



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 5.	Datum zasedání: 11. 2. 2015	Čas zasedání: 19:00 – 22:00 hod.	Místo zasedání: Obecní úřad	Stran zápisu: 1/3
Přítomni: František Poláček, Oldřich Tichý, Petr Jaša, Jan Binek, Alena Damborská, Ondřej Ryba, Jana Rudolecká, Antonín Sedláček				

Starosta zahájil jednání v 19:00 hodin, konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů. Pro nemoc byli omluveni: Edita Bílá, Jaroslav Osička, Lukáš Jurečka.

Program jednání:

1. ZAHÁJENÍ
2. INVENTARIZACE ZA ROK 2014
3. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU - KONTROLA HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2014
4. ZPRÁVA VÝBORU ROZVOJE - PROGRAM ROZVOJE OBCE NA ROKY 2016 - 2019
5. RŮZNÉ

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé návržení: Petr Jaša, Ondřej Ryba

Zapisovatel navržena: Jana Rudolecká.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a program jednání.

2. INVENTARIZACE ZA ROK 2014

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem a výsledkem inventarizace obecního majetku a školy ke 31.12. 2014. Dále seznámil zastupitele s majetkem navrženým na vyřazení ve výši 30314,60 Kč.

Ing. Sedláček za ústřední inventarizační komisi uvedl, že všechny položky pečlivě prošel a ověřil, že se jedná o nefunkční majetek, příp. majetek bez hodnoty.

Starosta obce vyzval ke schválení inventur a ke schválení vyřazení uvedeného majetku.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO schvaluje inventarizační zprávu o výsledku inventarizace za rok 2014 a schvaluje vyřazení navrženého majetku.

3. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU - KONTROLA HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2014

Ing. Sedláček seznámil zastupitele s finanční kontrolou ve škole, která se konala dne 28. 1. 2015.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu FV o finanční kontrole v ZŠ a MŠ Žatčany.

4. ZPRÁVA VÝBORU ROZVOJE - PROGRAM ROZVOJE OBCE NA ROKY 2016 - 2019

Ing. Binek seznámil zastupitele s návrhem Programu rozvoje obce na roky 2016 – 2019. Tento program bude v nejbližší době dopracován a občané budou mít možnost seznámit se s ním na webu obce. Dále by Ing. Binek rád zapojil do vyjádření i děti z místní školy, a to formou kresby, co se jim na obci líbí/nelíbí, a dále jak si představují, že bude obec vypadat, až budou velcí.

Plánuje se setkání občanů v orlovně, předběžně na termín 8. 3. 2015, kteří se budou moci vyjádřit k rozvoji obce. Okomentovaly by se některé věci z analýz a občané by měli prostor se k němu vyjádřit. Jako kulturní zpestření se uvažuje o promítání filmu pana Křivého z historie obce.

Vybrané aktivity se zpracují do finanční podoby a následně se budou činit kroky k jejich realizaci.

Usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu předsedy Rozvojového výboru o dosavadních pracích na Programu rozvoje obce a návrh dalšího postupu.

5. RŮZNÉ

A) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 4189 v k.ú. Žatčany

Firma Agrozet z Telnice požádala o odkup pozemku, kdy část jejich stavby (u čerpací stanice Bentel) je postaven na pozemku obce. Toto není dořešeno, rádi by majetkové vztahy narovnali. Jedná se o 378 m², pozemek je veden jako ostatní plocha. Stavba byla postavena v minulosti, kdy nebyl vlastník pozemku žádán o souhlas (jednalo se o zanedbaný pozemek se skládkou). Starosta navrhuje pověřit ho dalším jednáním s firmou Agrozet o ceně transakce (cena pozemku, úhrada zaměření, úhrada vkladu na KN, úhrada daně z nebytlivých nemovitých věcí).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním se zájemcem o pozemek.

B) Žádost o vyjádření územní studie řešení silnic II. třídy

Zastupitelé diskutovali studii obchvatu Žatčan, které jsou zatíženy nákladní dopravou. Jsou navrženy 4 základní varianty. Varianta A obchvat obce Telnice ze západu – nejméně zasáhne do katastru obce Žatčany, zrychlila by dopravu do Brna, ale neřeší obchvat Měnína směrem do Židlochovic. Varianta A1: obchvat Telnice a Žatčan přes Písky, nejlépe odvádí dopravu ze směru Slavkov – Židlochovice, opět chybí obchvat Měnína a 2 křižovatky v blízkosti Újezdu u Brna, návrh spojit obě křižovatky do jednoho kruhového objezdu. Varianta B – opět obchvat obou obcí přes Písky, ale problémem je zrušení silnice (od křižovatky za obcí směr Újezd + Sokolnice) k vlakovému nádraží, varianta by byla schůdná při současném zachování silnice v úseku od nově navrženého obchvatu a současně přidat omezení vjezdu nákladní dopravy do obce. Varianta B1: obchvat obcí částečně po dosavadní 380, sjezd před obcí Telnice kolem Písků, nezabírá obecní pozemky, opět za současného omezení nákladní dopravy do obce.

Usnesení:

ZO projednalo všechny navržené varianty a připomínkovalo je.

C) Nabídka zpracování studie oprav místních komunikací

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkou firmy Ing. Bartečka studii na opravy komunikací (silnice na Ovčárnách, v Koutě, na Zahradech). Bylo předjednáno na RV. Studii však nelze zpracovat pouhým změřením metrů čtverečních v souvislosti s cenou nové silnice z m2. Studie by zahrnovala cenovou kalkulaci oprav v návaznosti na vybrané technické řešení. Cena studie by byla 66 tis. Kč. Studie by byla rozdělená na jednotlivé ulice, aby se dala aktuálně použít část, na kterou právě budou peníze.

Zastupitelé diskutovali o nutnosti pořízení studie, vzhledem k její ceně (když následně se stejně musí zpracovat stavební projekt a shodli se, že v současné době není vypracování studie aktuální s ohledem na předpokládané investice v dalších letech).

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO schvaluje odložení vypracování studie.

D) Vypracování projektu stavidla rybníka

Starosta seznámil zastupitele s technickým stavem stavidla a napouštěcím systémem rybníka. Po konzultaci s ing. Spoustou z Povodí Moravy navrhuje zpracovat projekt na řešení stávající situace.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO schvaluje zadání vypracování projektu opravy stavidla rybníka.

E) Požární řád obce Žatčany

Dosavadní požární řád byl zastaralý, byl vypracován nový. Současné byly vypracovány požární poplachové směrnice. Dosavadní požární řád vyhl. obce č. 1/2005 bude zrušen.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení:

ZO ruší platnost vyhlášky- Požárního řádu obce Žatčany 1/2005.

ZO schvaluje Požární řád obce Žatčany ze dne 21.1.2015 jako vyhlášku obce č. 1/2015.

Starosta konstatoval, že byly vyčerpány všechny body programu, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání ve 22.00 hodin. Příští zasedání se předpokládá 11. 3. 2015.

Zapisovatel: Jana Rudolecká

Ověřovatelé zápisu: Petr Jaša

Ondřej Ryba

Starosta: František Poláček