější cenu, ale Biskupství stojí za jím navrhovanou cenou. Zastupitelé navrhuji, aby se starosta obce pokusil vyjednat nižší cenu za zřízení věcného břemene s odůvodněním, že obec dlouhodobě významně finančně podporuje farnost i opravy církevních staveb v obci.

Usnesení:

ZO bere na vědomí stanovisko brněnského Biskupství a pověřuje starostu obce dalším jednáním o ceně za zřízení věcného břemene.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

3. ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Starosta předložil zastupitelům celkové vyúčtování nákladů na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Žatčany“, a to technické zhodnocení budovy základní školy (zbudování centrálního vytápění a centrálního ohřevu vody a výměnu ústředního topení). Celkové náklady činí 660.337,- Kč. Starosta navrhuje převést technické zhodnocení ve výši 660.337,- Kč do správy ZŠ.

Usnesení:

ZO schvaluje převod majetku ve výši 660.337,- Kč, který představuje technické zhodnocení budovy základní školy dle projektu „Snížení energetické náročnosti ZŠ Žatčany“ do správy ZŠ a MŠ Žatčany, příspěvkové organizace.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se

V 19:30 hod. dorazila Edita Bílá, v 19:35 hod. dorazil David Pavelka.

4. SPORTOVNÍ A DĚTSKÁ HŘIŠTĚ

Během měsíce září dokončila firma HT WOOD, s.r.o. práce na dětském hřišti za evangelickým hřbitovem (u Šanhaje), zatím neproběhlo předání herních prvků a certifikátů. Bude provedena výsadba stromů, umístěny lavičky, stůl a odpadkový koš. Byly započaty práce na Ninja parku u sáňkařského kopce vedle fotbalového hřiště. Pokračuje rekonstrukce tenisového hřiště. Byly provedeny přípravné zemní práce pro osvětlení hřiště v ceně 50.948,- Kč.

Starosta proto navrhuje zbudovat v rámci komplexní rekonstrukce tenisového hřiště i osvětlení v ceně 250.000,- Kč (včetně DPH), dle nabídky společnosti ELTROMONT s. r. o., aby hřiště bylo využitelné i v jarních, podzimních, případně zimních měsících.

Usnesení:

ZO schvaluje zbudování osvětlení tenisového hřiště v ceně 250.000 Kč (včetně DPH) dle nabídky společnosti ELTROMONT s. r. o., a 51.000,- Kč (včetně DPH), za výkopové práce pro osvětlení dle nabídky společnosti PROSTAVBY.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

5. PLÁN ČINNOSTI NA ROK 2018

Na 15. jednání Rozvojového výboru byla projednána aktualizace Programu rozvoje na roky 2018 až 2020. Některé akce plánované na rok 2017 byly z důvodu nedokončení příprav (stavební povolení apod.) posunuty do dalších let. Členové výboru předložili zastupitelům návrh dalšího rozvoje. Tyto podklady budou využity pro přípravu rozpočtu na rok 2018 a rozpočtového výhledu do roku 2020. Současně předseda Rozvojového výboru navrhuje uspořádat setkání s občany v průběhu měsíce listopadu 2017 za účelem informování o řešení obnovy kabelové sítě.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o aktualizaci Programu rozvoje obce a časového přesunu některých plánovaných akcí na další roky.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

6. RŮZNÉ

a) Možnost nákupu pozemku

Starosta informoval o nabídce odkoupení pozemku p.č. 4272 o výměře 25450 m². Nový nájemce pozemku, na němž je umístěno letiště modelářů z klubu ALKA, již nehodlá tuto aktivitu tolerovat. Starosta obce navrhuje zakoupit sousední pozemek, a to nejen pro účely zbudování modelářského letiště, ale i jako vhodnou investici. Nákup předběžně projednal s majitelem pozemku, který souhlasí s prodejem za cenu 27,- Kč/ m², což je v současné době obvyklá cena orné půdy.

Usnesení:

ZO schvaluje nákup pozemku parc. č. 4272 o výměře 25450 m², za cenu 27 Kč/m², tedy za cenu 687.150 Kč.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

b) Rozpočtové opatření

Starosta informoval zastupitele o uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu ve výši 326.835,60 Kč pro Základní a Mateřskou školu Žatčany jako neinvestiční dotaci. Dále informoval o uvolnění dotace ve výši 24.091,- Kč na zajištění výdajů v souvislosti s konáním voleb do PS ČR pro obec Žatčany.

Usnesení:

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 9

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Starosta zdůvodnil, že je třeba navýšit výdaje rozpočtu na veřejném osvětlení o částku 250.000 Kč (§ 3631). Jde o výdaj na pořízení osvětlení tenisového hřiště a na opravy a elektřinu. Na schválený nákup pozemku p.č. 4272 se navyšuje výdaj rozpočtu o 510.000 Kč (§ 3639). Celkem se tedy závazný ukazatel rozpočtu 36** zvyšuje o částku 760.000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 10.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

c) Rozvojový výbor

4. října 2017 se sešel na svém 15. jednání Rozvojový výbor Zastupitelstva obce Žatčany. O průběhu jednání informoval předseda výboru Jan Binek. Rozvojový výbor zpracoval znění záměru prodeje kabelové televize. Současně byl zpracován informační leták k postupu prodeje kabelové televize pro občany, který bude distribuován do každé domácnosti spolu s pozvánkou na setkání občanů.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu předsedy Rozvojového výboru o průběhu jednání konaného dne 4.10.2017 a schvaluje znění záměru o prodeji kabelové televize.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Lukáš Jurečka).

d) SUEZ - svoz plastového odpadu

Svozová firma SUEZ a. s., která pro obec zajišťuje svoz komunálního a tříděného odpadu, nabídla obci pro zvýšení třídění plastového odpadu variantu pytlového třídění plastů. Principem je zvýšení vytřídění plastů s využitím pytlů v domácnosti. Každá domácnost by obdržela plastový pytel o objemu 80 l na jeden měsíc.

Do něho by třídila plastový odpad, přitom pro větší množství tohoto odpadu zůstanou k dispozici kontejnery u skládky. Pytlový odpad každý měsíc svezou pracovníci obce na sběrné místo, odkud bude odvezen svozovou firmou. Tímto způsobem bude možné zvýšit třídění plastů a snížit náklady obce na likvidaci odpadů. Při bližším prozkoumání cenové kalkulace se zastupitelé shodli, že odměna od společnosti SUEZ by byla ve stejné výši jako náklady, které by při tomto novém třídění obci vznikly.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty obce o možnosti dalšího třídění plastového odpadu v domácnostech.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

e) Plnění rozpočtu k 30. 9. 2017

Zastupitelé obdrželi finanční výkaz pro plnění rozpočtu za uplynulých 9 měsíců roku. Měli možnost zkontrolovat plnění rozpočtu k 30. 9. 2017.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce za období od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2017.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

f) Stromy na návsi

Zastupitelé se seznámili s podnětem na odstranění stromů (smrků) před rodinnými domy [REDAKCE] č. p. 286 a č. p. 15, které rostou na obecním pozemku. Některé ze stromů jsou nemocné, suché a ohrožují bezpečnost obyvatel a přilehlého majetku. Věc bude řešit Výbor životního prostředí.

Usnesení:

ZO bere na vědomí podnět na odstranění stromů před domy č. 15 a 286 na návsi.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

g) Příspěvek žákům základní školy

Jako každý rok i letos obec na začátku školního roku darovala finanční příspěvek žákům základní školy, a to v celkové výši 36.000,- Kč. Pro žáka 1. ročníku činil příspěvek 2.000 Kč, žáci 2. až 5. ročníku dostali 1.000 Kč. Tento příspěvek je vyplácen každoročně v měsíci září.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku na žáka ZŠ Žatčany v roce 2017 ve výši 36.000 Kč.

ZO schvaluje každoroční výplatu příspěvků na žáka základní školy Žatčany ve výši 2.000,- Kč pro žáka 1. ročníku a 1.000,- Kč pro žáka 2. až 5. ročníku.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce ukončil zasedání ve 21:30 hodin. Příští zasedání se předpokládá 8. 11. 2017.

Zapisovatel:	Mgr. Jana Rudolecká	-----
Ověřovatelé zápisu:	MVDr. Ondřej Ryba	-----
	Jaroslav Osička	-----
Starosta:	Ing. František Poláček	-----