



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 9.	Datum zasedání: 10. 6. 2015	Čas zasedání: 19:00 – 22.15 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/4
Přítomni: Jan Binek, Alena Damborská, Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, Edita Bílá, Antonín Sedláček, Jaroslav Osička, Lukáš Jurečka, Petr Jaša, Oldřich Tichý, František Poláček				

Starosta zahájil jednání v 19:00 hodin a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Program jednání:

1. ZAHÁJENÍ
2. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2014
3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2014
4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ
5. RŮZNÉ

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Lukáš Jurečka, Petr Jaša

Zapisovatel navržena: Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodě 5. Různé rozšířit o body a) až h):

- a) Smlouva o poskytnutí dotace- schválení smlouvy
- b) ZŠ žádost o čerpání finančních prostředků
- c) J a T banka- nový vklad po ukončení původního vkladu
- d) Odkoupení pozemku
- e) Malá Niva
- f) Honební společenství Újezd u Brna
- g) Sloupek na obslužné komunikaci k Moutnicím
- h) Změna formy výplaty příspěvku na žáka

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a doplnění programu jednání.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

2. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2014

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou obce za rok 2014, finanční výbor obce doporučil její schválení.

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Žatčany za rok 2014

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2014

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem obce Žatčany. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce od 25. 5. 2015 do 10. 6. 2015. K závěrečnému účtu obce nebyly vzneseny žádné námitky.

Usnesení:

ZO souhlasí s celoročním hospodařením obce Žatčany za rok 2014, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta obce předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 2. Příjmy i výdaje obce se zvyšují o daň z příjmu obce za rok 2014 o 100900,- Kč. Výdaje se zvyšují o 4600,- Kč jako příspěvek na pojištění DSO Cezava. Tento výdaj bude pokryt z rezervy rozpočtu.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

5. RŮZNÉ

a) Smlouva o poskytnutí dotace - schválení smlouvy dle nových pravidel

Starosta předložil zastupitelstvu návrh smlouvy mezi obcí Žatčany a Římskokatolickou farností Žatčany o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Žatčany na obnovu výmalby interiéru kostela Nejsvětější Trojice.

Usnesení:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Žatčany a Římskokatolickou farností Žatčany o poskytnutí dotace.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

b) Žádost ZŠ Žatčany o čerpání finančních prostředků

Ředitelka školy podala žádost o čerpání prostředků - schválení nákupu nábytku do ředitelny ZŠ v hodnotě 50 tis. Kč. Tyto výdaje budou hrazeny z provozních prostředků školy. Stávající funkční nábytek bude nadále využíván v nově budované kanceláři MŠ., poškozený a zastaralý bude vyřazen z majetku.

ZO doporučuje zvážit důležitost nákupu nábytku do ředitelny školy za současného stavu budovy ZŠ a MŠ, kdy je třeba provozní náklady prioritně směřovat k opravám budov.

Usnesení:

ZO neschvaluje žádost ředitelky školy.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

c) J&T banka- nový vklad po ukončení původního vkladu

V červnu 2015 končí termínovaný vklad finančních prostředků obce ve výši 2 mil. Kč u J&T banky. V letošním roce klesla úroková sazba vkladu na 1 rok na 1,4 %. Při vkladu na 2 roky nabízí banka úročení 1,8%. Vzhledem k tomu, že v nejbližší době nebude obec tuto finanční částku využívat, zastupitelé rozhodli, že peníze budou uloženy v bance na 2 roky s úročením 1,8%.

Usnesení:

ZO pověřuje starostu prodloužením vkladu finančních prostředků obce ve výši 2 mil. Kč na další 2 roky při úroku 1,8 %.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se 1.

d) Koupě pozemku – vlastník Ivo Ryba

Pan Ivo Ryba nabízí obci prodej pozemku p.č. 3327 v k.ú. Žatčany o výměře 58267 m² za cenu 27 Kč/m². Zastupitelé pokládají nákup pozemku za vhodnou investici, proto nákup doporučují. Do budoucna bude tento pozemek sloužit jako rezerva pro případnou směnu s církví poté, co proběhne církevní restituce v obci a které se budou týkat např. pozemků podél Cézavy, Pod Flonky, řešení parcel pod místními komunikacemi (Šanhaj, Kout) apod. Daň z prodeje nemovitých věcí uhradí prodávající, návrh na vklad uhradí kupující.

Usnesení:

ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 3227 o výměře 58267 m² za 1573209,-Kč. Nákup pozemku bude financován z finančních prostředků minulých let. V rozpočtovém opatření č. 2 budou výdaje navýšeny o částku 1573209,-Kč, které budou kryty z rezervy minulých let.

Hlasování:

Pro 9, proti 1, zdržel se 1

e) Malá Niva

ZO znovu diskutovalo o postavení stavby rodinného domu na Malé Nivě, který staví Ing. Knotek na stavební čáře 5m od silnice (chodníku). Ve stavebním regulativu je uvedeno, že stavby musí být umístěny na hranici 8m. Přesto Ing. Knotek dostal povolení od stavebního úřadu a 1 dvojdoměk má již zabetonované základy na hranici 5m. ZO projednalo jednotlivé varianty řešení nesouladu vydaného stavebního povolení s regulativem obce: a) nechat celý blok rodinných domů (5 dvojdomků) na hranici 5m b) nechat pouze tento jeden rozestavěný dvojdoměk na hranici 5m, ostatní dvojdomky postavit na hranici 8m nebo c) postupné odsakování dvojdomků od hranice 5m dozadu až na 8m. Největší podporu mezi zastupiteli získala varianta A). Při vydání stavebního povolení SÚ nepřihlédl ke stavebnímu regulativu obce a stav (rozestavěná stavba) je nevratný.

Ve 21:00 hodin odchází Edita Bílá a Oldřich Tichý.

Usnesení:

ZO doporučuje stavebníkovi, Ing. Knotkovi, dodržet při výstavbě dvojdomků navrženou variantu A) nechat celý blok rodinných domů (5 dvojdomků) na hranici 5m.

Hlasování:

Pro 6, proti 0, zdržel se 3

f) Honební společenství Újezd u Brna

Starosta obce informoval zastupitele, že byl v březnu 2015 pověřen ZO podepsat smlouvu o pronájmu pozemků Honebnímu společenství Újezd u Brna, nikoli k podpisu vstupu do členství v tomto společenství. Honební společenství za těchto podmínek nemá zájem smlouvu uzavřít.

Usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek jednání s Honebním společenstvím Újezd u Brna.

g) Sloupek na obslužné komunikaci VC 13 v k.ú. Moutnice

Na obslužné komunikaci VC 13 je umístěn sloupek, který brání v průjezdu dvoustopým motorovým vozidlům. Vzhledem ke společnému systému napojení obslužných komunikací, kdy na ostatních obslužných komunikacích je vjezd těmto vozidlům povolen, by bylo vhodné dodržovat stejné podmínky na ostatních obslužných komunikacích, dané již při stanovení podmínek čerpání dotací na výstavbu těchto komunikací.

Usnesení:

ZO vyzývá obec Moutnice k dodržení podmínek přidělené dotace pro výstavbu obslužné komunikace VC 13 v k.ú. Moutnice a to zajištěním jejího zprůjezdnění (odstranění sloupku a dopravního značení Zákaz vjezdu motorových vozidel (mimo vozidel s povolením OÚ Moutnice).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

H) Změna výplaty příspěvku na žáka

Z důvodu problémů při čerpání příspěvku na žáka ve výši 1000 Kč (2000 Kč pro žáky 1. ročníku) přes účetnictví školy navrhuje J. Rudolecká výplatu příspěvku v hotovosti z rozpočtu obce oproti podpisu rodiče žáka.

Usnesení:

ZO schvaluje změnu formy výplaty příspěvku 1000,- Kč (2000 Kč pro žáky 1. ročníku) v hotovosti oproti podpisu zákonného zástupce žáka s platností od školního roku 2015/2016.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Starosta obce ukončil zasedání ve 22.15 hodin. Příští zasedání se předpokládá 8. července 2015

Zapisovatel:	Mgr. Jana Rudolecká
Ověřovatelé zápisu:	Lukáš Jurečka
	Petr Jaša
Starosta:	Ing. František Poláček